

LAPORAN TAHUNAN TAHUN 2022



**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT
TAPIN SEJAHTERA**

Nomor : 047/DIR-TS/4/2023
Lampiran : 1 (Satu) berkas

Tapin Selatan, 18 April 2023

Perihal : **Laporan Tahunan Tahun 2022**

Kepada Yth.

Kepala Otoritas Jasa Keuangan (OJK)

Regional 9 Kalimantan
Jl. A. Yani Km 8,9 Tatah Belayung
Kertak Hanyar, Kab. Banjar 70654

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No. 48/POJK.03/2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan (SEOJK) No. 16/SEOJK.03/2019 tentang Perubahan atas Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan (SEOJK) No. 39/SEOJK.03/2017 tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi Bank Perkreditan Rakyat, bersama ini disampaikan Laporan Keuangan Tahunan PT BPR Tapin Sejahtera Tahun 2022.

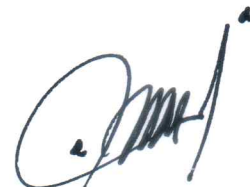
Demikian agar maklum.

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA

Direksi,



Hipka Mubadi
Direktur Utama



Hj. Noorjanah Arpan
Direktur Ops dan Kepatuhan

Jl. A. Yani No.97 Tambarangan 71181

☎ 0821-4813-1078

✉ pusat@banktapin.co.id

🌐 www.banktapin.co.id

LAPORAN TAHUNAN PT BPR TAPIN SEJAHTERA TAHUN 2022

PENDAHULUAN

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor: 48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat, Bank Perkreditan Rakyat wajib menyusun dan menyajikan laporan keuangan dengan bentuk dan cakupan sebagaimana ditetapkan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan yang terdiri dari:

- a. Laporan Tahunan; dan
- b. Laporan Keuangan Publikasi.

Laporan Keuangan Bank disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan untuk Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik bagi Bank Perkreditan Rakyat dan Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat dalam rangka menciptakan transparansi kondisi keuangan dan kinerja Bank Perkreditan Rakyat Tapin Sejahtera yang memuat :

- a. Informasi Umum yang meliputi antara lain :
 1. Kepengurusan;
 2. Kepemilikan;
 3. Perkembangan Usaha BPR;
 4. Strategi dan Kebijakan Manajemen; dan
 5. Laporan Manajemen;
- b. Laporan Keuangan Tahunan yang terdiri dari :
 1. Neraca;
 2. Laporan Laba Rugi;
 3. Laporan Perubahan Ekuitas;
 4. Laporan Arus kas; dan
 5. Catatan atas laporan keuangan, termasuk informasi tentang Komitmen dan Kontinjensi;
- c. Opini dari akuntan publik atas Laporan Keuangan Tahunan BPR yang diaudit oleh akuntan publik;
- d. Seluruh aspek transparansi dan informasi yang diwajibkan untuk Laporan Keuangan Publikasi sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ini;
- e. Seluruh aspek pengungkapan (disclosure) sebagaimana diwajibkan dalam standar akuntansi keuangan yang berlaku bagi BPR dan pedoman akuntansi BPR; dan
- f. Surat Komentar (manajemen Letter) atas audit Laporan Keuangan Tahunan BPR.

PROFIL BANK

Nama	:	PT Bank Perkreditan Rakyat Tapin Sejahtera
Bidang Usaha	:	Jasa Perbankan
Status Badan Hukum	:	Perseroan Terbatas Daerah
Kepemilikan	:	1. Pemerintah Kabupaten Tapin 2. Pemerintah Provinsi Kalimantan Selatan 3. PT. Bank Kalsel
Alamat	:	Jl. A. Yani No. 97 Tambarangan 71181
Telephone	:	082148131078
Email	:	pusat@banktapin.co.id
Website	:	www.banktapin.co.id

Pendirian Usaha BPR :

- Keputusan Kementrian Keuangan RI No. Kep-328/KM.17/1997 tentang Pemberian Usaha sebagai Bank Perkreditan Rakyat Kepada Perusahaan Daerah Bank Perkreditan Rakyat Tapin Selatan tanggal 11 Juni 1997.
- Dengan Pertimbangan sebelumnya berdasarkan surat Kepala BKK No.5/BKK-TS/I/97 tanggal 29 Januari 1997.
- SK Gubernur Kepala Daerah Tk I Kalimantan Selatan No.Eku-79/85 Tanggal 9 Nov 1985
- Surat Bank Indonesia No.30/15/Dir/UBPR/Rahasia tanggal 14 Mei 1997.

Perubahan Bentuk Badan Hukum Perusahaan :

- PerGub Kalsel No.14/2017 tentang Perubahan Bentuk Badan Hukum BPR Kalsel dari Perusahaan Daerah (PD) menjadi Perseroan Terbatas (PT) tanggal 16 Nopember 2017
- Persetujuan Prinsip Perubahan Badan Hukum No.S-27/KR.091/2018 Tanggal 23 Maret 2018 dari Otoritas Jasa Keuangan
- Akta Pendirian Perseoran Terbatas PT BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera No.75 tangga 28 Mei 2018 yang dibuat Notaris Neddy Farmanto,SH dan SK Menhumkam No.AHU-0029489.AH.01.01 Tanggal 9 Juni 2018.
- Keputusan Dewan Komisioner Otoritas Jasa Keuangan Nomor KEP-61/KR.09/2018 tanggal 1 November 2018 tentang Persetujuan Atas Pengalihan Izin Usaha dari PD BPR Tapin Selatan Kepada PT BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera serta Persetujuan atas Penetapan Penggunaan Izin Usaha BPR dengan nama PT BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera.

Penggabungan Usaha :

Akta No.4 tanggal 2 Maret 2020 Notaris Kota Banjarbaru Noor Hasanah, SH tentang akta Penggabungan 4 (empat) BPR menjadi BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera.

- Akta No. 5 Tanggal 2 Maret 2020 Notaris Kota Banjarbaru Noor Hasanah, SH tentang Peningkatan Modal ditempatkan dan disetor kedalam Perseroan.
- Keputusan Anggota Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan Nomor KEP-40/D.03/2020 tanggal 24 Maret 2020 tentang Pemberian Izin Penggabungan Usaha PT.BPR Tapin Utara, PT BPR Tapin Tengah, PT BPR Binuang dan PT BPR Candi Laras Utara Kedalam PT BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera.

Perubahan Nama BPR :

- Berdasarkan RUPS PT. BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera tanggal 22 Juni 2022 dan akta Notaris Nur Kamila Ramadhaniati,SH. MKn No 18 tanggal 21 Juli 2022 dan Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar SK Menkumham Nomor AHU-0051419.AH.01.02 tanggal 23 Juli 2022 dan Salinan Keputusan Perubahan Nama dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. 21/KR.09/2022 tanggal 19 Agustus 2022 tentang Perubahan Nama BPR menjadi PT. BPR Tapinsejahtera.

Penyertaan Modal dan Prosentasi Kepemilikan :

Daftar Nilai Penyertaan Modal dan Nilai Prosentase Kepemilikan berdasarkan Akta Notaris No.4/2020 tentang konversi dan penggabungan saham dengan komposisi 65,05% Saham Pemkab Tapin, dan 32,42% Saham Pemprov Kalsel, serta 2,53% saham Bank Kalsel.

Tujuan Pendirian

Sesuai dengan Peraturan Daerah tersebut diatas, PT Bank Perkreditan Rakyat Tapin Sejahtera didirikan dengan maksud dan tujuan untuk membantu dan mendorong pertumbuhan perekonomian dan pembangunan daerah di segala bidang serta sebagai salah satu sumber Pendapatan Asli Daerah dalam rangka membantu meningkatkan taraf hidup rakyat.

Visi :

Visi PT Bank Perkreditan Rakyat Tapin Sejahtera adalah Menjadi BPR Sehat, Berdaya Saing , Aman dan Terpercaya.

Misi :

Misi PT Bank Perkreditan Rakyat Tapin Sejahtera adalah

1. Terwujudnya BPR yang Sehat, Berdaya Saing , Aman dan Terpercaya.
2. Meningkatkan Kualitas Pelayanan kepada UKM, Petani dan Masyarakat lainnya.
3. Mendukung program-program pemerintah daerah dalam rangka meningkatkan pertumbuhan ekonomi daerah melalui penyediaan produk dan jasa perbankan yang unggul, berdaya saing dan relevan.
4. Menjalankan usaha sesuai dengan kaidah-kaidah perbankan yang sehat secara profesional.

5. Meningkatkan kapasitas manajemen kelembagaan dan kompetensi SDM untuk mendukung pertumbuhan kegiatan usaha BPR serta memberikan nilai tambah bagi stakeholder.

Motto :

Motto PT Bank Perkreditan Rakyat Tapin Sejahtera adalah "Tumbuh Bersama, Meraih Kesejahteraan".

IKHTISAR KEUANGAN			
Uraian	2021 (Rp)	2022 (Rp)	Pertumbuhan %
DATA KEUANGAN			
1. Asset	44,257,226	70,747,136	37,44%
2. Penghimpunan Dana			
- Tabungan	25,672,734	33,546,191	23,47%
- Deposito Berjangka	6,154,500	7,107,400	13,41%
- Simpanan Dari Bank Lain	600,000	17,422,400	96,56%
3. Penggunaan Dana			
- Kredit Yang Diberikan	30,486,271	35,409,772	13,90%
- Penempatan Pada Bank Lain	11,560,292	31,912,906	63,78%
4. Pendapatan Operasional	9,905,860	9,258,726	-6,99%
5. Biaya Operasional	9,126,957	7,974,532	-14,45%
6. L/R Sebelum Pajak	782,607	1,025,856	23,71%
7. Pajak Badan (PPh 25)	132,553	175,326	24,40%
8. L/R Setelah Pajak	650,054	850,530	23,57%
9. L/R AKUM	-9,440,155	-8,021,792	-17,68%
10. MODAL	11,425,402	12,193,710	6,30%
RASIO KEUANGAN			
1. Permodalan			
- KPMM	53,33%	39,92%	-13,41%
- Rasio Modal Inti	80,74%	91,41%	10,67%
2. Aktiva Produktif			
- KAP	6,87%	2,04%	-4,83%
- NPL Gross	10,05%	4,36%	-5,69%
- NPL Net	2,28%	1,40%	-0,88%
- Pemenuhan PPAP	98,62%	74,26%	-24,36%
3. Rentabilitas			
- ROA	1,47%	1,20%	-0,27%
- ROE	11,07%	7,14%	-3,93%
- BOPO	92,14%	86,00%	-6,14%
4. Likuiditas			
- LDR	76,78%	68,24%	-8,54%
- CR	22,95%	18,74%	-4,21%

A. INFORMASI UMUM

1. Kepengurusan PT BPR Tapin Sejahtera

a. Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Muhammad Syaukani

Lahir di Banjarmasin pada tanggal 17 April 1973, menjabat sebagai Komisaris Utama PT BPR Tapin Sejahtera sejak 14 April 2021 sampai dengan sekarang jabatan saat ini adalah tim ahli Dinas Kominfo Provinsi Kalimantan Selatan dan jabatan yang pernah dipegang sebelumnya antara lain Kepala LP2M di ATPN Banjarbaru, Komisaris di CV. Azkateich Computindo, Pjs Ketua di STIMIK Indonesia.

Pendidikan Formal SDN Surgi Mufti 2 tahun 1986, SMP Idhata tahun 1989, SMA 5 tahun 1993, AMIK Banjarmasin tahun 2001, Universitas Ahmad Dahlan Yogyakarta tahun 2003, Universitas Gadjah Mada tahun 2009, Universitas Lambung Mangkurat Tahun 2011, Universitas Islam Indonesia Yogyakarta tahun 2014 dan Universitas Gadjah Mada tahun 2018.

Anggota Komisaris : H. Iwan Rachmadi

Lahir di Banjarmasin pada tanggal 3 Desember 1971, menjabat sebagai Anggota Komisaris PT BPR Tapin Sejahtera sejak 14 April 2021 sampai dengan sekarang jabatan saat ini adalah Wakil Ketua di KSP Pedagang Pasar Banjar, Manager Swamitra di KSP Pedagang Pasar Banjar Kemitraan Bank Bukopin dan jabatan yang pernah dipegang sebelumnya antara lain Asisten Auditor di Akuntan Publik KOP KJA AINUN.

Pendidikan Formal SDN Garuda Banjarmasin tahun 1982, SMPN 7 Banjarmasin tahun 1988, SMAN2 Banjarmasin tahun 1991, STIEI Banjarmasin tahun 1997.

b. Direksi

Direktur Utama : Hipka Mubadi

Lahir di Banjarmasin pada tanggal 6 April 1972, menjabat sebagai Direktur Utama PT BPR Tapin Sejahtera sejak 14 April 2021 sampai dengan sekarang jabatan yang pernah dipegang sebelumnya antara lain Direktur di PT BPRS Manfaat Syariah, Direktur di Ketua Team Migrasi Peralihan Core Banking System dari IBA (Islamic Bank Application) ke IBSS (Integrated Banking System Sharia), Direktur Operasional dan Kepatuhan di PT BPR Ukabima Prima, Administrasion Head di Triputra Group, Kepala Tata Usaha di PT Triputra Agro Persada, Senior Accounting Officer & Kepala Tata Usaha di PT Wilmar International Plantation, Data Control, Kasubsie Akuntansi, Kabag Akuntansi, Internal Control Unit/Verifikator, Head Teller, Head Sundries dan Kepala Adm Pelayanan, Branch Service Manajer di Bank Danamon Indonesia Tbk, Administrator di PT Silkar National Ltd dan Bidang Umum dan Adm Kredit di Bank Pembangunan Indonesia (Bapindo) Persero.

Pendidikan Formal SDN Muhammadiyah 12 Banjarmasin tahun 1984, SMPN 1 Banjarmasin tahun 1987, SMEA Negeri 1 Banjarmasin tahun 1990, Universitas Lambung Mangkurat Banjarmasin tahun 1992, STIEI Banjarmasin tahun 2006.

Direktur Operasional dan Kepatuhan : Hj. Noorjanah Arpan

Lahir di Tapin pada tanggal 3 Agustus 1967, menjabat sebagai Direktur Operasional dan Kepatuhan PT BPR Tapin Sejahtera sejak 14 April 2021 sampai dengan sekarang jabatan yang pernah dipegang sebelumnya antara lain Kasir di Badan Kredit Kecamatan Binuang, Bagian Dana di PD BPR Binuang dan Kabag Operasional dan Umum di PT BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera. Pendidikan Formal SDN Generasi Baru Binuang tahun 1980, SMPN 1 Martapura tahun 1983, SMAN 1 Rantau tahun 1986, Universitas Tritunggal Surabaya tahun 2013.

c. Pejabat Eksekutif

PE Audit Intern : Rina Yuanti

Lahir di Grobagan pada tanggal 19 Juni 1991, menyelesaikan pendidikan SD tahun 2003, SMPN tahun 2006, SMAN tahun 2009 dan Perguruan Tinggi tahun 2015 Sarjana Ekonomi Universitas STIE Pancasila Banjarmasin. Karir Pekerjaan dimulai sebagai adm.Kredit, Kabag kredit, Bagian Umum Analis Kredit dan PE Audit Intern PT BPR Tapin Sejahtera tahun 2021.

PE Kepatuhan dan Menrisk : Anton Suseno

Lahir di Suato pada tanggal 24 Agustus 1985, menyelesaikan pendidikan SD tahun 1998, SMPN tahun 2001, SMU tahun 2004, Akademi tahun 2008 dan Perguruan Tinggi tahun 2020 Sarjana Pendidikan Universitas Terbuka Banjarmasin. Karir Pekerjaan dimulai sebagai AO Kredit PD BPR Tapin Selatan tahun 2006, Analisa Kredit/Pimkas PD BPR Tapin Selatan tahun 2016, Bagian Dana PD BPR Tapin Selatan tahun 2018, SPI PT BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera tahun 2018, PE Audit Intern PT BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera (marger) tahun 2020 dan PE Kepatuhan dan Menrisk tahun 2021.

Pjs Kabag Operasional dan Umum : Ryan Novidin Hidayat

Lahir di Rantau pada tanggal 6 Nopember 1981, menyelesaikan pendidikan SD tahun 1994,MTSN tahun 1997 dan SMK tahun 2000.Karir Pekerjaan dimulai sebagai AO Kredit PD BPR Tapin Utara tahun 2005, Akunting PD BPR Tapin Utara tahun 2006, Bagian Audit Intern PD BPR Tapin Utara Mandiri Sejahtera tahun 2017, Kasie Operasional dan Umum PT BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera tahun 2020, Pjs Kabag Operasional dan Umum tahun 2022.

Kabag Pemasaran: Syarif Rahman Hakim

Lahir di Tapin pada tanggal 20 Oktober 1985, menyelesaikan pendidikan SD tahun 1992, SMP tahun 1998, SMU tahun 2001 dan Akademi tahun 2004 Adm Bisnis Universitas Politeknik Negeri banjarmasin. Karir Pekerjaan dimulai sebagai Staf Adm Kredit PD BPR Tapin Tengah tahun 2013, Direktur Operasional PD BPR Tapin Tengah dan PT BPR Tapin Tengah tahun 2018 dan Kabag Pemasaran PT BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera (marger) tahun 2020.

Kabag Penyelamatan Kredit : Rakhmad Saleh

Lahir di Amuntai pada tanggal 14 Pebruari 1974, menyelesaikan pendidikan SD tahun 1987, SMP tahun 1990, SMU tahun 1993 dan Perguruan Tinggi tahun 2020 Sarjana Ekonomi Universitas Merdeka Malang.

Karir Pekerjaan dimulai sebagai Sekretaris Dewan Pengawas PD BPR Kabupaten Tapin tahun 2001, Staf Bagian Kredit PD BPR Tapin Selatan tahun 2002, Direktur Operasional PD BPR Binuang dan PT BPR Binuang tahun 2007 dan Kabag Penyelamatan Kredit PT BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera (marger) tahun 2020.

Kepala Cabang Tapin Tengah : Rakhmila Sari

Lahir di Rantau pada tanggal 11 April 1978, menyelesaikan pendidikan SD tahun 1990, SMP tahun 1993, SMU tahun 1996 dan Perguruan Tinggi tahun 2001 Sarjana Administrasi Negara Universitas STIA Bina Banua.

Karir Pekerjaan dimulai sebagai Staf Dana PD BPR Tapin Tengah tahun 2006, Kasir PD BPR Tapin Tengah tahun 2016, PE Audit Intern PD BPR Tapin Tengah tahun 2017, Kabag Pemasaran PD BPR Tapin Tengah tahun 2017 dan Kepala Cabang Tapin Tengah tahun 2021.

Kepala Cabang Tapin Utara : Abrani

Lahir di Pandulangan pada tanggal 3 September 1972, menyelesaikan pendidikan SD tahun 1985, SMP tahun 1988 dan SMK tahun 1991.

Karir Pekerjaan dimulai sebagai Kasir Badan Kredit Kecamatan (BKK) tahun 1992, Bagian Kredit PD BPR Tapin Utara tahun 1998 dan Kepala Cabang Tapin Utara tahun 2021.

Kepala Cabang Binuang : Edi Iswanto

Lahir di Binuang pada tanggal 7 Mei 1981, menyelesaikan pendidikan SD tahun 1994, SMP tahun 1997 dan SMU tahun 2000.

Karir Pekerjaan dimulai sebagai Bagian AO Kredit PD BPR Tapin Selatan dan Kepala Cabang Binuang tahun 2022.

Kepala Cabang Candi Laras Utara : H. Taberani

Lahir di Pariok pada tanggal 16 Juli 1983, menyelesaikan pendidikan SD tahun 1996, SMP tahun 1999 SMU tahun 2002 dan Perguruan Tinggi tahun 2006 Sarjana Ekonomi Universitas STIE Banjarmasin.

Karir Pekerjaan dimulai sebagai Direktur Operasional PD BPR Candi Laras Utara tahun 2007 dan Kepala Cabang Candi Laras Utara tahun 2020.

2. Kepemilikan Saham PT BPR Tapin Sejahtera

a. Kepemilikan Saham

Jumlah Modal Disetor sampai dengan Desember 2022 yang berasal dari Pemerintah Provinsi Kalimantan Selatan, Pemerintah Kabupaten Tapin dan PT Bank Kalsel adalah sebesar Rp. 16.651.350,-ribu.

Posisi akhir Desember 2022 Pemerintah Provinsi Kalimantan Selatan memiliki share saham sebesar 32,42%, Pemerintah Kabupaten Tapin sebesar 65,05% (*Pemegang Saham Pengendali*) dan share saham PT Bank Kalsel sebesar 2,53%. Perkembangan setoran modal dari ketiga pemegang saham dapat dilihat pada tabel berikut.

**PERKEMBANGAN SETORAN MODAL
TAHUN 2021 - 2022
(Dalam ribuan rupiah)**

NO	Pemilik Saham	Setoran Modal Rp		Pertumbuhan		Share Saham (%)	
		2021	2022	Rp	%	2021	2022
1	Pemprov. Kalsel	5,398,200	5,398,200	0	0.00%	32.42%	32.42%
2	Pemkab. Tapin	10,832,050	10,832,050	0	0.00%	65.05%	65.05%
3	PT. Bank Kalsel	421,100	421,100	0	0.00%	2.53%	2.53%
JUMLAH		16,651,350	16,651,350	0	0.00%	100.00%	100.00%

Modal Dasar PT BPR Tapin Sejahtera sesuai Peraturan Daerah Provinsi Kalimantan Selatan Nomor: 14 Tahun 2017 tentang Perubahan Bentuk Badan Hukum BPR di Kalimantan.

b. Keterkaitan antar Pemilik, Pengurus, dan antar Pemilik dengan Pengurus

Pemilik / pemegang saham PT. Bank Perkreditan Rakyat Tapin Sejahtera yaitu Pemerintah Provinsi Kalimantan Selatan, Pemerintah Kabupaten Tapin, dan PT. Bank Kalsel.

Pemerintah Provinsi Kalimantan Selatan dan Pemerintah Kabupaten Tapin juga merupakan pemegang saham PT. Bank Kalsel.

Pengurus yaitu Dewan Komisaris dan Direksi PT. Bank Perkreditan Rakyat Tapin Sejahtera.

Nama	Jabatan	Hubungan Keluarga Dengan						Hubungan Keuangan Dengan					
		Dekom		Direksi		PSP		Dekom		Direksi		PSP	
		Ya	Tdk	Ya	Tdk	Ya	Tdk	Ya	Tdk	Ya	Tdk	Ya	Tdk
Muhammad Syaukani	Komisaris Utama		√		√		√		√		√		√
Iwan Rachmadi	Komisaris		√		√		√		√		√		√
Hipka Mubadi	Direktur Utama		√		√		√		√		√		√
Hj Noorjanah Arpan	Direktur Ops dan kepatuhan		√		√	√			√		√		√

3. Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor

PT. BPR Tapin Sejahtera sampai pada tahun 2022 memiliki 1 (satu) Kantor Pusat, 5 (lima) Kantor Cabang dan 1 (satu) Kantor Kas dengan tabel sebagai berikut :

Jenis kantor dan Lokasi Kantor

No.	Jenis Kantor	Lokasi Kantor
1	Kantor Pusat	Jl. A. Yani No.97 Tambarangan Kec. Tapin Selatan
2	Kantor Cabang Tapin Selatan	Jl. A. Yani No.97 Tambarangan Kec. Tapin Selatan
3	Kantor Cabang Tapin Tengah	Jl. Pembangunan No.42A Kec. Tapin Tengah
4	Kantor Cabang Tapin Utara	Jl. H. Isbat Komplek Pasar Baru Keraton Rantau
5	Kantor Cabang Binuang	Jl. Pemuda No.497 Kelurahan Binuang
6	Kantor Cabang Candi Laras Utara	Jl. Gusti Libi No.86 Rt.II Margasari Ilir
7	Kantor Kas Salam Babaris	Jl. Trans Pantai Cabe Kec. Salam Babaris

4. Bidang Usaha PT BPR Tapin Sejahtera

A. Bidang Kredit

Kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam meminjam antara PT. BPR Tapin Sejahtera dan pihak lain yang mewajibkan pihak peminjam (debitur) untuk melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan pemberian bunga. Kredit dalam neraca disajikan sebesar pokok kredit/baki debit Sampai dengan 31 Desember 2022 berjumlah **Rp 36,918,022,594,-** dengan jumlah debitur kredit sebanyak 1.355 nasabah.

Perkembangan Penyaluran Kredit periode Januari s/d Desember 2022 dapat dilihat pada Tabel 1. Sedangkan Realisasi Penyaluran Kredit per sektor ekonomi sampai dengan posisi 31 Desember 2022 dapat dilihat pada Tabel 2.

Tabel 1. Penyaluran Kredit Periode Januari – Desember 2022

No.	Bulan	Jumlah Penyaluran Kredit (RP)	Jumlah Debitur (Orang)
1	Januari	3,107,500,000	100
2	Februari	2,171,000,000	73
3	Maret	1,901,000,000	77
4	April	2,038,600,000	84
5	Mei	1,302,000,000	47
6	Juni	3,253,500,000	108
7	Juli	2,516,500,000	67
8	Agustus	3,658,100,000	93
9	September	3,069,000,000	87
10	Oktober	3,127,500,000	70
11	Nopember	1,570,700,000	64
12	Desember	2,592,000,000	76
	Jumlah	30,307,400,000	946

Tabel 2. Realisasi Penyaluran Kredit Periode per sektor ekonomi

No.	Sektor Ekonomi	Baki Debet (RP)	Jumlah Debitur (Orang)
1	Perdagangan	5,860,254,750	284
2	Industri	2,330,000	1
3	Jasa	831,444,000	46
4	Pertanian	816,252,500	86
5	Konsumtif	29,073,270,596	925
6	Lainnya	334,470,748	13
	Jumlah	36,918,022,594	1,355

B. Bidang dana

Dana adalah dana yang dipercayakan oleh masyarakat kepada PT. BPR Tapin Sejahtera untuk dikelola dalam bentuk simpanan berupa tabungan dan deposito berjangka, realisasi tabungan sampai dengan posisi 31 Desember 2022 dapat dilihat pada Tabel 1. Sedangkan realisasi deposito sampai dengan posisi 31 Desember 2022 dapat dilihat pada Tabel 2.

Tabel 1. Realisasi Tabungan posisi 31 Desember 2022

No.	Keterangan	Saldo Akhir (RP)	Jumlah Debitur (Orang)
	A. Tamara		
1	> Rp 0 s/d 100 juta	23,053,442,542	6,533
2	> Rp 100 s/d 200 juta	4,039,427,761	28
3	> Rp 200 s/d 500 juta	2,255,609,357	8
4	> Rp 500 s/d 1000 juta	1,023,862,294	2
5	> Rp1000 s/d 2000 juta	-	0
6	> Rp 2000 juta	-	0
	Jumlah	30,372,341,954	6,571
	B. Taganal		
1	> Rp 0 s/d 100 juta	1,398,426,075	634
2	> Rp 100 s/d 200 juta	-	0
3	> Rp 200 s/d 500 juta	-	0
4	> Rp 500 s/d 1000 juta	-	0
5	> Rp1000 s/d 2000 juta	-	0
6	> Rp 2000 juta	-	0
	Jumlah	1,398,426,075	634
	C. Sempel Taganal		
1	> Rp 0 s/d 100 juta	1,775,423,042	754
2	> Rp 100 s/d 200 juta	-	0
3	> Rp 200 s/d 500 juta	-	0
4	> Rp 500 s/d 1000 juta	-	0
5	> Rp1000 s/d 2000 juta	-	0
6	> Rp 2000 juta	-	0
	Jumlah	1,775,423,042	754
	Total	33,546,191,071	7,959

Tabel 2. Realisasi Deposito posisi 31 Desember 2022

No.	Keterangan	Saldo Akhir (RP)	Jumlah Debitur (Orang)
	A. Deposito Reguler		
1	> Rp 0 s/d 100 juta	2,854,400,000	63
2	> Rp 100 s/d 200 juta	760,000,000	5
3	> Rp 200 s/d 500 juta	2,743,000,000	7
4	> Rp 500 s/d 1000 juta	750,000,000	1
5	> Rp1000 s/d 2000 juta	-	0
6	> Rp 2000 juta	-	0
	Jumlah	7,107,400,000	76
	B. Deposito Antar Bank		
1	> Rp 0 s/d 100 juta	-	0
2	> Rp 100 s/d 200 juta	-	0
3	> Rp 200 s/d 500 juta	1,600,000,000	5
4	> Rp 500 s/d 1000 juta	-	0
5	> Rp1000 s/d 2000 juta	-	0
6	> Rp 2000 juta	-	0
	Jumlah	1,600,000,000	5
	C. Deposito Channeling		
1	> Rp 0 s/d 100 juta	-	0
2	> Rp 100 s/d 200 juta	-	0
3	> Rp 200 s/d 500 juta	3,800,000,000	8
4	> Rp 500 s/d 1000 juta	6,000,000,000	6
5	> Rp1000 s/d 2000 juta	6,000,000,000	3
6	> Rp 2000 juta	-	0
	Jumlah	15,800,000,000	17
	Total	24,507,400,000	98

5. Perkembangan Usaha PT BPR Tapin Sejahtera

Perkembangan Pertumbuhan Usaha PT BPR Tapin Sejahtera pada tahun 2022 mengalami peningkatan dibandingkan dengan tahun sebelumnya, hal ini disebabkan adanya beberapa terobosan-terobosan yang dilakukan oleh Pengurus melalui peningkatan kualitas pelayanan, pemasaran dan pengembangan inovasi produk kredit dan jasa yang dimiliki guna meningkatkan daya saing ditengah persaingan yang semakin ketat khususnya di Kabupaten Tapin, Adapun gambaran perkembangan pertumbuhan BPR Tapin Sejahtera dapat dilihat pada tabel dibawah sebagai berikut :

PERKEMBANGAN NERACA
TAHUN 2022
(Dalam ribuan rupiah)

NO	URAIAN	TAHUN 2022		PENCAPAIAN	
		ANGGARAN Smtr-II	REALISASI Des 2022	(Rp)	%
	ASET :				
1	Kas	5,113,713	522,120	-4,591,593	-879,41%
2	Kas dalam valuta asing	0	0	0	0.00%
3	Surat berharga	0	0	0	0.00%
4	Penempatan Pada Bank Lain	8,031,412	31,912,906	23,881,494	74,83%
	-/- Penyisihan Penghapusan Aset Prod Kredit yang diberikan (Baki Debet)	0	12,198	12,198	100,00%
5	-/- Penyisihan Penghapusan Aset Prod	35,759,182	36,918,022	1,158,840	3,14%
	-/- Penyisihan Penghapusan Aset Prod	0	1,144,432	1,144,432	100,00%
6	Agunan yang diambil alih	0	0	0	0.00%
7	Aset Tetap dan Inventaris -/- Akmls. penyystn & penurunan nilai	5,490,639	5,229,390	-261,249	-5,00%
	-/- Akmls. penyystn & penurunan nilai	3,260,273	3,078,195	-182,078	-5,92%
8	Aset Tidak Berwujud -/- Akmls. penyystn & penurunan nilai	1,009,156	1,010,581	1,425	0,14%
	-/- Akmls. penyystn & penurunan nilai	805,695	813,844	8,149	1,00%
9	Aset Lainnya	464,227	566,604	102,377	18,07%
	TOTAL ASET	51,013,040	70,747,136	19,734,096	27,89%

NO	URAIAN	TAHUN 2022		PENCAPAIAN	
		ANGGARAN Smtr-II	REALISASI Des 2022	(Rp)	%
	KEWAJIBAN DAN EKUITAS				
	KEWAJIBAN				
1	Kewajiban Segera	314,562	103,255	-211,307	-204,65%
2	Simpanan				
	a. Tabungan	27,245,796	33,546,191	6,300,395	18,78%
	b. Deposito	7,613,425	7,107,400	-506,025	-7,12%
	c. Simpanan dari Bank Lain	2,000,000	17,400,000	15,400,000	88,51%
3	Pinjaman yang Diterima	0	0	0	0.00%
4	Dana Setoran Modal- Kewajiban	0	0	0	0.00%
5	Liabilitas Lainnya	208,169	396,581	188,412	47,51%
	EKUITAS				
6	Modal Disetor				
	a. Modal Dasar	50,000,000	50,000,000	0	100.00%
	b. Modal Yang Belum Disetor	33,348,650	33,348,650	0	100.00%
7	Tambahan Modal Disetor				
	a. Agio/Disagio	0	0	0	0.00%
	b. Modal Sumbangan	0	0	0	0.00%
	c. Dana Setoran Modal- Ekuitas	2.000.000	0	0	0.00%
	d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0	0	0.00%
8	Ekuitas Lain				
	a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0	0	0.00%
	b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0	0	0.00%
	c. Lainnya	0	0	0	0.00%
	d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas lain	0	0	0	0.00%
9	Cadangan				
	a. Umum	1,975,907	1,975,907	0	100.00%
	b. Tujuan	1,588,245	1,588,245	0	100.00%
10	Laba (Rugi)				
	a. Tahun-Tahun Lalu	-9,447,865	-8,872,322	575,543	6,49%
	b. Tahun Berjalan	863,450	850,530	-12,920	-1,52%

PERKEMBANGAN PENDAPATAN, BIAYA DAN LABA

TAHUN 2022

(Dalam ribuan rupiah)

NO	URAIAN	TAHUN 2022		PENCAPAIAN	
		ANGGARAN Smtr-II	REALISASI Des 2022	(Rp)	%
1	Pendapatan Operasional				
	Pendapatan Bunga				
	a. Pend Bunga Tab ABA	70,875	53,664	-17,211	-32,07%
	b. Pend Bunga Dep ABA	254,166	574,126	319,960	55,73%
	c. Pend Bunga KYD	6,116,370	5,313,111	-803,259	-15,12 %
	d. Pend Provisi dan Admin Kredit	358,050	389,986	31,936	8,19%
	e. Pend Jasa Transaksi	256,849	378,245	121,396	32,09%
	f. Penerimaan Kredit Yang Dihapus Buku	628,747	627,640	-1,107	0,18%
	g. Pemulihan Penyisihan Penghapusan Aset	997,314	1,595,466	598,152	37,49%
	h. Pendapatan Operasional Lainnya	341,579	326,485	-15,094	4,62%
	TOTAL PENDAPATAN OPERASIONAL	9,023,952	9,258,726	234,774	2,54%
2	Biaya Operasional				
	Beban Operasional				
	a. Biaya Bunga Tab	621,812	579,353	-42,459	-7,33%
	c. Biaya Bunga Dep	240,975	423,408	182,433	43,09%
	d. Beban Bunga Kontraktual-Simp dari Dep	87,020	422,427	335,407	79,40%
	e. Beban Bunga Kontraktual-Lainnya	54,221	66,249	12,028	18,16%
	f. Gaji Dan Upah	3,239,898	3,481,580	241,682	6,94%
	g. Honorarium	313,999	259,967	-54,032	-20,78%
	h. Beban Tenaga Kerja Lainnya	1,488,548	619,359	-869,189	-140,34%
	i. Biaya Pendidikan Dan Pelatihan	154,500	372,543	218,043	58,53%
	j. Biaya Sewa Lainnya	14,000	5,050	-8,950	-177,23%
	k. Premi asuransi	12,846	18,100	5,254	29,03%
	l. Pemeliharaan dan Perbaikan	39,052	56,863	17,811	31,32%
	m. Beban Barang dan Jasa	334,550	499,291	164,741	32,99%
	n. Pajak-Pajak	16,942	12,698	-4,224	33,42%
	o. Beban Pemasaran	0	31,583	31,583	100,00%
	p. Beban Ops Lainnya	174,739	36,776	-137,956	-375,14%
	TOTAL BIAYA OPERASIONAL	8,120,112	7,974,532	-145,580	-1,83%
3	Laba / Rugi Operasional				
	Beban Non Operasional	12,400	301,106	288,706	95,88%
	Laba/Rugi Non Operasional	153,675	-258,337	-412,012	159,49%
	Laba/Rugi Tahun Berjalan Sebelum Pajak	1,057,515	1,025,856	-31,659	-3,09%
	Laba/Rugi Tahun Berjalan Sesudah Pajak	863,450	850,530	-12,920	-1,52%

**PERKEMBANGAN KREDIT
TAHUN 2022
(Dalam ribuan rupiah)**

NO	URAIAN	SANDI	TAHUN 2022		PENCAPAIAN	
			ANGGARAN Smtr-II	REALISASI Des 2022	%	%
1	MENURUT JENIS KREDIT					
	1. Modal Kerja	10	10,370,162	7,588,736	-2,781,426	-36,65%
	2. Investasi	20	357,591	19,000	-338,591	-1,782%
	3. Kredit Pemilikan Rumah (KPR)	31	0	629,458	629,458	100,00%
	4. Konsumtif	39	25,031,427	28,680,827	3,649,400	12,72%
	JUMLAH		35,759,182	36,918,022	1,158,840	3,14%
2	MENURUT SEKTOR EKONOMI					
	1. Pertanian	011200	2,126,062	816,252	-1,309,810	-160,47%
	2. Perdagang	464900	7,540,256	5,860,254	-1,680,002	-28,67%
	3. Jasa	960009	801,500	831,444	29,944	3,60%
	4. Bukan lap usaha lainnya	009000	23,032,340	29,073,270	6,040,930	20,78%
	5. Aktivitas rumah tangga	970000	2,259,023	334,470	-1,924,553	-575,40%
	JUMLAH		35,759,182	36,918,022	1,158,840	3,14%
3	MENURUT JENIS USAHA (MODAL KERJA)					
	1. Usaha Mikro	0631	6,331,375	4,579,765	-1,751,610	-38,25%
	2. Usaha Kecil	0632	4,038,787	3,008,971	-1,029,816	-34,22%
	3. Usaha Menengah	0633	0	0	0	0,00%
	JUMLAH		10,370,162	7,588,736	-2,781,426	-36,65%

NON PERFORMING LOAN (NPL)**TAHUN 2022****(Dalam ribuan rupiah)**

NO	URAIAN	ANGGARAN Smstr-II	%	REALISASI DES 2021	%	PENCAPAIAN	%
1	NPL Gros	1,770,079	4,95%	1,610,803	4,36%	-159,276	-9,89%
2	NPL Net	581,390	1,63%	499,368	1,40%	-82,022	-16,43%

PERKEMBANGAN DANA**TAHUN 2022****(Dalam ribuan rupiah)**

NO	URAIAN	ANGGARAN Smstr-II	REALISASI DES 2022	PENCAPAIAN	%
1	Tabungan	27,245,796	33,546,191	6,300,395	23.12%
2	Deposito	9,613,425	24,507,400	14,893,975	60,77%
	JUMLAH	36,859,221	58,053,591	21,194,370	36,51%

Perkembangan Teknologi Informasi

Untuk menunjang kemudahan operasional BPR, Bank Perkreditan Rakyat Tapin Sejahtera menggunakan Sistem Core Banking Sistem (CBS) “PT. Marstech Global” dengan pengembangan teknologi informasi tahun 2022 yaitu :

1. Peningkatan Sistem Informasi Manajemen pada Core Banking
2. Penyimpanan DRC Corebanking system

6. Strategi dan Kebijakan Manajemen PT BPR Tapin Sejahtera

a. Strategi Bidang Dana

Peningkatan dana pihak ketiga dilandasi adanya peluang yang cukup baik pada kondisi ekonomi masyarakat tapin karena keberadaan Bank Tapin yang sudah lama dibanding dengan lembaga keuangan sejenis lainnya, Dana pihak ketiga yang semakin setabil dan terus meningkat sebagai bentuk kepercayaan masyarakat tapin merupakan peluang potensial untuk penghimpunan dana pihak ketiga. Kegiatan penghimpunan dana dilakukan dengan penerapan strategi sebagai berikut :

1. Melakukan jemput bola terhadap potensi dana yang ada di wilayah kerja BPR, diantaranya di pasar, sekolah-sekolah, pedagang-pedagang dan PNS dilingkungan Kab. Tapin.
2. Meningkatkan kerjasama dengan instansi pemerintah maupun swasta;
3. Meningkatkan pemasaran produk-produk yang dimiliki bank;
4. Menerapkan suku bunga yang bersaing dengan tetap memperhatikan kebutuhan likuiditas dan keuntungan Bank;
5. Ikut serta kegiatan-kegiatan penting pemerintah daerah seperti Tapin expo, Bulan Inklusi keuangan (BIK) dan kegiatan promosi lainnya.
6. Meningkatkan promosi melalui media social, Flyer, brosur dan outdoor kantor.
7. Memperluas Jangkauan layanan dan transaksi dikantor cabang meningkatkan bisnis dikecamatan.

b. Strategi Bidang Kredit

Sasaran pertumbuhan kredit dicapai melalui penerapan strategi antara lain:

1. Secara aktif memanfaatkan peluang pasar yang potensial dalam rangka ekspansi kredit khususnya pada sektor yang produktif;
2. Mengoptimalkan penyaluran kredit pada pelaku UMKM dan IKM pada sektor pertanian, peternakan, perikanan, perdagangan dan industri melalui program kredit .
3. Produk kredit konsumtif masih dominan pada tahun 2022 dengan sasaran PNS, bekerjasama dengan Dinas-dinas yang ada di Kabupaten Tapin.

4. Melakukan Top Up Kredit kepada existing customer yang punya riwayat baik dan lancar pembayarannya serta memiliki prospek usaha yang potensial.
5. Membuka peluang kerjasama dengan instansi/lembaga swasta dan pemerintah.
6. Pada tahun 2022 posisi Desember NPL BPR Tapin Sejahtera adalah sebesar 4,36% membaik dari posisi Desember 2021 sebesar 10,05%, Untuk memperbaiki dan mempertahankan kolektibilitas kredit non lancar (NPL) tersebut dilakukan beberapa upaya sebagai berikut :
 - Menangani kredit bermasalah terutama 10 debitur bermasalah setiap cabang sebagai penyumbang NPL terbesar secara intensif dan terus menerus dengan memaksimalkan fungsi penagihan, pemasaran dan bagian penyelamatan/penyelesaian kredit dan melakukan rapat evaluasi action plan NPL secara mingguan di cabang dan mingguan dengan hari yang berbeda di kantor pusat dengan seluruh pinca, penyelamatan kredit dan Direksi.
 - Melakukan penyelesaian kredit dengan upaya relaksasi, AYDA, dan jika setelah diberlakukan restrukturisasi tidak ada perbaikan dan nasabah sudah nyata-nyata tidak memiliki kemampuan membayar, sehingga penyelesaiannya dilakukan dengan meminta pendampingan pada kejaksaan tapin.
 - Menunjuk petugas pemantauan kualitas aktiva agar tetap terjaga dalam keadaan perform (lancar) pada semua kantor cabang dan segera mengambil langkah penanganan dalam rangka membantu nasabah apabila mengalami penurunan kemampuan keuangan dengan restrukturisasi.
 - Melakukan ekspansi penyaluran dana secara terkendali dengan memperhatikan prinsip kehati-hatian untuk memperbesar portofolio pembiayaan dengan menerapkan strategi kerjasama pada dinas satuan kerja perangkat daerah / strategi lainnya dikantor cabang dan kantor pusat.
 - Membuat kertas kerja action plan recovery hapus buku.

Adapun penyebab utama NPL sebagai berikut :

- Beberapa debitur masih ada yang masih berjanji pada waktu ditagih dan masih mau mengangsur dengan besaran tidak sesuai dengan besaran angsuran awal.
- Beberapa debitur ada yang berjanji akan melunasi kredit yang ada pada waktu tagihan dengan alasan masih menunggu penjualan tanah atau agunan yang di agunkan.
- Beberapa debitur dari konsumtif ada yang berjanji akan melunasi kredit pada waktu tagihan dengan alasan masih menunggu pencairan kredit pada Bank lain.
- Sebagian debitur waktu di tagih sudah tidak kooperatif lagi untuk membayari hutang kreditnya.
- Mengoptimalkan fungsi bagian penagihan kredit dalam rangka penyelesaian kredit bermasalah (non lancar) dengan menyusun target prioritas serta mengevaluasi target prioritas yang telah ditetapkan.

- Terus mempertahankan dan meningkatkan pelayanan BPR yang mudah dan proses cepat antara lain pemberian keputusan kredit dalam waktu singkat dengan mempertimbangkan hasil analisa kredit memuat tepat jumlah, tepat sasaran dan tepat penggunaannya.
- Meningkatkan perolehan keuntungan dalam jangka panjang dan *sustainability* dengan memelihara, mempertahankan, dan mengembangkan pasar melalui fokus pembiayaan kepada UMK (sektor produktif) dan Konsumtif.

c. Strategi Bidang Umum

- a. Meningkatkan komunikasi dan membangun relasi, loyalitas dan ikatan bathin (*moral obligation*) dengan masyarakat setempat melalui keterlibatan BPR dengan kegiatan sosial kemasyarakatan dan promosi lainnya.
- b. Meningkatkan wawasan dan pengetahuan karyawan melalui pendidikan dan pelatihan baik zoom meeting maupun dari penyelenggaraan asosiasi perbamide dan perbarindo.
- c. Meningkatkan kesejahteraan karyawan dan menciptakan suasana kerja yang lebih baik.
- d. Terus berupaya meningkatkan layanan Host to Host Virtual Account untuk meningkatkan layanan transfer kepada nasabah.
- e. Pemanfaatan aset tetap dan inventaris guna menunjang dan meningkatkan pelayanan bank kepada masyarakat.
- f. Melakukan Optimalisasi dan efisiensi biaya dengan melakukan inisiatif untuk melakukan penghematan biaya operasional.
- g. Memberikan solusi transaksi keuangan yang komprehensif kepada nasabah semua segmen untuk memperkuat hubungan dengan nasabah institusi.

d. Manajemen Resiko

Identifikasi terhadap resiko selama ini dilakukan berjenjang dari level bawah organisasi secara fungsional hingga anggota Direksi. Identifikasi dilakukan secara dini dan dipantau terus menerus dan didukung oleh pedoman operasional serta SDM yang memiliki pengetahuan dan keterampilan yang dibutuhkan dalam menangani resiko dibidangnya masing-masing.

Secara umum materi permasalahan yang akan disusun berpatokan pada penerapan prinsip-prinsip tata kelola secara baik.

1. Keterbukaan dalam mengemukakan informasi yang material dan relevan. Bank mengungkapkan informasi secara tepat waktu, memadai, jelas, akurat, dan mudah diperbandingkan, serta mudah diakses oleh stakeholders sesuai dengan haknya. contoh laporan publikasi.
2. Akuntabilitas yaitu kejelasan fungsi dan pelaksanaan pertanggungjawaban organ Bank. Contoh Struktur Organisasi dan Pedoman SOTK (Susunan Organisasi dan Tata Kerja).

3. Tanggung jawab yaitu bank harus berpegang pada prinsip-prinsip kehati-hatian (*prudential banking practices*) dan mentaati peraturan perundang-undangan yang berlaku. Contoh Pelemparan Kredit tidak melebihi BMPK.
4. Independensi yaitu pengelolaan Bank secara profesional tanpa pengaruh/tekanan dari pihak manapun. Contoh dalam pencairan kredit berdasarkan hasil survey dan analisa, tidak ada intervensi dari pihak stakeholders.
5. Kewajaran yaitu bank harus memperhatikan kepentingan seluruh stakeholders berdasarkan azas kesetaraan dan kewajaran (*equal treatment*) serta memberikan/menyampaikan pendapat bagi kepentingan Bank atau mempunyai akses terhadap informasi sesuai dengan prinsip keterbukaan. Contoh Laporan Keuangan Tahunan disampaikan secara wajar.

Penerapan manajemen resiko mencakup resiko kredit, resiko operasional, resiko kepatuhan dan resiko likuiditas, resiko reputasi dan resiko strategik yang ditempuh antara lain melalui:

1. Pengelolaan risiko kredit adalah untuk mengendalikan risiko dari kerugian akibat nasabah tidak dapat memenuhi kewajibannya, atau akibat berkurangnya kemampuan membayar akibat kolektibilitasnya memburuk. Risiko kredit meliputi seluruh eksposur kredit termasuk dan tidak terbatas pada seluruh produk yang diuraikan pada Pedoman dan Kebijakan Kredit bank.
2. Pengelolaan risiko operasional adalah kebijakan untuk mengelola kerugian secara langsung maupun tidak langsung akibat proses internal yang tidak memadai atau tidak berjalan sebagaimana mestinya, kegagalan akibat faktor, manusia, sistem atau eksternal.
3. Pengelolaan risiko likuiditas mencakup kebijakan untuk mengelola risiko kerugian akibat bank tidak dapat memenuhi kewajiban jangka pendek yang jatuh tempo dengan biaya wajar.
4. Pengelolaan risiko kepatuhan adalah kebijakan untuk mengendalikan risiko kerugian yang dapat timbul akibat Bank tidak mematuhi atau melaksanakan peraturan perundang-undangan ketentuan lain yang berlaku.
5. Pengelolaan risiko reputasi adalah kebijakan untuk mengendalikan risiko yang dapat timbul akibat menurunnya tingkat kepercayaan *stakeholder* yang bersumber dari persepsi negatif terhadap Bank. Risiko ini timbul antara lain karena adanya pemberitaan media dan/atau rumor mengenai Bank yang bersifat negatif, serta adanya strategi komunikasi Bank yang kurang efektif.

6. Pengelolaan risiko strategik adalah kebijakan antak mengendalikan risiko yang dapat timbul akibat ketidaktepatan dalam pengarnbilan dan/atau pelaksanaan suatu keputusan stratejik Serta kegagalan dalam rnengantisipasi perabahan Lingkungan bisnis. Risiko ini tirnbul karena Bank menetapkan strategi yang karang sejalan dengan visit dan rnisi Bank, melakukan analisis lingkungan stratejik yang tidak kornprehensif, dan/atau terdapat ketidaksesuaian rencana strategic antar level strategik, serta kegagalan dalam rnengantisipasi perubahan kondisi ekonorni makro, dinamika kornpetisi di pasar, dan perubahan kebijakan otoritas terkait.

a. Kerjasama BPR Tapin Sejahtera dalam rangka pengembangan usaha

Dalam rangka pengembangan usaha dan memajukan bisnis usaha industri BPR, PT. BPR Tapin Sejahtera pada tahun 2022 telah melaksanakan kerjasama dengan bank atau lembaga lain yaitu :

1. PT. BPR Tapin Sejahtera bekerjasama dengan PT. Komunal Sejahtera Indonesia yaitu fasilitas penempatan dana berbasis teknologi informasi (deposit channeling).
2. PT. BPR Tapin Sejahtera bekerjasama dengan PT. Komunal Finansial Indonesia yaitu penyaluran kredit P2P Lending.
3. PT. BPR Tapin Sejahtera bekerjasama dengan PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk yaitu pengelolaan dana pensiun.

b. Sumber Daya Manusia (SDM)

Peningkatan kualitas Sumber Daya manusia (SDM) merupakan hal yang mutlak diperlukan dalam rangka mengantisipasi semakin kompleksnya permasalahan dan tantangan dalam dunia perbankan. Upaya peningkatan SDM yaitu dengan cara mengikutsertakan pegawai dalam berbagai pendidikan, pelatihan, sosialisasi atau kegiatan lainnya yang dilaksanakan oleh berbagai lembaga pelatihan perbankan, Adapun kegiatan pengembangan SDM pada tahun 2022 yaitu :

No	Nama Pelatihan/Workshop	Tanggal Pelaksanaan	Nama Peserta
1.	Workshop Aplikasi Manajemen Risiko (MR) Berbasis Web Versi 2.0.0 BPR Bekerjasama dengan Mandiri Consulting di Hotel Club Bunga Butik Resort-Kota Batu- Malang. Yapindo Jatim.	20 Januari 2022	Hipka Mubadi, Hj. Noorjanah Arpan dan Anton Suseno
2.	Workshop Aplikasi Laporan Pelaksanaan dan Pengawasan Rencana Bisnis (LPPRB) Berbasis Web Versi 3.0.0 BPR Dalam Rangka Sinkronisasi Dengan Modul	21 Januari 2022	Hipka Mubadi, Shelda Arianti.

	Aplikasi Pelaporan Online (APOLO) Otoritas Jasa Keuangan Terkini. Mandiri Consulting Club Bunga Butik Resort – Kota Batu- Malang. Yapindo Jatim.		
3.	Workshop Audit, Pengkinian Aplikasi SILA Sidoarjo Jawa Timur. Mandiri Conduiting Yapindo Jatim.	25 Januari 2022	Rina Yuanti
4.	Zoom Meeting Peluang, Tantangan, dan Dampak Pemanfaatan Teknologi Baru untuk Penguatan Rezim APU PPT. OJK bekerjasama dengan United Nations Office On Drugs and Crime (UNODC)	23 – 24 Pebruari 2022	Sulkhatul Khunaefah, dan Natasya Noor Aprilia
5.	Zoom Meeting Edukasi Perpajakan Perbarindo bekerjasama dengan Direktorat Jenderal Pajak.	24 Pabruari 2022	Anton Suseno dan Rina Harnita
6.	Zoom Meeting Sosialisasi Ketentuan dan Aplikasi APOLO Modul Laporan Penerapan Tata Kelola BPR/BPRS. OJK.	8 Maret 2022	Hipka Mubadi, Anton Suseno, Rina Harnita.
7.	Pelatiham Kredit Fintech. Perbamida University. Bank Jombang.	14 – 18 Maret 2022	Hipka Mubadi, Hj. Noorjanah Arpan dan Yopie Kamarullah.
8.	PJJ Sertifikasi PE Bisnis dan Operasional. Yapindo Jatim.		Rakhmila Sari, Roby Haryadi, Ellyana Savitri.
9.	Workshop aplikasi pelaporan tata kelola dalam rangka sinkronisasi dengan modul aplikasi pelaporan online (apolo) ojk. Yapindo Jatim.	26 Maret 2022	Hj. Noorjanah Arpan dan Anton Suseno.
10.	Zoom Meeting Technical Training Deposito BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera. Komunal – Jawa Timur.	28 Maret 2022	Hipka Mubadi, Hj. Noorjanah Arpan, Syarif Rahman Hakim, Ermina Zainah, Yopie Kamarullah, Sulkhatul Khunaefah, Shelda Arianti, Natasya Noor Aprilia.
11.	Zoom Meeting Sosialisasi POJK NO.3/POJK.03/2022 Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS. DPNP – DPPS OJK JAKARTA.	21 April 2022	Hipka Mubadi, Anton Suseno, Rina Yuanti, Rina Harnita.
12.	Pelatihan Rekening Kas Desa, TPP, PPPK dan Sertifikasi Guru. Perbamida University.	15 – 18 Mei 2022	Syarif Rahman Hakim, Rakhmila Sari, Ellyana Savitri.

	Perumda BPR Bank KulonProgo.		
13.	Zoom Meeting Sosialisasi Penguatan Integritas OJK tahun 2022	22 Juni 2022	Anton Suseno
14.	Zoom Meeting Strategi Dalam Menerapkan Pasar Gen Z	23 Juni 2022	Hj. Noorjanah Arpan, Anton Suseno dan Yopie Kamarullah.
15.	Rapat Implementasi LHKPN BUMD Tahun 2022	28 Juni 2022	Rina Yuanti dan Yopie Kamarullah.
16.	Zoom Meeting Sosialisasi BPR E-Cash	29 Juni 2022	Hipka Mubadi dan Pincab
17.	Stady Banding Penerapan Aplikasi Sisalsa dan Sitanti di Kantor BPMPD Kabupaten Tangerang.	13-15 Juli 2022	Hipka Mubadi, Hj. Noorjanah Arpan dan Yopy Kamarullah
18.	Training Refreshment dan Pendalaman Materi Penilaian Profil Risiko sebagai bagian dari komponen Penilaian Tingkat Kesehatan Bank dengan Aplikasi Manajemen Risiko di Hotel Aston Sidoarjo-Mandiri Consulting-Yapindo Jatim	20-22 Juli 2022	Anton Suseno
19.	Zoom sosialisasi perubahan URL akses online data dukcapil	2 Agustus 2022	Yopie Kamarullah
20.	Program Motivasional BPR Bangkit” satu vibrasi, satu hati, satu mimpi” Hotel Fave BJB-Yossi Uri Yeremia.	12-13 Agustus 2022	H. Taberani, Edi Iswanto, Rakhmila Sari, Abrani, Syarif Rahman Hakim dan Nurholidah
21.	Sosialisasi Pelaksanaan Penilaian Sendiri (<i>self Assessment</i>) Tahun 2022	06 September 2022	Hipka Mubadi dan Anton Suseno
22.	Sosialisasi Bulan Inklusi Keuangan (BIK) Tahun 2022	15 September 2022	Syarif Rahman Hakim dan Ellyana Savitri
23.	Sosialisasi Ketentuan BPR/BPRS	19 September 2022	Hipka Mubadi, Hj. Noorjanah Arpan dan Anton Suseno
24.	Zoom FGD Pemetaan Layanan Keuangan Digital di Indonesia	17 Oktober 2022	Syarif Rahman Hakim dan Para Pinca
25.	Advance fintech scale up di hotel forriz Yogyakarta	17-21 Oktober 2022	Hipka Mubadi, Rina Yuanti dan Sulkhatul Khunaefah
26.	Zoom Focus Group Discussion (FGD) Optimalisasi Kualitas Penerapan Tata Kelola Pada Industri BPR	24 Oktober 2022	Hj. Noorjanah Arpan dan Anton Suseno
27.	Program pelatihan dasar fintech Komunal dan Eksekusi P2P lending fintech produktif untuk RBB 2023 di	1-4 Nopember 2022	Syarif Rahman Hakim dan Yeyen Sigit Utomo

	Bank Jombang		
28.	Workshop Penyusunan RBB 2023 di Kota Batu dari Yapindo Jawa Timur	14-15 Nopember 2022	Hipka Mubadi dan Ryan Novidin Hidayat
29.	Zoom Gugatan Berisi , Gugatan Kosong (illusolir) Mengoptimalkan Gugatan Sampai tahap Eksekusi	17 Nopember 2022	Rachmad Saleh, Eko Cahyadi, A. Yamani dan Yeyen Sigit Utomo
30.	Penguatan Kapasitas SDM BPR dan BPRS terhadap TKS, pengembangan bisnis digitalisasi BPR	21 Nopember 2022	Anton Suseno dan Syarif Rahman Hakim
31.	Road Show DPP Perbamida ke Kalimantan, sekaligus musyawarah wilayah yang akan dirangkaikan dengan <i>Webside</i>	24-25 Nopember 2022	Hipka Mubadi, Hj. Noorjanah Arpan, Rina Yuanti dan Yopy Kamarullah
32.	Strategi Marketing dalam mengimplementasikan RBBPR	17 Desember 2022	Hipka Mubadi, Hj. Noorjanah Arpan, Rakhmad Saleh, Syarif Rahman Hakim, Abdul Yamani, Arfani, Hapazah, Eko Cahyadi, Yeyen Sigit Utomo, Nurholidah, H. Taberani, Firdaus, Darani, Bainah, Ardiansyah, Aulia Rahman, Yazid Mustaqim, Abrani, Hj. Zaina Hayatie, Ika Ramadhani, Fachriansyah, Edi Iswanto, H. Abdul Hamid, Junaidi dan Ahyanor.
33.	Zoom Sosialisasi Ketentuan BPR dan terkait NPWP 16 digit	15 Desember 2022	Hj. Noorjanah Arpan dan Anton Suseno
34.	Zoom Lap Publikasi dan TKS	22 Desember 2022	Anton Suseno dan Rina Yuanti

c. Perkembangan Tingkat Pendidikan Pegawai tahun 2021-2022

Tingkat Pendidikan	Tahun 2021 (Orang)	Tahun 2022 (Orang)	Perubahan
a. S2	0	0	0
b. Sarjana	21	19	2
c. Sarjana Muda/ D3	1	1	0
d. SLTA	34	35	1
e. Lainnya	0	0	0
Jumlah	56	55	1

d. Kebijakan Pemberian Gaji dan Fasilitas Bagi Direksi dan Dewan Pengawas

Dalam kebijakan pemberian gaji, bonus, *tantiem* dan fasilitas lainnya yang diberikan kepada Direksi dan Dewan Komisaris mengacu kepada Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 94 tahun 2017 tentang Pengelolaan Bank Perkreditan Rakyat Milik Pemerintah Daerah dan perkembangan kebutuhan pokok sehari-hari, penghasilan sebelumnya serta perkembangan pendapatan bank, sedangkan pemberian bonus atau *tantiem* dan fasilitas lainnya diberikan sesuai kemampuan Bank.

Remunerasi Pengurus PT BPR Tapin Sejahtera berdasarkan hasil Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) tanggal 22 Juni 2022 yaitu :

NO.	KOMPONEN	DIRUT	DIROP	KOMUT	KOMISARIS
1	GAJI POKOK	6,521,000	5,216,800		
2	TUNJANGAN KINERJA	2,954,710	2,363,768		
3	TUNJANGAN KELUARGA	1,304,200	1,043,360		
4	TUNJANGAN JABATAN	6,521,000	5,216,800		
5	TUNJANGAN KESEHATAN				
6	RUMAH DINAS/SEWA RUMAH	1,500,000	1,200,000		
7	KENDARAAN DINAS	ADA	ADA	TIDAK	TIDAK
TOTAL PENDAPATAN		18,800,910	15,040,728	6,920,364	5,536,291

Mengacu kepada Permendagri di atas juga disebutkan bahwa anggota Direksi mendapat fasilitas perawatan kesehatan yang layak termasuk isteri/suami dan anak, fasilitas rumah dinas lengkap dengan perabotan standart, kendaraan dinas sesuai kemampuan, dana penunjang operasional dan dana representasi yang khusus

diberikan kepada Direksi, namun dalam pelaksanaan pemberian fasilitas kepada direksi belum sepenuhnya dapat direalisasikan mengingat kemampuan bank.

e. Laporan Manajemen PT BPR Tapin Sejahtera

Dalam kegiatan operasional sehari-hari pada tahun 2022 PT BPR Tapin Sejahtera dipimpin oleh Direktur Utama dan Direktur Operasional yang dibantu oleh beberapa Bagian. Susunan manajemen PT BPR Tapin Sejahtera adalah sebagai berikut:

a. Dewan Komisaris :

Komisaris Utama : Muhammad Syaukani
Anggota Komisaris : H. Iwan Rachmadi

b. Direksi :

Direktur Utama : Hipka Mubadi
Direktur Ops dan Kepatuhan : Hj. Noorjanah Arpan

c. Pejabat Eksekutif :

PE. Audit Internal : Rina Yuanti
PE. Kepatuhan dan
Manajemen Resiko : Anton Suseno
Pjs Kabag Operasional dan
Umum : Ryan Novidin Hidayat
Kabag Pemasaran : Syarif Rahman Hakim
Kabag Penyelamatan Kredit : Rakhmad Saleh
Kepala Cabang Tapin Tengah : Rakhmila Sari
Kepala Cabang Tapin Utara : Abrani
Kepala Cabang Binuang : Edi Iswanto
Kepala Cabang Candi Laras
Utara : H. Taberani

2. Kepala Seksi :

Kasie Pemasaran KP : Ellyana Savitri
Kasie Ops dan Umum KP : Ermina Zainah
Kasie Pemasaran KC Tapin
Tengah : Ardiansyah
Kasie Ops dan Umum KC
Tapin Tengah : Syahriah
Kasie Pemasaran KC Tapin
Utara : Hj. Zaina Hayatie
Pjs Kasie Ops dan Umum KC
Tapin Utara : Ahmad Fadilah
Kasie Pemasaran KC Binuang : H. Abdul Hamid
Kasie Ops dan Umum KC
Binuang : Hj. Aspihani
Kasie Pemasaran KC CLU : Firdaus
Kasie Ops dan Umum KC CLU : Firmansyah

3. Staff :

Bagian Pengembangan Bisnis	: Roby Haryadi
Bagian Penyelamatan Kredit	: Tuhalus
Bagian AO Kredit KP	: Abdul Yamani
Bagian AO Kredit KP	: Yeyen Sigit Utomo
Bagian AO Kredit KP	: Eko Cahyadi
Bagian AO Dana KP	: Hapazah
Bagian AO Dana KP	: Nurholidah
Bagian AO Dana KP	: Arfani
Bagian Pembukuan KP	: Sulkhatul Khunaefah
Bagian Kasir KP	: Shelda Arianti
Bagian Kasir KK	: Indah Royani
Bagian Umum/TI KP	: Yopie kamarullah
Bagian Cleaning Service KP	: Siti Jaleha
Bagian Scurity KP	: Arsyad Humaidi
Bagian Scurity KP	: Muhammad Latif
Bagian CS/ADM Kredit KP	: Natasya Noor Aprilia
Bagian Dana KP	: Ratih Purnamasari
Bagian AO Kredit KC Tapin Tengah	: Aulia Rahman
Bagian AO Kredit KC Tapin Tengah	: Fariz Nur Ustha
Bagian AO Dana KC Tapin Tengah	: Yazid Mustaqim
Bagian Akunting KC Tapin Tengah	: Isnawati
Bagian AO Kredit KC Tapin Utara	: Fachriansyah
Bagian AO Kredit KC Tapin Utara	: Fitriyadi
Bagian AO Dana KC Tapin Utara	: Ika Ramadani
Bagian AO Dana KC Tapin Utara	: Chairunissa
Bagian AO Kredit KC Binuang	: Juhana
Bagian AO Kredit KC Binuang	: Ahyannor Hidayat
Bagian AO Kredit KC Binuang	: Junaidi
Bagian Kasir Binuang	: Ayu Anisa
Bagian AO Penyelesaian Kredit KC CLU	: Darani
Bagian AO Kredit KC CLU	: Bainah
Bagian AO Penyelamatan Kredit KC CLU	: Nurul Hikmah

Bagian AO Pemasaran Kredit : Yaumi Khusnul K
 KC CLU
 Bagian Kasir KC CLU : Siti Maisarah
 Bagian AO Dana KC CLU : Norjannah
 Bagian Scurity CLU : Fathurahman
 Wakar/Kebersihan KC Tapin
 Utara : Rusman
 Wakar/ Kebersihan KC Tapin
 Tengah : Jamberi
 Wakar/ Kebersihan KC Tapin
 Tengah : Jafar
 Wakar/ Jaga Malam KC
 Binuang : Hasim

Jumlah Pengurus dan Karyawan laki- laki dan Perempuan PT BPR Tapin Sejahtera Tahun 2022 adalah sebagai berikut :

Keterangan	Laki-Laki	Perempuan
a. Pengurus	3	1
b. Karyawan Tetap	21	22
c. Karyawan Kontrak	0	3
d. Wakar	4	0
Jumlah	37	26

A. LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN (AUDITED)

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA

NERACA

PER 31 DESEMBER 2022

(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

ASET	CATATAN	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	4	522.119.900	364.698.200
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima (Pir)	5	344.099.622	280.224.099
Penempatan Pada Bank Lain	6	31.900.708.080	11.539.582.913
Kredit Yang Diberikan	7	35.409.772.132	30.486.270.328
<i>JUMLAH ASET LANCAR</i>		<i>68.176.699.734</i>	<i>42.670.775.540</i>
ASET TIDAK LANCAR			
Aset Tetap	8	2.151.195.133	1.324.955.474
Aset Tidak Berwujud	9	196.736.994	252.630.879
Aset Lain-Lain	10	222.504.933	8.865.000
<i>JUMLAH ASET TIDAK LANCAR</i>		<i>2.570.437.059</i>	<i>1.586.451.353</i>
JUMLAH ASET		70.747.136.794	44.257.226.893

Catatan atas Laporan Keuangan Merupakan Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

Ac
Go

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
NERACA
PER 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

KEWAJIBAN DAN EKUITAS	CATATAN	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Kewajiban Segera	11	103.254.675	149.385.735
Hutang Bunga	12	133.060.627	15.299.296
Hutang Pajak	13	131.353.724	82.732.763
Tabungan	14	33.546.191.072	25.672.734.436
Deposito Berjangka	15	7.085.000.000	6.154.500.000
Simpanan Dari Bank Lain	16	17.422.400.000	600.000.000
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK		58.421.260.097	32.674.652.230
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
Kewajiban Lain-Lain	17	132.166.409	157.172.430
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PANJANG		132.166.409	157.172.430
JUMLAH KEWAJIBAN		58.553.426.506	32.831.824.660
EKUITAS			
Modal	18	16.651.350.000	16.651.350.000
<i>Modal Saham Disetor ~ 333.027 lembar saham</i>			
Cadangan	19	3.564.152.573	3.564.152.574
Saldo Laba	20	(8.021.792.284)	(8.790.100.340)
JUMLAH EKUITAS		12.193.710.290	11.425.402.234
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		70.747.136.795	44.257.226.894

Catatan atas Laporan Keuangan Merupakan Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
LAPORAN LABA (RUGI)
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

	CATATAN	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
Pendapatan Bunga	21	6.330.889.134	5.961.791.962
Beban Bunga	22	(2.334.234.556)	(1.021.702.138)
<i>Jumlah Pendapatan Bunga Bersih</i>		<u>3.996.654.578</u>	<u>4.940.089.824</u>
Pendapatan Operasional Lainnya	23	2.927.837.270	3.944.067.826
<i>Jumlah Pendapatan Operasional</i>		<u>6.924.491.848</u>	<u>8.884.157.650</u>
Beban Operasional :			
Beban Penyisihan Penghapusan Pinjaman Yang Diterima	24	(234.483.056)	(2.587.584.165)
Beban Umum Dan Administrasi	25	-	-
Beban Operasional Lainnya	26	(5.369.038.434)	(5.397.531.260)
	27	(36.776.299)	(120.139.404)
<i>Jumlah Beban Operasional</i>		<u>(5.640.297.788)</u>	<u>(8.105.254.829)</u>
<i>Laba (Rugi) Operasional</i>		<u>1.284.194.060</u>	<u>778.902.821</u>
Pendapatan (Beban) Non Operasional :			
- Pendapatan Non Operasional	28	42.769.480	58.621.000
- Beban Non Operasional	29	(301.106.785)	(54.916.278)
<i>Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional</i>		<u>(258.337.305)</u>	<u>3.704.722</u>
<i>Laba (Rugi) Sebelum Pajak</i>		<u>1.025.856.755</u>	<u>782.607.543</u>
Beban Pajak Penghasilan	30	(175.326.309)	(132.553.083)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN		<u>850.530.446</u>	<u>650.054.460</u>

Catatan atas Laporan Keuangan Merupakan Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI
PER 31 DESEMBER 2022

(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

	31 DESEMBER 2022	31 DESEMBER 2021
	(Rp)	(Rp)
KOMITMEN		
Fasilitas Pinjaman yang diterima dan belum ditarik		-
Fasilitas Kredit kepada nasabah yang belum ditarik		-
JUMLAH TAGIHAN (KEWAJIBAN) KOMITMEN	-	-
KONTINJENSI		
Pendapatan Bunga dalam Penyelesaian :		
Bunga Kredit dalam penyelesaian	2.068.123.056	1.283.696.312
Aktiva produktif hapus buku :		
Pokok	8.629.753.079	
Bunga	5.613.545.302	4.454.599.650
Kredit yg Diberikan		8.931.452.088
JUMLAH TAGIHAN (KEWAJIBAN) KONTINJENSI	16.311.421.437	14.669.748.050

Catatan atas Laporan Keuangan Merupakan Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

	Modal Disetor (Rp)	Saldo Laba (Rugi) Ditahan (Rp)	Jumlah Ekuitas (Rp)
Saldo Per 1 Januari 2021	16.651.350.000	(6.874.261.909)	9.777.088.091
Pembagian Dividen		-	-
Cadangan		3.564.152.574	3.564.152.574
Laba (Rugi) Bersih		(1.915.838.431)	(1.915.838.431)
SALDO PER 31 DESEMBER 2021	16.651.350.000	(5.225.947.766)	11.425.402.234
Penambahan Modal Disetor	-		-
Pembagian Laba Tahun Lalu			-
Koreksi Saldo Laba Tahun Lalu		(82.222.390)	(82.222.390)
Cadangan Umum		(0)	(0)
Cadangan Tujuan		(0)	(0)
Laba (Rugi) Bersih		850.530.446	850.530.446
SALDO PER 31 DESEMBER 2022	16.651.350.000	(4.457.639.710)	12.193.710.290

Catatan atas Laporan Keuangan Merupakan Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
Arus Kas Dari Aktivitas Operasi :		
Laba (Rugi) Bersih	850.530.446	650.054.460
Penyesuaian Untuk Merekonsiliasi Laba Bersih Yang Diperoleh Dari Aktivitas Operasi :		
Beban Penyusutan Aset Tetap	(85.555.771)	(73.400.671)
Koreksi Saldo Laba Tahun Lalu		-
Penyisihan Kerugian Antar Bank Aktiva		-
- Pengurangan Penyusutan Aset Tetap		
- PPAP Kredit	1.482.226.422	2.319.630.378
- PPAP Provisi	(51.163.568)	
- PPAP ABA	8.512.442	
- PPAP Kredit	-	
- Kelebihan PPAP		
- Penghapusan Bukuan		(728.695.203)
- Lainnya		(25.835.742)
Kredit Yang Diberikan	-	-
Laba Bersih Setelah Penyesuaian	2.204.549.971	2.141.753.222
<u>Perubahan Modal Kerja :</u>		
PBYAD (Pinjaman)		
Penempatan Pada Bank Lain	(12.000.000.000)	(3.950.000.000)
Pendapatan bunga yang akan diterima	(63.875.523)	(13.059.372)
Kredit Yang Diberikan	(4.923.501.804)	3.086.844.239
Aset Lain-Lain	(213.639.933)	8.865.000
Kewajiban Segera	(46.131.060)	(569.936.531)
Hutang Bunga	117.761.331	(1.469.352)
Hutang Pajak	48.620.961	82.341.083
Simpanan dari bank lain	16.822.400.000	600.000.000
Deposito Berjangka	930.500.000	
Simpanan Dari Nasabah		(4.035.654.351)
Kewajiban Lain-Lain	(25.006.021)	9.352.102
Arus Kas Bersih Diperoleh (Digunakan) dari Aktivitas Operasi	2.851.677.921	(2.640.963.960)

Arus Kas Dari Aktivitas Investasi :		
Aset Tetap	911.795.430	(557.454.200)
Aset Tidak Berwujud		
Aset Lain-Lain		
Pengurangan Aset Tetap		607.626.401
Arus Kas Bersih Diperoleh (Digunakan) dari Aktivitas Investasi	911.795.430	50.172.201
Arus Kas Dari Aktivitas Pendanaan :		
Modal		
Pinjaman Yang Diterima		
Cadangan Umum		
Cadangan Tujuan		
Koreksi	(189.736.656)	7.710.692
Modal Sumbangan		(23.613)
Pembagian Laba Tahun Lalu	-	
Laba yang ditahan	-	
Saldo Laba	8.872.322.730	650.054.459
Arus Kas Bersih Diperoleh (Digunakan) dari Aktivitas Pendanaan	8.682.586.074	657.741.538
Kenaikan (Penurunan) Kas Dan Setara Kas	12.446.059.425	(1.933.050.221)
Saldo Kas Dan Setara Kas Awal Periode	7.974.991.831	9.908.042.052
SALDO KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	20.421.051.256	7.974.991.831
Rincian kas dan setara kas akhir tahun		
a. Kas	522.119.900	364.698.200
b. Tabungan dan giro	7.398.931.356	7.110.293.631
c. Deposito (< 3 bulan)	12.500.000.000	500.000.000
	20.421.051.256	7.974.991.831

Catatan atas Laporan Keuangan Merupakan Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

**PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN
KEUANGAN**

UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022

(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

1 PERNYATAAN KEPATUHAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Direksi PT. BPR Tapin Sejahtera menyatakan bahwa laporan keuangan tahun 2022 dengan informasi komparatif pendekatan angka koresponding tahun 2021 disajikan telah sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP) dan telah memenuhi semua persyaratannya.

2 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING YANG DITERAPKAN

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

PT. BPR Tapin Sejahtera menetapkan SAK ETAP sebagai basis penyusunan laporan keuangan dan penentuan kebijakan akuntansi penting yang diterapkan untuk mengakui dan mengukur transaksi dan peristiwa yang relevan dengan perseroan.

Laporan keuangan PT. BPR Tapin Sejahtera terdiri atas neraca, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, Laporan Komitmen dan Kontijensi, Laporan arus kas dan catatan atas laporan keuangan. Perseroan menyajikan laporan laba rugi dan laporan perubahan ekuitas secara tersendiri. Laporan keuangan disusun berdasarkan basis kesinambungan usaha dan biaya historis. Laporan keuangan juga disusun berdasarkan basis akrual, kecuali laporan arus kas yang disusun berdasarkan basis kas.

Laporan arus kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas entitas, yang menunjukkan secara terpisah perubahan yang terjadi selama satu periode dari aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan. Cerukan bank pada umumnya termasuk aktivitas pendanaan sejenis dengan pinjaman. Namun jika cerukan bank dapat ditarik sewaktu-waktu dan merupakan bagian tak terpisahkan dari pengelolaan kas entitas, maka cerukan tersebut termasuk komponen kas dan setara kas. Entitas melaporkan arus kas dari aktivitas operasi dengan menggunakan metode tidak langsung.

b. Mata Uang Pelaporan, Transaksi Dan Saldo Dalam Mata Uang Asing

Mata uang pelaporan yang digunakan oleh entitas adalah mata uang Rupiah, sekaligus sebagai mata uang fungsional.

Pembukuan Perusahaan diselenggarakan dalam mata uang Rupiah. Sedangkan transaksi dalam mata uang asing dijabarkan kedalam Rupiah dengan kurs tunai (*spot rate*) pada saat terjadinya transaksi.

Pada tanggal pelaporan, saldo aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan kedalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian selisih kurs yang timbul dibebankan atau dikreditkan pada laporan laba rugi tahun berjalan.

c. Transaksi-Transaksi Dengan Pihak-Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa

PT. BPR Tapin Sejahtera mengungkapkan transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa. Suatu pihak mempunyai hubungan istimewa dengan entitas jika :

- i Secara langsung atau tidak langsung melalui satu atau lebih perantara, pihak tersebut :
 - a Mengendalikan, dikendalikan oleh atau berada dibawah pengendalian bersama dengan entitas (termasuk entitas induk, entitas anak, dan *fellow subsidiaries*)
 - b Memiliki kepemilikan di entitas yang memberikan pengaruh signifikan atas entitas; atau c Memiliki pengendalian bersama atas entitas
- ii Pihak tersebut adalah entitas asosiasi dari entitas
- iii Pihak tersebut adalah *joint ventures* dimana entitas tersebut merupakan *venture*
- iv Pihak tersebut adalah personil manajemen kunci entitas atau entitas induknya

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

- v Pihak tersebut adalah keluarga dekat dari setiap orang yang diuraikan dalam (i) atau (iv). Pihak tersebut adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama atau dipengaruhi secara signifikan oleh atau memiliki hak suara secara signifikan secara langsung atau tidak langsung, setiap orang yang diuraikan dalam (iv) (v) atau
- vi Pihak tersebut adalah program imbalan pascakerja untuk imbalan pekerja entitas atau setiap entitas yang mempunyai hubungan istimewa dengan entitas tersebut.

d. Pendapatan dan Beban

Definisi Pendapatan sebagai berikut :

- 1) Pendapatan Operasional adalah semua pendapatan yang berasal dari kegiatan utama BPR. Pendapatan operasional terdiri dari pendapatan bunga dan pendapatan operasional lainnya.
- 2) Pendapatan Bunga adalah pendapatan yang diperoleh dari penanaman dana BPR pada aset produktif, dimana pendapatan bunga termasuk provisi dikurangi biaya-biaya yang terkait langsung dalam penyaluran kredit yang ditanggung oleh BPR (biaya transaksi).
- 3) Provisi adalah biaya yang harus dibayar debitur pada saat kredit disetujui dan biasanya dinyatakan dalam persentase.
- 4) Biaya Transaksi adalah semua biaya tambahan yang terkait secara langsung dengan pemberian kredit yang ditanggung oleh BPR, misalnya marketing fee. Dalam hal biaya transaksi dibebankan kepada nasabah maka biaya tersebut tidak termasuk dalam biaya perolehan pemberian kredit.
- 5) Pendapatan Operasional Lainnya adalah berbagai pendapatan yang timbul dari aktivitas yang mendukung kegiatan operasional BPR.

I Pendapatan Bunga

- a. Pendapatan bunga antara lain berasal dari kredit yang diberikan, penempatan pada bank lain, dan Sertifikat Bank Indonesia.
- b. Pendapatan bunga meliputi antara lain pendapatan bunga kontraktual serta amortisasi provisi, diskonto, dan biaya transaksi yang terkait dengan aset produktif dimaksud, serta amortisasi pendapatan bunga tangguhan.

II Pendapatan Operasional Lainnya

- a. Pendapatan operasional lainnya berasal dari kegiatan jasa yang mendukung operasional BPR sesuai dengan ketentuan.
- b. Contoh dari pendapatan operasional lainnya adalah komisi/fee dari transaksi payment point, jasa pengiriman uang, transaksi ATM, pendapatan administrasi tabungan, penalti pencairan deposito lebih awal, keuntungan akibat penjualan kas dalam valuta asing, keuntungan akibat penjualan SBI, denda yang dikenakan oleh BPR kepada nasabah, penerimaan dari kredit yang telah dihapus buku, pemulihan penyisihan kerugian kredit dan lain-lain.

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

Beban Operasional

Beban operasional dirinci menjadi:

- 1) Beban bunga
 - a. Beban bunga adalah beban yang dibayarkan kepada nasabah atau pihak lain yang berkaitan dengan kegiatan penghimpunan dana dan penerimaan pinjaman.
 - b. Beban bunga timbul dari kegiatan pendanaan berupa kegiatan penghimpunan dana dan penerimaan pinjaman, misalnya tabungan dan deposito, termasuk premi penjaminan simpanan, cash back dan hadiah deposito berjangka.
 - c. Beban bunga disajikan secara terpisah dari pendapatan bunga untuk memberikan pemahaman yang lebih baik mengenai komposisi dan alasan perubahan nilai neto bunga.
 - d. Penjelasan lebih lanjut mengenai beban bunga mengacu pada Bab V tentang Akuntansi Kewajiban.
- 2) Beban penyisihan kerugian.
- 3) Beban pemasaran, termasuk pemberian hadiah yang tidak dapat diatribusikan, iklan dalam rangka promosi, dan biaya transaksi atas kredit yang tidak disetujui.
- 4) Beban penelitian dan pengembangan yaitu biaya yang berkaitan dengan penelitian dan pengembangan yang dilakukan oleh BPR.
- 5) Beban administrasi dan umum adalah berbagai beban yang timbul untuk mendukung kegiatan operasional BPR.
- 6) Beban operasional lainnya adalah biaya operasional yang tidak termasuk dalam salah satu biaya operasional di atas, misalnya kerugian akibat penjualan kas dalam valuta asing, kerugian akibat penjualan SBI.

e. Imbalan Pascakerja

PT. BPR Tapin Sejahtera mengakui kewajiban imbalan pascakerja sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab

23 "Imbalan Kerja". Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada ketentuan Undang-Undang Republik Indonesia No. 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. Dalam ketentuan tersebut perusahaan diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti kerja dalam hal ini mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pascakerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan UU RI No. 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan adalah program imbalan pasti. Perusahaan belum menerapkan penilaian dan penghitungan imbalan kerja, sehingga belum dapat diketahui dampak materialitas terhadap laporan keuangan.

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

f. Pajak Penghasilan

Sesuai dengan peraturan SAK ETAP yang berlaku efektif per 01 Januari 2010, diatur pada bab 24, Perseroan menggunakan *tax payable concept*, yaitu mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan perodesebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut, Perseroan harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset.

Bank mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Beban pajak ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Pada tahun 2021, BPR telah menghitung kewajiban perpajakannya sesuai dengan tarif PPh Pasal 31 Edan Pasal 17. Ditahun 2020 terdapat kejadian luar biasa wabah Covid 19 maka Pemerintah RepublikIndonesia mengeluarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 1 tahun 2020 dan Pasal 3 Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor Per-08/PJ/2020 tanggal 21 April 2020, maka BPR mengikuti penurunan tarif yang semula 25% menjadi 22%.

g. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas mencakup kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan dan investasi likuid jangka pendek lainnya dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang.

Kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, disajikan sebagai "Aset yang dibatasi penggunaannya" yang dikategorikan sebagai dimiliki hingga jatuh tempo yaitu pada saat selesai pembatasan penggunaannya.

h. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima adalah pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (performing) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya. Termasuk dalam pengertian ini adalah pengakuan pendapatan bunga dari penempatan pada bank lain

i. Penempatan Pada Bank Lain

Penempatan Pada Bank Lain adalah penempatan/tagihan atau simpanan milik BPR pada bank lain dengan maksud untuk menunjang kelancaran aktivitas operasional, dalam rangka memperoleh penghasilan, dan sebagai secondary reserve.

Giro pada Bank Umum adalah rekening giro BPR pada bank umum dalam mata uang rupiah dengan tujuan untuk menunjang kelancaran aktivitas operasional.

Tabungan pada Bank Lain adalah rekening tabungan BPR pada bank umum dan BPR lain dalam mata uang rupiah dengan tujuan untuk menunjang kelancaran aktivitas operasional.

Deposito pada Bank Lain adalah penempatan dana BPR pada bank umum dan BPR lain dalam bentuk deposito berjangka dengan tujuan untuk memperoleh penghasilan.

Sertifikat Deposito pada Bank Umum adalah penempatan dana BPR dalam bentuk deposito yang sertifikat buktipenyimpanannya dapat dipindahtanggankan dengan tujuan untuk memperoleh penghasilan.

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

j. Kredit Yang Diberikan

Kredit disajikan sebesar jumlah bruto kredit Bank yang belum dilunasi oleh nasabah, dikurangi dengan penyisihan penghapusan kredit. Penyisihan tersebut merupakan jumlah kerugian yang diperkirakan atas kredit yang diberikan ditetapkan berdasarkan review terhadap masing-masing debitur pada akhir bulan.

Untuk kredit yang direstrukturisasi, dalam pokok kredit termasuk bunga dan biaya lain yang dialihkan menjadi

pokok kredit. Bunga yang dialihkan tersebut diakui sebagai pendapatan bunga ditangguhkan.

Kredit diklasifikasikan sebagai non-performing pada saat pokok kredit telah lewat jatuh tempo dan/atau pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga kredit tersebut kurang lancar. Pendapatan bunga kredit yang telah diklasifikasikan sebagai non-performing tidak diperhitungkan dan diakui sebagai pendapatan pada saat diterima.

Kredit akan dihapuskan pada saat manajemen berpendapat bahwa kredit tersebut sudah tidak dapat ditagih kembali. Penerimaan kembali kredit yang telah dihapuskan diakui sebagai penyesuaian terhadap penyisihan penghapusan kredit jika terdapat sisa dan diakui sebagai pendapatan bunga.

k. Penyisihan Kerugian Dan Penghentian Pengakuan

Penyisihan Kerugian Kredit dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul sehubungan dengan penanaman dana ke dalam kredit. Penghapusbukuan Kredit (Hapus Buku) adalah tindakan administratif BPR untuk menghapus buku kredit macet dari neraca sebesar kewajiban debitur tanpa menghapus hak tagih BPR kepada debitur. Penghapusan Hak Tagih Kredit (Hapus Tagih) adalah tindakan BPR menghapus kewajiban debitur yang tidak dapat diselesaikan.

l. Aktiva Tetap

Aktiva tetap dinyatakan berdasarkan harga perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan. Penyusutan aktiva tetap dihitung dengan menggunakan metode garis lurus (Straight Line Method) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis, dengan rincian sebagai berikut :

<u>Jenis Aktiva Tetap</u>	<u>Tarif Penyusutan</u>	<u>Prosentase</u>
Kendaraan	8 Tahun	-
Inventaris Kantor	4 Tahun	-

Biaya perbaikan dan pemeliharaan dibebankan pada laporan laba-rugi pada saat terjadinya. Pemugaran dan penambahan dalam jumlah besar dikapitalisasi. Aktiva tetap yang sudah tidak dipergunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aktiva tetap yang bersangkutan, dan keuntungan yang diperoleh atau kerugian yang timbul dari penjualan aktiva tetap yang bersangkutan dilaporkan dalam laporan laba-rugi tahun berjalan.

m. Agunan Yang Diambilalih

Agunan Yang Diambil Alih adalah aset yang diperoleh BPR, baik melalui pelelangan maupun di luar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan kuasa untuk menjual di luar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur tidak memenuhi kewajibannya kepada BPR.

Biaya untuk menjual adalah biaya tambahan yang secara langsung dapat diatribusikan kepada pelepasan aset atau kelompok lepasan. Nilai Wajar adalah suatu jumlah dimana aset dipertukarkan atau kewajiban diselesaikan, antara pihak yang paham dan berkeinginan dalam suatu transaksi yang wajar. Nilai Tercatat adalah nilai yang disajikan dalam neraca setelah dikurangi cadangan rugi penurunan nilai.

n. Aset Tidak Berwujud

Aset Tidak Berwujud adalah aset non-moneter yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujudfisik.

o. Aset Lain-Lain

Aset Lain-lain adalah pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri.

p. Sewa

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa mengalihkan secara substansial seluruh manfaat dan risiko kepemilikan aset. Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh manfaat dan risiko kepemilikan aset. Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

q. Kewajiban Segera

Kewajiban Segera adalah kewajiban yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.

r. Utang Bunga

Utang Bunga merupakan pos yang dimaksudkan untuk menampung kewajiban BPR yang timbul dari pengakuan biaya bunga dari aktivitas yang terkait dengan fungsi BPR. Termasuk dalam pengertian kewajiban bunga adalah kewajiban bunga yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.

s. Utang Pajak

Utang Pajak adalah kewajiban pajak penghasilan badan yang terutang atas penghasilan BPR.

t. Simpanan

Simpanan adalah dana yang dipercayakan oleh masyarakat (di luar bank umum atau BPR lain) kepada BPR berdasarkan perjanjian penyimpanan dana.

Simpanan dari Bank Lain adalah kewajiban BPR kepada bank lain, dalam bentuk tabungan dan deposito.

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

u. Pinjaman Diterima

Pinjaman Diterima adalah dana yang diterima dari bank umum dan BPR lain, Bank Indonesia atau pihaklain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan perjanjian pinjaman.

v Kewajiban Kontinjensi

Kewajiban kontinjensi merupakan kewajiban potensial yang belum pasti. Perseroan tidak mengakui kewajibankontinjensi sebagai kewajiban. Kewajiban kontinjensi diungkapkan pada tanggal pelaporan, uraian dan sifat kewajiban kontinjensi jika praktis dilakukan.

w. Pinjaman Subordinasi

Pinjaman Subordinasi adalah pinjaman yang memenuhi syarat-syarat sebagai berikut:

- 1) Ada perjanjian tertulis antara BPR dan pemberi pinjaman;
- 2) Ada persetujuan terlebih dahulu dari Bank Indonesia;
- 3) Tidak dijamin oleh BPR yang bersangkutan dan telah disetor penuh;
- 4) Minimum berjangka waktu 5 (lima) tahun

3 PENGUNGKAPAN LAINNYA

a. Informasi Umum Perusahaan

PT. BPR Tapin Sejahtera berkedudukan di Jalan. A.Yani No.97 Tambarangan, Kecamatan Tapin Selatan,Kabupaten Tapin, Provinsi Kalimantan Selatan. (disebut "Bank" didirikan berdasarkan :

- Akta No. 75 dihadapan notaris Neddy Farmanto, S.H. Notaris di Kabupaten Banjar tanggal 28 Mei 2018.Akta tersebut telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0029489.AH.01.01. Tahun 2018 tanggal 9 Maret 2018.

- Perubahan anggaran dasar sesuai dengan akta No. 07 dibuat Neddy Farmanto, SH Notaris di Kabupaten Banjar tanggal 03 Mei 2018 dan telah mendapatkan pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-AH.01.03-0191712 dan AHU-AH.01.03-019175 tanggal 14 Mei 2018.

- Akta No. 04 tanggal 02 Maret 2020 dibuat oleh Noor Hasanah, S.H Notaris di Kabupaten Banjar. PT. BPR Tapin Sejahtera, PT. BPR Tapin Tengah Mandiri Sejahtera, PT. BPR Tapin Utara Mandiri Sejahtera, PT. BPR Candi Laras Utara Mandiri Sejahtera dan PT. BPR Binuang Mandiri Sejahtera secara bersama-sama membuat dan mendatangi Rancangan Penggabungan Perseroan Tanggal 05Februari 2020 dan telah memperoleh pengesahan oleh Badan Hukum Perseroan Terbatas dari Meneteri Hukumdan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia AHU-AH.01.10-0009974, Tanggal 31 Maret 2020.

- Akta perubahan terakhir No. 9 dibuat oleh notaris Nur Kamila Ramadhaniati, S.H., M.Kn Notaris di Kabupaten Tapin tanggal 14 April 2021 dan telah mendapatkan pengesahan dari Kementerian Hukumdan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU.-AH.01.03-0308807 tanggal 17 Mei 2021.

Adapun perijinan yang dimiliki adalah sebagai berikut :

- Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) No. 01.503.144.6-733.000.
- Nomor Tanda Daftar Perusahaan (TDP) Nomor. 16.09.6.64.00004

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

Kegiatan usaha Bank:

Sesuai dengan tujuan pendiriannya, PT. BPR Tapin Sejahtera melakukan aktivitas utama sebagai Bank Perkreditan Rakyat (BPR) yaitu menghimpun dana dari pihak ketiga berupa tabungan dan deposito dan menyalurkannya kembali dalam bentuk kredit maupun aktiva produktif lainnya serta Membantu Pemerintah

dalam pertumbuhan dan modernisasi ekonomi pedesaan serta mengurangi praktek ijon dan para pelepas uang.

Maksud dan Tujuan :

Berdasarkan akta No. 75 yang dibuat oleh Neddy Farmanto, SH. Notaris di Banjar tanggal 28 Mei 2018 tentang

Perubahan Anggaran Dasar BPR, pada pasal 3 :

- Maksud dan tujuan BPR adalah untuk menjalankan kegiatan usaha Bank Perkreditan Rakyat.

- Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, BPR melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut :

1. Menghimpun dana masyarakat dalam bentuk deposito dan tabungan
2. Memberikan Kredit bagi pengusaha kecil atau masyarakat pedesaan
3. Memberikan pinjaman untuk modal kerja berjangka pendek atau untuk investasi kepada para pedagang di Pasar atau penduduk Desa.
4. Untuk memanfaatkan dana yang masih belum dapat ditanamkan dalam pemberian pinjaman, maka BPR dapat menambahkan sisa dana tersebut pada Bank lainnya atau surat-surat berharga.

Susunan pengurus PT. BPR Tapin Sejahtera per 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut :

Direktur Utama	: Tn. Hipka Mubadi
Direktur	: Ny. Noorjanah Arpan
Komisaris Utama	: Tn. Muhammad Syaukani
Komisaris	: Tn. Iwan Rachmadi

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

b. Manajemen Resiko

PT. BPR Tapin Sejahtera mencoba melakukan penerapan sistem manajemen resiko yang mencakup resikokredit, resiko pasar, resiko likuiditas dan resiko operasional yang ditempuh dengan cara :

- a. Pengelolaan kredit antisipasi dilakukan melalui penerapan prinsip kehati-hatian dengan mencoba melakukan analisa secara lebih mendalam serta tahapan keputusan kredit sesuai dengan kewenangandan penerapan tabungan buku sebesar satu kali angsuran pada setiap pencarian baru maupun perpanjangan.
- b. Pengelolaan resiko pasar dilakukan dengan cara memantau dan mengevaluasi perkembangan suku bunga dana guna mengantisipasi penarikan/pemindahan dana dari BPR ke bank lain.
- c. Mengelola resiko likuiditas dilakukan melalui tindakan pemantauan terhadap kewajiban bank kepada pihak ketiga serta penetapan ratio likuiditas diatas ketentuan yang berlaku.
- d. Pengelolaan resiko operasional dilakukan dengan penyempurnaan prosedur kerja, memberikan fasilitas kepada para pegawai untuk melanjutkan tingkat pendidikan, melakukan penyempurnaan terhadap program komputerisasi penunjang operasional guna mengurangi kesalahan dalam pencatatan serta peningkatan sarana dan prasarana kerja yang telah representatif.

c. Tanggal Penyelesaian Laporan Keuangan

Direksi bertanggung jawab atas penyajian dan pengungkapan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31Desember 2022 yang disusun dan diotorisasi pada tanggal 15 Februari 2023

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pemanding Tahun 2021)

INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
4 KAS DAN SETARA KAS		
Rincian akun kas dan setara kas adalah sebagai berikut :		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Kas Pusat	179.325.900	46.454.000
Kas Tapin Tengah	130.940.700	175.403.100
Kas Tapin Utara	70.743.800	22.775.200
Kas Binuang	42.744.200	57.857.200
Kas Candi Laras Utara	98.365.300	62.208.700
Jumlah Kas dan Setara Kas	<u>522.119.900</u>	<u>364.698.200</u>
5 PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA (PINJAMAN)		
Rincian akun Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima (Pinjaman) adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
PBYAD ABA	40.422.603	6.385.890
PBYAD Kredit	303.677.019	273.838.209
Jumlah Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima (Pinjaman)	<u>344.099.622</u>	<u>280.224.099</u>
6 PENEMPATAN PADA BANK LAIN		
Rincian akun Penempatan Pada Bank Lain adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Penempatan Pada Bank Lain		
<u>Tabungan</u>		
KP Tapin Selatan		
- Tab Simpeda BPD	2.786.427.894	2.537.800.772
- Tab Simpeda BRI	1.212.545.199	-
- Tab BNI	2.153.227.364	73.407.152
- Tab Bank Mandiri	1.246.730.900	149.884.290
KC Tapin Tengah		
- PT. BPD Kalsel	-	854.077.836
- PT. Bank Negara Indonesia Taplus Bisnis	-	44.858.510
KC Tapin Utara		
- PT. BPD Kalsel	-	132.872.177
- PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	-	1.119.868.211
KC Binuang		
- PT. BPD Kalsel	-	96.712.838
- PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	-	1.709.558.812
- PT. Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	-	-
KC Candi Laras Utara		
- PT. BPD Kalsel	-	391.253.033

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022	31 DESEMBER 2021
	(Rp)	(Rp)
6 PENEMPATAN PADA BANK LAIN (Lanjutan)		
<u>Deposito</u>		
KP Tapin Selatan		
- BPD Kalsel	-	-
- PT. BPR Multidhana Bersama	3.000.000.000	1.250.000.000
- PT. BPR Martapura	-	200.000.000
- PT. BPR Bank Jombang	2.500.000.000	
- PT. BPR Kerta Raharja	1.000.000.000	
- PT. BPR Pekanbaru Madani Perseroda	1.500.000.000	
- PT. BPR Arthaya Indotama Pusaka	1.000.000.000	
- PT. BPR Dana Moneter	2.000.000.000	
- PT. BPR Nusumma	1.500.000.000	
- PT. BPR Prima Dadi Artha	1.500.000.000	
- Perumda BPR Bank Rokan Hulu	500.000.000	
- PT. BPR Gemilang Perseroda	500.000.000	
- PT. BPR Sampuraga Cemerlang Perseroda	1.000.000.000	
- PT. BPR Pundhi Arta Indonesia	1.000.000.000	
- PT. BPR Suryajaya Kubutambahan	1.000.000.000	
- PT. BPR Bahtera Masyarakat	500.000.000	
- PT. BPR Karimun Sejahtera	2.000.000.000	
- PT. BPR Dana Raya Jawa Timur	500.000.000	
- PT. BPR Tresna Niaga	500.000.000	
- PT. BPR Karawang Jabar	500.000.000	
KC Tapin Tengah		
- PT. BPD Kalsel	-	1.000.000.000
- PT. BPRS Barkah Gamadana	2.500.000.000	1.000.000.000
KC Binuang		
- PT. Bank Rakyat Indonesia	-	300.000.000
- PT. BPR Multidhana Bersama	-	700.000.000
<u>giro</u>		
- Giro Mandiri	9.100.000	
- Giro BNI	4.875.000	
Jumlah	<u>31.912.906.356</u>	<u>11.560.293.631</u>
Penyisihan Kerugian Antar Bank Aktiva	(12.198.276)	(20.710.718)
Jumlah	<u>(12.198.276)</u>	<u>(20.710.718)</u>
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	<u>31.900.708.080</u>	<u>11.539.582.913</u>

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
7 KREDIT YANG DIBERIKAN		
Rincian akun Kredit Yang Diberikan adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Kredit yang Diberikan	36.918.022.594	33.419.713.220
<u>KYD - Provisi</u>	-	
Provisi dan Admin Pinjaman	(357.947.546)	(306.783.978)
Penyisihan Kerugian	-	(2.626.658.914)
Penyisihan Penghapusan	<u>(1.144.432.492)</u>	<u>-</u>
Jumlah Kredit Yang Diberikan	35.409.772.132	30.486.270.328
KOLEKTIBILITAS KREDIT :		
Kolektibilitas 1	33.793.454.445	28.764.494.891
Kolektibilitas 2	1.513.764.772	1.295.546.189
Kolektibilitas 3	287.641.395	356.391.044
Kolektibilitas 4	260.946.000	366.955.059
Kolektibilitas 5		2.636.326.037
Jumlah Kolektibilitas	36.918.022.594	33.419.713.220
Jumlah Kredit	36.918.022.594	33.419.713.220

8 ASET TETAP

Lihat lampiran 1 : Daftar Aset tetap dan Penyusutannya. Rincian akun aset tetap adalah sebagai berikut :

	Tahun 2022	Tahun 2021
Harga Perolehan	5.229.390.217	4.317.594.787
Akumulasi Penyusutan	(3.078.195.084)	(2.992.639.313)
Nilai Buku Aset Tetap	<u>2.151.195.133</u>	<u>1.324.955.474</u>

	Tahun 2022	Saldo Awal 1 Januari 2022	Mutasi		Saldo Akhir 31 Desember 2022
			Penambahan	Pengurangan	
<u>Harga Perolehan</u>					
<u>Tanah</u>		714.968.500			714.968.500
<u>Bangunan</u>		1.099.837.000	136.740.500,00		1.236.577.500
<u>Kendaraan</u>		870.500.500	527.201.000		1.397.701.500
<u>Inventaris Kantor</u>		1.632.288.787	247.853.930		1.880.142.717
Aset Tak Berwujud		-			-
<i>Jumlah</i>		<i>4.317.594.787</i>	<i>911.795.430</i>	<i>-</i>	<i>5.229.390.217</i>

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022		31 DESEMBER 2021	
	(Rp)		(Rp)	
8 ASET TETAP (Lanjutan)				
<u>Akumulasi Penyusutan</u>				
Bangunan	(753.575.757)	(8.165.957)		(761.741.714)
Kendaraan	(851.676.741)	16.177.854		(835.498.887)
Inventaris Kantor	(1.387.386.815)	(11.345.278)	82.222.390	(1.480.954.483)
<i>Jumlah</i>	<i>(2.992.639.313)</i>	<i>(3.333.381)</i>	<i>82.222.390</i>	<i>(3.078.195.084)</i>
<u>Nilai Buku</u>				
Tanah	714.968.500			714.968.500
Bangunan	346.261.243			474.835.786
Kendaraan	18.823.759			562.202.613
Inventaris Kantor	244.901.972			399.188.234
Nilai Buku	<u>1.324.955.474</u>			<u>2.151.195.133</u>

9 ASET TIDAK BERWUJUD

Rincian akun Aset Tidak Berwujud adalah sebagai berikut:

	<u>Tahun 2022</u>	<u>Tahun 2021</u>
Harga Perolehan		
Program Aplikasi (Software)	883.156.400	840.156.400
Lainnya	127.425.000	119.000.000
Jumlah	<u>1.010.581.400</u>	<u>959.156.400</u>
Akumulasi Penyusutan	-	
Program Aplikasi (Software)	(693.440.245)	(596.900.518)
Lainnya	(120.404.161)	(109.625.003)
Jumlah	<u>(813.844.406)</u>	<u>(706.525.521)</u>
Nilai Buku Aset Tidak Berwujud	<u>196.736.994</u>	<u>252.630.879</u>

10 ASET LAIN-LAIN

Rincian akun Aset Lain-Lain adalah sebagai berikut:

	<u>Tahun 2022</u>	<u>Tahun 2021</u>
Persediaan Form / Surat Berharga	-	6.375.000
Persediaan Materai	2.960.000	2.490.000
Persediaan Form / Surat Berharga	48.429.000	-
Tagihan Lainnya - Asuransi	90.183.824	
Asuransi Dibayar Dimuka	5.762.002	
By Dibayar Dmk-Pembangunan Ged KP	6.870.000	
Jumlah Aset Lain-Lain	<u>222.504.933</u>	<u>8.865.000</u>

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
11 KEWAJIBAN SEGERA		
Rincian akun Kewajiban Segera adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
- Kewajiban Kepada Pemerintah		
Pajak Penghasilan Pasal 21	-	2.243.917
Pajak Penghasilan Pasal 21 Karyawan	-	-
Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 atas Bunga Tab	-	7.106.473
Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 atas Bunga Deposito	-	5.916.930
Pajak Penghasilan Pasal 25 Masa Des	5.019.484	3.466.534
- Notaris	-	10.061.663
- KAP	-	9.160.736
- Pihak Ketiga	-	43.352.652
- Asuransi	-	55.557.800
- Lainnya	82.537.900	12.519.030
- Pajak simpanan Nasabah	15.697.291	
Jumlah Kewajiban Segera	<u>103.254.675</u>	<u>149.385.735</u>
12 HUTANG BUNGA		
Rincian akun Hutang Bunga adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Deposito 1 bulan	3.798.104	6.606.634
Deposito 3 bulan	588.509	3.211.193
Deposito 6 bulan	2.406.183	5.481.469
Deposito 12 bulan	9.852.829	
Deposito antar Bank 3 Bulan	34.743.152	
Deposito antar Bank 6 Bulan	4.345.117	
Deposito	77.326.733	
Jumlah Hutang Bunga	<u>133.060.627</u>	<u>15.299.296</u>
13 HUTANG PAJAK		
Rincian akun Hutang Pajak adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
PPh Pasal 29	128.819.410	82.732.763
PPh Pasal 21	2.534.314	
Jumlah Hutang Pajak	<u>131.353.724</u>	<u>82.732.763</u>

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembeding Tahun 2021)

INFORMASI YANG Mendukung POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
14 TABUNGAN		
Rincian akun Tabungan adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Pihak Terkait	33.546.191.072	25.672.734.436
Jumlah Tabungan	33.546.191.072	25.672.734.436
15 DEPOSITO BERJANGKA		
Rincian akun Deposito Berjangka adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Deposito Berjangka		
Jangka Waktu 1 Bulan	2.571.000.000	3.731.500.000
Jangka Waktu 3 Bulan	217.000.000	457.000.000
Jangka Waktu 6 Bulan	1.382.000.000	1.966.000.000
Jangka Waktu 12 Bulan	2.915.000.000	-
Jumlah Deposito Berjangka	7.085.000.000	6.154.500.000
16 SIMPANAN DARI BANK LAIN		
Rincian akun Simpanan Dari Bank Lain adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
PT. BPR Dhanarta Dwiprima	-	600.000.000
Deposito Channeling - 3 bulan	15.822.400.000	
ABP Deposito - 6 bulan	1.600.000.000	
Jumlah Simpanan Dari Bank Lain	17.422.400.000	600.000.000
17 KEWAJIBAN LAIN-LAIN		
Rincian akun Kewajiban Lain-Lain adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Pendapatan Bunga Kredit	-	-
Dana Pembinaan	-	3.781.007
Cadangan Pendidikan	101.555.650	86.722.621
Reservis	-	53.121
Lainnya	30.610.759	66.615.681
Jumlah Kewajiban Lain-Lain	132.166.409	157.172.430

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
18 MODAL		
Rincian akun Modal adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Modal Disetor	50.000.000.000	16.651.350.000
Modal Belum Disetor	(33.348.650.000)	-
Jumlah Modal	<u>16.651.350.000</u>	<u>16.651.350.000</u>

Modal Dasar PT. BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera berjumlah Rp. 16.651.350.000 terbagi atas 333.027 lembar saham. Dengan komposisi penempatan Modal Saham Disetor PT. BPR Tapin Selatan Mandiri Sejahtera adalah sebagai berikut :

<i>Pemegang Saham</i>	<i>Lembar Saham</i>	<i>% Kepemilikan</i>	<i>Nilai Nominal</i>
Pemerintah Kabupaten Tapin	216.641	1	10.832.050.000
Pemerintah Provinsi Kalsel	107.964	0	5.398.200.000
PT. BPD Kalimantan Selatan	8.422	0	421.100.000
Jumlah	333.027	1	16.651.350.000

19 CADANGAN

Rincian akun Cadangan adalah sebagai berikut:

	Tahun 2022	Tahun 2021
Cadangan :		
Cadangan Umum	1.975.907.199	1.975.907.199
Cadangan Tujuan	1.588.245.375	1.588.245.375
Jumlah Cadangan	<u>3.564.152.573</u>	<u>3.564.152.574</u>

20 SALDO LABA

Rincian akun Saldo Laba adalah sebagai berikut:

	Tahun 2022	Tahun 2021
Saldo Laba Awal Periode	(8.872.322.730)	(9.440.154.800)
Laba Tahun Berjalan	850.530.446	650.054.460
Jumlah Saldo Laba	<u>(8.021.792.284)</u>	<u>(8.790.100.340)</u>

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pembanding Tahun 2021)

INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
21 PENDAPATAN BUNGA		
Rincian akun Pendapatan Bunga adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Kredit yang diberikan :		
- Kredit yang diberikan	5.313.111.907	5.097.939.287
Bunga dari Bank lain	-	-
- Tabungan	53.664.591	69.083.781
- Deposito	574.126.507	200.845.488
Jumlah Pendapatan Bunga	<u>5.940.903.004</u>	<u>5.367.868.556</u>
Pendapatan Provisi dan Komisi :		
- Amortisasi Provisi Kredit	389.986.130	593.923.406
Jumlah Pendapatan Provisi Dan Komisi :	<u>389.986.130</u>	<u>593.923.406</u>
Jumlah Pendapatan	<u>6.330.889.134</u>	<u>5.961.791.962</u>
22 BEBAN BUNGA		
Rincian akun Beban Bunga adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Pihak Ketiga Bukan Bank	(824.394.959)	
- Deposito Berjangka	(423.408.478)	(354.496.087)
- Bunga Kontraktual	(440.828.816)	-
- Beban Bunga Penjaminan LPS	(66.249.300)	(53.564.600)
Bank Lain		
- Bunga Tabungan dari Bank Lain	-	(553.051.106)
- Biaya Bunga Deposito	-	(60.590.345)
Beban Provisi dan Administrasi	-	
Beban Bunga Tabungan	(579.353.003)	
Jumlah Beban Bunga	<u>(2.334.234.556)</u>	<u>(1.021.702.138)</u>
23 PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA		
Rincian akun Pendapatan Operasional Lainnya adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Sektor Lain-lain :		
- Penggantian Biaya	3.290.182	2.026.381
- Penilaian Agunan	177.841.062	50.960.000
- Selisih Kas	11.565	10.335
- Selisih Tutup Tabungan	1.526	1.137
- Denda Kredit / Penalti	9.445.600	49.006.676
- Pemulihan PPAP ABA	26.914.121	8.130.927
- Pemulihan PPAP Kredit	1.568.551.888	2.820.771.748
- Penerimaan Kredit Hapus Buku	627.640.194	728.695.203
- Pendapatan Operasional Lainnya	135.895.703	280.139.419
- Lainnya	378.245.429	4.326.000
Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya	<u>2.927.837.270</u>	<u>3.944.067.826</u>

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pemanding Tahun 2021)

INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
24 BEBAN PENYISIHAN PENGHAPUSAN		
Rincian akun Beban Penyisihan Penghapusan adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Beban Penyisihan Kerugian		
- Biaya Penghapusan AP Kredit	-	(2.292.681.194)
- Biaya Penghapusan AP ABA	-	(26.949.184)
Beban Penyusutan Aset Tetap		
- Penyusutan Inventaris	(127.164.157)	(170.205.374)
- Penyusutan Aset tidak berwujud	(107.318.899)	-
Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud		(97.748.413)
- Penyusutan Software - PA	-	
Jumlah Beban Penyisihan Penghapusan	<u>(234.483.056)</u>	<u>(2.587.584.165)</u>
26 BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI		
Rincian akun Beban Umum Dan Administrasi adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Beban Tenaga Kerja Gaji - Upah		
- Gaji Pokok Direksi dan Pegawai Tetap	(3.481.580.058)	(3.000.824.240)
- Premi Asuransi dan Iuran BPJS	-	(330.289.529)
- Honorarium Dewan Komisaris dan Pegawai Kontrak	(259.967.660)	(261.713.574)
- Imbalan Pasca Kerja	-	(10.953.600)
- Tunjangan Lain-lain	-	(69.986.778)
- Tunjangan PPh 21	-	(29.790.544)
- Lainnya	(619.359.867)	(947.359.167)
Beban Pemasaran		
- Beban Pemasaran	(31.583.918)	(26.509.428)
- Beban pemasaran Kalender	-	(12.800.000)

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Peminggiran Tahun 2021)

INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022	31 DESEMBER 2021
	(Rp)	(Rp)
26 BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI (Lanjutan)		
Beban Barang dan Jsa		
- Pos dan Kawat	(2.466.000)	(1.165.700)
- Telepon, Fax, Listrik dan Air	(136.884.392)	(136.406.397)
- Materai	(1.290.000)	(1.285.000)
- Photocopy & Percetakan	(30.943.900)	(21.561.500)
- Alat tulis kantor	(30.111.100)	(31.377.500)
- Perjalanan Dinas	(18.848.000)	(41.287.900)
- Transportasi Dinas	(2.000.000)	-
- Pakaian Dinas	(59.571.900)	-
- Biaya Bahan Bakar	(123.021.000)	(109.025.000)
- Biaya Umum Tamu jamuan	-	(308.000)
- Biaya Umum Pertemuan / RAP	(32.495.000)	(37.926.500)
- Majalah surat kabar	-	(909.000)
- Adm Bank lainnya	(3.785.575)	(5.659.327)
- Biaya Konsultan	-	-
- Lainnya	(15.285.877)	(28.600.119)
- Beban KAP	(15.000.000)	(30.000.000)
- Biaya Jasa Kelurahan/Desa	-	(1.520.000)
- Beban KAP	(18.988.600)	(4.925.500)
- Biaya Jasa Kelurahan/Desa	(2.000.000)	(483.760)
- Biaya Peralatan Kantor	(6.600.000)	-
- Biaya Umum Lainnya	-	-
- Biaya Maintenance Mpay	-	-
Beban Pemeliharaan dan Perbaikan		
- Beban Pemeliharaan / Perbaikan Gedung Kantor	(22.337.000)	(7.385.000)
- Beban Pemeliharaan / Perbaikan Kendaraan	(15.152.700)	(31.379.500)
- Beban Pemeliharaan / Perbaikan Inventaris	(17.549.000)	(14.260.500)
- Beban Pemeliharaan / Perbaikan ATB	(1.825.000)	(1.640.000)
Pajak- Pajak	(187.000)	(18.047.500)
- Pajak Motor, Bumi dan Bangunan	(12.511.600)	
Beban Sewa		
- Beban Sewa Gedung Kantor	(12.000.000)	(12.000.000)
- Beban Sewa Lainnya	(5.050.000)	(14.050.000)
Beban Pengembangan Karyawan		
- Pendidikan dan Pelatihan	(372.543.199)	(149.451.821)
Beban Lainnya		
- Premi Asuransi	(18.100.088)	(6.648.876)
- Beban Sewa Lainnya		
Jumlah Beban Umum Dan Administrasi	<u>(5.369.038.434)</u>	<u>(5.397.531.260)</u>
27 BEBAN OPERASIONAL LAINNYA		
Rincian akun Beban Operasional Lainnya adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Beban Operasional		
- Beban Iuran Perbarindo	-	(4.800.000)
- Perjamuan	-	(19.106.200)
- Insentif pegawai	(36.591.926)	(41.607.022)
- Insentif pemasaran	(184.373)	(51.202.783)
- Lainnya	-	(3.423.399)
Jumlah Beban Operasional Lainnya	<u>(36.776.299)</u>	<u>(120.139.404)</u>

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Pemanding Tahun 2021)

INFORMASI YANG Mendukung POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
28 PENDAPATAN NON OPERASIONAL		
Rincian akun Pendapatan Non Operasional adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Pendapatan Non Operasional		
- Pendapatan penjualan aktiva	9.330.000	50.000.000
- Lainnya	-	8.621.000
- Pemulihan Penurunan Nilai AT	33.439.480	
Jumlah Pendapatan Non Operasional	<u>42.769.480</u>	<u>58.621.000</u>
29 BEBAN NON OPERASIONAL		
Rincian akun Beban Non Operasional adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
- Beban Denda	(1.900.000)	(374.004)
- Beban HUT RI	(4.322.000)	(3.750.000)
- Beban Sumbangan Duka	(10.047.000)	(500.000)
- Beban Hadiah	-	(3.320.000)
- Beban Sumbangan Keagamaan	(7.690.000)	(5.800.000)
- Beban non Operasional Lainnya	(95.164.476)	(2.594.274)
- Rekreasi dan Olahraga	(2.670.000)	(34.298.800)
- Beban non Operasional sanksi OJK	(25.909.675)	(4.279.200)
- Beban non Operasional Kerugian Bank	-	-
- Beban Iuran Perbamida	(2.400.000)	
- Beban HUT BPR	(1.359.000)	
- Beban Non Operasional - Sumbangan	(350.000)	
- BNO - Perjamuan Rapat	(23.045.400)	
- BNO - DPLK Karyawan	(2.800.000)	
- BNO - Pajak Kurang Bayar/SKPKB	<u>(96.496.307)</u>	
Jumlah Beban Non Operasional	<u>(301.106.785)</u>	<u>(54.916.278)</u>

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2022
(Disajikan Dalam Rupiah Penuh Dengan Angka Peminggiran Tahun 2021)

INFORMASI YANG MENDUKUNG POS-POS LAPORAN KEUANGAN

	31 DESEMBER 2022 (Rp)	31 DESEMBER 2021 (Rp)
30 PERHITUNGAN PAJAK PENGHASILAN		
Rincian akun Perhitungan Pajak Penghasilan adalah sebagai berikut:		
	Tahun 2022	Tahun 2021
Laba (Rugi) Sebelum Pajak	1.025.856.755	782.607.543
Omset Tahun 2021	-	-
Jasa Tabungan, giro, dan Deposito	-	-
Koreksi Fiskal	-	-
- Beban Denda	1.900.000	374.004
- Beban Sumbangan Duka	10.047.000	500.000
- Beban Hadiah	-	3.320.000
- Beban Sanksi	25.909.675	4.279.200
- Beban Lainnya	-	2.594.274
- Beban Sumbangan keagamaan	7.690.000	
- Beban Rekreasi Olahraga	2.670.000	
DPP	1.074.073.430	793.675.021
- Tahun 2021		-
382.321.978 x 22% * 50% (memperoleh fasilitas)		42.055.418
793.675.000 - 382.321.978 x 22% (tdk memperoleh fasilitas)		90.497.665
- Tahun 2022		
554.271.327 x 22% * 50% (memperoleh fasilitas)	60.969.846	
1.074.073.430 - 554.271.327 x 22% (tdk memperoleh fasilitas)	114.356.463	
PPH Badan yang harus dibayar	175.326.309	132.553.083
PPH yang telah dibayar	46.506.899	49.820.319
Jumlah Perhitungan Pajak Penghasilan	128.819.410	82.732.764

31 SUMBER UTAMA KETIDAKPASTIAN ESTIMASI

Dalam menyusun laporan keuangan Perseroan menggunakan basis estimasian dan pertimbangan untuk menentukan saldo-saldo dalam laporan keuangan. Estimasi dan pertimbangan yang digunakan tersebut terus dievaluasi berdasarkan pengalaman historis dan faktor lainnya, termasuk ekspektasi dari peristiwa masa depan yang diyakini wajar. Meskipun estimasi dan pertimbangan tersebut disusun berdasarkan pengetahuan terbaik Perseroan atas peristiwa dan kondisi pada saat ini, hasil yang timbul mungkin berbeda dengan jumlah estimasi dan pertimbangan secara signifikan, sedangkan terkait dengan penyajian jumlah dan saldo dapat dilihat pada catatan yang relevan.

Penyusutan

Perseroan mengakui beban penyusutan aset tetap berdasarkan estimasi umur manfaat berdasarkan suatu metode penyusutan sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi signifikan yang diterapkan. Metode penyusutan ditetapkan berdasarkan ekspektasi pola pemanfaatan ekonomi aset pada masa mendatang. Pada setiap akhir tahun Perseroan mereviu umur manfaat, nilai sisa dan metode penyusutan untuk mendapatkan basis estimasi yang paling optimal.

Lihat catatan 8 aset tetap yang mengungkapkan besarnya beban dan akumulasi penyusutan.

PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM (KPMM)

No.	KETERANGAN	NOMINAL	BOBOT RISIKO	ATMR
			%	
2.	MODAL			
	<u>1. Modal Inti</u>			
	1.1. Modal disetor	16.651.350.000	100	16.651.350.000
	1.2. Agio	-	100	-
	1.3. Modal sumbangan	-	100	-
	Dana setoran modal	-	100	-
	1.4. Cadangan Umum	1.975.907.199	100	1.975.907.199
	1.5. Cadangan Tujuan	1.588.245.375	100	1.588.245.375
	1.6. Laba ditahan	-	100	-
	1.7. Laba Tahun-tahun lalu	-	100	-
			(stlh THP)	
	1.8. Rugi Tahun-tahun lalu	-	100	-
	1.9. Laba Tahun berjalan (stlh THP)	(7.907.275.389)	100	(7.907.275.389)
	1.10. Rugi Tahun berjalan	-	100	-
	1.11. Sub Total	12.308.227.184		12.308.227.184
	1.12. Goodwill	-	100	-
	1.13. Kekurangan/Kelebihan Pembentukan PPAP	-	100	-
	1.14. Jumlah Modal Inti	12.308.227.184		12.308.227.184
	<u>2. Modal Pelengkap</u>			
	2.1. Cadangan revaluasi aktiva tetap		100	
	2.2. Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif	1.156.630.768	max 1,25% dr ATMR	1.156.630.768
	2.3. Modal Pinjaman	-	100	-
	2.4. Pinjaman Subordinasi	-	max 50% dr Mdl inti	-
	2.5. Jumlah Modal Pelengkap	1.156.630.768	max 100% dr mdl inti	1.156.630.768
	<u>3. JUMLAH MODAL (1.13 + 2.5) (BMPK)</u>			13.464.857.952
	MODAL MINIMUM (8% DARI ATMR)			2.698.412.151
	JUMLAH KEKURANGAN KELEBIHAN MODAL	33.730.151.889	8%	10.766.445.801
	RASIO MODAL (CAR) = (3 : ATMR) X 100%			39,92%

*) Telah diaudit KAP BWP & Rekan"

PENILAIAN AKTIVA TERTIMBANG MENURUT RISIKO
PER. 31 DESEMBER 2022
(Dalam Rupiah)

No.	KETERANGAN	NOMINAL	BOBOT RISIKO	JUMLAH
			%	
1	AKTIVA TERTIMBANG MENURUT RESIKO			
	1.1. Kas	522.119.900	0	-
	1.2. SBI	-	0	-
	1.3. Kredit yg dijm dep berjk dan tabungan pada Bank Ybs		0	-
	1.4. Giro, berjangka, sertifikat, deposito serta tagihan lainnya kepada Bank Lain	31.912.906.356	20	6.382.581.271
	1.5. Kredit Kepada Bank atau Pemerintah		0	-
	1.6. Kredit yang dijamin oleh Bank lain atau Pemda		20	-
	1.7. KPR yg dijamin hipotik pertama dgn tujuan dihuni	-	40	-
	1.8. Kredit kpd atau yg dijamin BUMN/BUMD		50	-
	1.9. Kredit kepada pegawai/pensiun	5.607.801.356	51	2.859.978.692
	Lancar	5.607.801.356		
	Kurang lancar	-		
	Diragukan	-		
	Macet	-		
	1.10. Kredit kepada usaha mikro dan kecil	31.310.221.238	70	21.917.154.867
	Lancar	31.310.221.238		
	Kurang lancar	-		
	Diragukan	-		
	Macet	-		
	1.11. Kredit kepada/ yang dijamin oleh			
	a. Perorangan	-	100	-
	b. Koperasi	-	100	-
	c. Kelompok dan perusahaan lainnya	-	100	-
	1.12. Aktiva tetap dan inventaris (nilai buku)	2.347.932.127	100	2.347.932.127
	1.13. Aktiva lainnya selain tersebut di atas	222.504.933	100	222.504.933
	JUMLAH A T M R	71.923.485.910		33.730.151.889

*) Telah diaudit KAP BWP & Rekan"

**PENILAIAN KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF
DAN PENYISIHAN PENGHAPUSAN AKTIVA PRODUKTIF
PER. 31 DESEMBER 2022
(Dalam Rupiah)**

Keterangan		Lancar	DPK	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
1	Perhitungan Aktiva Produktif dan rasio KAP (menurut labul Bank)						
	<u>A. Aktiva Produktif:</u>						
	1. Kredit yang diberikan	33.793.454.445	1.513.764.772	287.641.395	260.946.000	1.062.215.982	36.918.022.594
	2. Surat-surat berharga	-	-	-	-	-	-
	3. Penempatan (diluar giro)	31.912.906.356	-	-	-	-	31.912.906.356
	4. Jumlah aktiva Produktif	65.706.360.801	1.513.764.772	287.641.395	260.946.000	1.062.215.982	68.830.928.950
	B. Presentasi Bobot Klasifikasi	0%	0%	50%	75%	100%	
	C. Jumlah Aktiva Produktif yg Diklasifikasikan	-	-	143.820.698	195.709.500	1.062.215.982	1.401.746.180
	D. Rasio Aktiva Produktif yg Diklasifikasikan Thd Aktiva Produktif (I.C : I.A.4) x 100%						2,04
2	Perhitungan Kewajiban Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif						
	<u>A. Nilai Agunan Kredit</u>	-	-	-	-	-	68.830.928.950
	<u>B. Sertikat Bank Indonesia</u>	-	-	-	-	-	-
	<u>C. Dasar Perhitungan PPAP</u>	65.706.360.801	1.513.764.772	287.641.395	260.946.000	1.062.215.982	
	<u>D. Persentase PPAPWD (Sesuai SE No.26/4/BPPP)</u>	0,50%	0,50%	10%	50%	100%	
	<u>E. Jumlah Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif yg wajib dibentuk (PPAPWD)</u>	328.531.804	7.568.824	28.764.140	130.473.000	1.062.215.982	1.557.553.749
	<u>F. Jumlah Penyisihan Penghapusan (Lapbul)</u>						1.156.630.768
	<u>G. Jumlah Kekurangan Penyisihan Penghapusan</u>						-400.922.981
	<u>H. Rasio PPPAP Terhadap PPAPWD (II. F : II. E) x 100%</u>						74,26
3	Rasio NPL	33.793.454.445	1.513.764.772	287.641.395	260.946.000	1.062.215.982	1,26%
	NPL Net (Baki Debet - PPAP)	33.793.454.445	1.506.195.948	258.877.256	130.473.000	0	
NPL NETT		=	<u>Total Coll 3, 4 & 5 - PPAP</u>	X			100%
		=	KYD				
		=	0,01	X			100%
		=	1,26%				
NPL GROSS		=	<u>Total Coll 3, 4 & 5</u>	X			100%
		=	KYD				
		=	0,04	X			100%
		=	4,36%				
Analisis TKS		=	SEHAT				
KETENTUAN BI							
<	5,00%		SEHAT				
>=	5,00%		TIDAK SEHAT				

) Telah diaudit KAP BWP & Rekan

PT. BANK BPR TAPIN SEJAHTERA
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN
 Untuk Tahun Yang Berakhir Desember 2021 sampai Desember 2022

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan			%	Akumulasi Penyusutan			Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022		
				Per 01-12-2021	Mutasi			Per 01-12-2022	Per 01-12-2021	Mutasi			Per 31-12-2022	
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan				(Pengurangan)
I	TANAH													
1	Tanah Kantor Lok Paikat	18-04-2011		70.616.000			70.616.000			-	70.616.000	70.616.000		
2	Tanah Kantor Pantai Cabe	30-05-2011		100.000.000			100.000.000			-	100.000.000	100.000.000		
3	SERTIFIKAT	30-05-2016		24.761.250			24.761.250			-	24.761.250	24.761.250		
4	TANAH1	31-12-2010		519.591.250			519.591.250			-	519.591.250	519.591.250		
	<i>Jumlah Tanah</i>			714.968.500	-	-	714.968.500	-	-	-	714.968.500	714.968.500		
II	BANGUNAN													
1	Bangunan Kantor	'31-03-1986		6.177.000			6.177.000			6.176.999	1	1		
2	Pagar Kantor	'02-05-1998		300.000			300.000			299.999	1	1		
3	Bangunan Kantor Tambarangan	'01-06-2006		197.380.350			197.380.350			162.838.764	822.418	163.661.182	34.541.586	33.719.168
4	Bang.Parkir	'15-11-2006		2.000.000			2.000.000			1.999.999		1.999.999	1	1
5	Kanopi	'05-12-2007		9.500.000			9.500.000			9.499.999		9.499.999	1	1
6	Bangunan Kantor Pante Cabe	'16-04-2012		135.528.750			135.528.750			72.281.984	564.703	72.846.687	63.246.766	62.682.063
7	Bangunan parkir kanopi	'05-06-2011		3.875.000			3.875.000			3.874.999		3.874.999	1	1
8	Pintu Khasanah	'28-02-2012		23.500.000			23.500.000			12.729.210	97.917	12.827.127	10.770.790	10.672.873
9	Bangunan Parkir Kantor Pante Cabe	'16-04-2012		2.375.000			2.375.000			2.374.999		2.374.999	1	1
10	Bangunan Kantor Lok Paikat	'31-05-2012		87.306.000			87.306.000			46.199.425	363.775	46.563.200	41.106.575	40.742.800
11	Pemasangan PDAM Kantor Pantai cabe	'01-08-2012		1.500.000			1.500.000			1.499.999		1.499.999	1	1
12	Teralis Kantor Pantai Cabe	'16-08-2012		2.300.000			2.300.000			2.299.999		2.299.999	1	1
13	Pagar Kantor Kas Pantai Cabe	'23-04-2013		13.000.000			13.000.000			6.283.372	54.167	6.337.539	6.716.628	6.662.461
14	Siring Selokan Kantor Kas P. Cabe	'24-04-2013		9.363.000			9.363.000			4.525.508	39.013	4.564.521	4.837.492	4.798.479
15	Pagar Kantor Kas Lok Paikat	'30-08-2013		36.723.000			36.723.000			17.137.456	153.013	17.290.469	19.585.544	19.432.531
16	Teralis Pintu kantor Lok Paikat	'24-09-2013		2.000.000			2.000.000			1.999.999		1.999.999	1	1
17	Sumur Kantor Lok Paikat	'31-12-2013		2.490.000			2.490.000			2.489.999		2.489.999	1	1
18	Teralis Kantor Pantai Cabe	'01-11-2016		2.200.000			2.200.000			2.199.999		2.199.999	1	1
19	Bangunan Parkir Kantor Pusat	'16-02-2017		10.000.000			10.000.000			5.833.310	83.333	5.916.643	4.166.690	4.083.357
20	Rehap Gedung Kantor	'31-07-2021		76.015.000			76.015.000			5.384.393	316.729	5.701.122	70.630.607	70.313.878
21	Bangunan parkir	'29-06-2022			18.353.500		18.353.500			917.676	152.946	1.070.622	(917.676)	17.282.878
22	Interior Banking Hall	'30-09-2022			26.796.000		26.796.000			1.674.750	558.250	2.233.000	(1.674.750)	24.563.000
23	BANKING HALL CS	'30-11-2022			13.000.000		13.000.000			270.833	270.833	541.666	(270.833)	12.458.334
24	Gedung Kantor	'20-02-1997		5.089.700			5.089.700			5.089.699		5.089.699	1	1
25	Gedung Kantor	'08-01-2003		280.000			280.000			279.999		279.999	1	1
26	Gedung Kantor	'09-01-2003		1.050.000			1.050.000			1.049.999		1.049.999	1	1
27	Gedung Kantor	'29-12-2003		13.952.500			13.952.500			13.952.499		13.952.499	1	1
28	Gedung Kantor	'06-03-2009		125.000.000			125.000.000			85.937.445	520.833	86.458.278	39.062.555	38.541.722
29	Halaman Parkir	'04-01-2011		40.000.000			40.000.000			39.999.999		39.999.999	1	1
30	Gedung Kantor	'30-06-2021		8.590.500			8.590.500			1.216.996	71.588	1.288.584	7.373.504	7.301.916
31	Gedung Kantor	'13-09-2022			59.936.000		59.936.000			749.199	249.733	998.932	(749.199)	58.937.068
32	BANGUNAN KANTOR DIKECAMATAN	'20-02-1997		1.000.000			1.000.000			999.999		999.999	1	1
33	Ged. Kantor	'20-02-1997		3.450.000			3.450.000			3.449.999		3.449.999	1	1
34	WC	'20-04-2004		1.400.000			1.400.000			1.306.592	5.833	1.312.425	93.408	87.575
35	Ged. Kantor	'29-11-2006		99.500.000			99.500.000			80.014.519	414.583	80.429.102	19.485.481	19.070.898
36	Pagar	'07-07-2007		2.822.000			2.822.000			2.175.230	11.758	2.186.988	646.770	635.012
37	Rehab Atap Kantor + Cat	'03-05-2011		17.600.000			17.600.000			10.193.287	73.333	10.266.620	7.406.713	7.333.380
38	Rehab Ganti Kosen Jendela	'07-05-2012		6.000.000			6.000.000			3.175.000	25.000	3.200.000	2.825.000	2.800.000
39	Renovasi Kantor + Cat	'03-01-2020		17.000.000			17.000.000			2.479.155	70.833	2.549.988	14.520.845	14.450.012
40	Gedung	'20-02-1997		2.500.000			2.500.000			2.499.999		2.499.999	1	1
41	Rehab Gedung	'18-06-1998		2.643.750			2.643.750			2.643.749		2.643.749	1	1
42	Rehab Gedung	'14-02-2002		5.753.950			5.753.950			5.753.949		5.753.949	1	1
43	Rehab Gedung	'15-06-2006		1.061.000			1.061.000			1.060.999		1.060.999	1	1

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan			Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022	
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi				Per 31-12-2022
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
44	Listrik	'25-01-1992		250.000			250.000		249.999			249.999	1	1
45	Penambahan Daya 900 VA	'06-12-2007		484.500			484.500		484.499			484.499	1	1
46	Rehab Gedung	'31-12-2008		90.000.000			90.000.000		89.999.999			89.999.999	1	1
47	Rehab Lantai dan Halaman	'25-04-2010		30.076.000			30.076.000		30.075.999			30.075.999	1	1
48	Penambahan Daya 2200 VA	'26-04-2010		800.000			800.000		799.999			799.999	1	1
49	Plavon PVC	14-12-2022			18.655.000		18.655.000			388.646		388.646	-	18.266.354
Jumlah Bangunan				1.099.837.000	136.740.500	-	1.236.577.500	-	756.432.477	5.309.237	-	761.741.714	343.404.523	474.835.786
III	KENDARAAN													
1	Sepeda Motor Win	'31-05-1997	25%	5.000.000			5.000.000	25%	4.999.999		-	4.999.999	1	1
2	Sepeda Motor Win	'21-10-2008	25%	9.350.000			9.350.000	25%	9.349.999		-	9.349.999	1	1
3	Sepeda motor Suzuki Shogun 125	'18-02-2010	25%	8.000.000			8.000.000	25%	7.999.999			7.999.999	1	1
4	Sepeda Motor Honda Mega Pro	'31-12-2012	25%	14.700.000			14.700.000	25%	14.699.999			14.699.999	1	1
5	Sepeda Motor Honda Mega Pro	'11-01-2013	25%	14.800.000			14.800.000	25%	14.799.999			14.799.999	1	1
6	Sepeda Motor Honda Scopy	'05-09-2019	25%	19.740.000			19.740.000	25%	16.038.750	411.250		16.450.000	3.701.250	3.290.000
7	Mobil Toyota Rush	'02-02-2014	25%	218.808.000			218.808.000	25%	218.807.999			218.807.999	1	1
8	AVANZA (binuang)	'03-03-2010	25%	156.500.000			156.500.000	25%	156.499.999			156.499.999	1	1
9	Toyota Rush	'29-06-2022	25%		293.000.000		293.000.000	25%	15.260.415	3.052.083		18.312.498	(15.260.415)	274.687.502
10	Toyota Avanza	'29-06-2022	25%		300.000.000		300.000.000	25%	15.625.000	3.125.000		18.750.000	(15.625.000)	281.250.000
11	AVANZA (Taput)	'01-01-2012	25%	180.600.000			180.600.000	25%	180.599.999			180.599.999	1	1
12	1 Buah Honda Vario FI ESP Silver	'13-05-2016	25%	16.411.000			16.411.000	25%	16.410.999			16.410.999	1	1
13	Kendaraan Supra X	'16-02-2001	25%	12.140.000			12.140.000	25%	12.139.999			12.139.999	1	1
14	Vario 125	'12-08-2019	25%	20.400.500			20.400.500	25%	17.000.400	425.010		17.425.410	3.400.100	2.975.090
15	Supra X Tahun 2002	'03-01-2003	25%	12.671.000			12.671.000	25%	12.670.999			12.670.999	1	1
16	Kendaraan Supra	'25-01-1999	25%	9.835.000			9.835.000	25%	9.834.999			9.834.999	1	1
17	Thunder 125 Th 06	'20-12-2006	25%	14.600.000			14.600.000	25%	14.599.999			14.599.999	1	1
18	Kend Honda Vario	'02-03-2007	25%	14.703.000			14.703.000	25%	14.702.999			14.702.999	1	1
19	SUPRA FIT	'19-07-2008	25%	7.250.000			7.250.000	25%	7.249.999			7.249.999	1	1
20	BEAT	'25-06-2012	25%	13.250.000			13.250.000	25%	13.249.999			13.249.999	1	1
21	SUPRA X 125	'11-03-2013	25%	16.318.000			16.318.000	25%	16.317.999			16.317.999	1	1
22	SUPRA X 125	'25-06-2013	25%	16.518.000			16.518.000	25%	16.517.999			16.517.999	1	1
23	Jok Karpet dan sarung	'19-05-2014	25%	5.082.000			5.082.000	25%	5.081.999		-	5.081.999	1	1
24	Bimper Belakang	'24-06-2014	25%	625.000			625.000	25%	624.999		-	624.999	1	1
25	SCOOPY	'04-04-2016	25%	17.400.000			17.400.000	25%	17.399.999		-	17.399.999	1	1
							-				-	-		-
Jumlah Kendaraan				804.701.500	593.000.000	-	1.397.701.500		828.485.544	7.013.343	-	835.498.887	(23.784.044)	562.202.613
IV	INVENTARIS KANTOR													
	<i>Inventaris Mesin dan AC</i>													
1	ABSENSI BIO FINGER AT-300	'01-03-2017	25%	2.675.000	-	-	2.675.000	25%	2.674.999		-	2.674.999	1	1
2	CPU KOMPUTER	'18-02-2014	25%	1.825.000	-	-	1.825.000	25%	1.824.999		-	1.824.999	1	1
3	CPU KOMPUTER	'18-02-2010	25%	1.780.000	-	-	1.780.000	25%	1.779.999		-	1.779.999	1	1
4	CPU KOMPUTER	'26-01-2012	25%	2.500.000	-	-	2.500.000	25%	2.499.999		-	2.499.999	1	1
5	CPU KOMPUTER	'11-06-2013	25%	2.825.000	-	-	2.825.000	25%	2.824.999		-	2.824.999	1	1
6	CPU KOMPUTER	'04-12-2017	25%	10.483.000	-	-	10.483.000	25%	10.482.999		-	10.482.999	1	1
7	FAXIMILE PANASONIC	'12-03-2007	25%	1.340.900	-	-	1.340.900	25%	1.340.899		-	1.340.899	1	1
8	PRINT CANON MP 287	'05-10-2016	25%	980.000	-	-	980.000	25%	979.999		-	979.999	1	1
9	MESIN HITUNG UANG KASIR KRISBOW	'05-07-2013	25%	2.899.000	-	-	2.899.000	25%	2.898.999		-	2.898.999	1	1
10	KOMPUTER SATU SET	'21-10-2008	25%	2.830.000	-	-	2.830.000	25%	2.829.999		-	2.829.999	1	1
11	KOMPUTER SATU SET	'06-07-2009	25%	3.650.000	-	-	3.650.000	25%	3.649.999		-	3.649.999	1	1
12	KOMPUTER SATU SET	'12-03-2015	25%	5.176.000	-	-	5.176.000	25%	5.175.999		-	5.175.999	1	1
13	LAPTOP ACCER	'19-08-2009	25%	7.850.000	-	-	7.850.000	25%	7.849.999		-	7.849.999	1	1
14	LAPTOP I5 MODEM D-LINK	'22-07-2013	25%	6.595.000	-	-	6.595.000	25%	6.594.999		-	6.594.999	1	1
15	LAPTOP AXIO	'08-01-2007	25%	5.900.000	-	-	5.900.000	25%	5.899.999		-	5.899.999	1	1
16	MEMORY EKTERNAL	'13-02-2012	25%	900.000	-	-	900.000	25%	899.999		-	899.999	1	1
17	MODEM 56K TELKOM INSTAN	'15-03-2006	25%	680.000	-	-	680.000	25%	679.999		-	679.999	1	1

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan			Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022	
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi				Per 31-12-2022
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
18	MONITOR SAMSUNG	'06-12-2008	25%	850.000	-	-	850.000	25%	849.999	-	849.999	1	1	
19	MONITOR KOMPUTER DUA BUAH	'11-02-2012	25%	1.535.000	-	-	1.535.000	25%	1.534.999	-	1.534.999	1	1	
20	MONITOR LCD ACCER	'09-10-2013	25%	1.050.000	-	-	1.050.000	25%	1.049.999	-	1.049.999	1	1	
21	MOTHERBOARD KOMPUTER	'23-06-2012	25%	1.250.000	-	-	1.250.000	25%	1.249.999	-	1.249.999	1	1	
22	NOTEBOOK ASUS	'18-10-2011	25%	2.950.000	-	-	2.950.000	25%	2.949.999	-	2.949.999	1	1	
23	PASSBOOK	'06-02-2017	25%	5.946.031	-	-	5.946.031	25%	5.946.030	-	5.946.030	1	1	
24	PRINTER LQ 1170	'11-01-2006	25%	1.750.000	-	-	1.750.000	25%	1.749.999	-	1.749.999	1	1	
25	PRINTER EPSON STYLUS C43SX	'31-08-2006	25%	850.000	-	-	850.000	25%	849.999	-	849.999	1	1	
26	PRINTER HP DESKJET	'05-02-2008	25%	520.000	-	-	520.000	25%	519.999	-	519.999	1	1	
27	PRINTER HP DESKJET	'09-04-2008	25%	520.000	-	-	520.000	25%	519.999	-	519.999	1	1	
28	PRINTER PIXMA	'12-02-2009	25%	950.000	-	-	950.000	25%	949.999	-	949.999	1	1	
29	PRINTER CANON 6000	'18-03-2011	25%	1.725.000	-	-	1.725.000	25%	1.724.999	-	1.724.999	1	1	
30	PRINTER CANON 6000	'21-03-2011	25%	1.725.000	-	-	1.725.000	25%	1.724.999	-	1.724.999	1	1	
31	PRINTER CANON MP280	'11-09-2012	25%	775.000	-	-	775.000	25%	774.999	-	774.999	1	1	
32	STAPOL 1000	'12-03-2009	25%	800.000	-	-	800.000	25%	799.999	-	799.999	1	1	
33	STAPOL AUGEN	'29-06-2009	25%	1.250.000	-	-	1.250.000	25%	1.249.999	-	1.249.999	1	1	
34	DUA BUAH UPS ECA	'29-12-2007	25%	1.100.000	-	-	1.100.000	25%	1.099.999	-	1.099.999	1	1	
35	UPS LAPLACE	'06-07-2009	25%	1.150.000	-	-	1.150.000	25%	1.149.999	-	1.149.999	1	1	
36	UPS KOMPUTER	'23-06-2012	25%	950.000	-	-	950.000	25%	949.999	-	949.999	1	1	
37	KAMERA DIGITAL CANON	'08-05-2009	25%	1.300.000	-	-	1.300.000	25%	1.299.999	-	1.299.999	1	1	
38	KAMERA KODAK	'25-05-2012	25%	928.000	-	-	928.000	25%	927.999	-	927.999	1	1	
39	GENSET YASUKA PEMBANGKIT LISTRIK	'31-12-2005	25%	1.500.000	-	-	1.500.000	25%	1.499.999	-	1.499.999	1	1	
40	KOMPUTER SATU SET	'19-01-2002	25%	9.850.000	-	-	9.850.000	25%	9.849.999	-	9.849.999	1	1	
41	KOMPUTER SATU SET	'24-01-2004	25%	4.000.000	-	-	4.000.000	25%	3.999.999	-	3.999.999	1	1	
42	KOMPUTER SATU SET	'29-12-2005	25%	4.550.000	-	-	4.550.000	25%	4.549.999	-	4.549.999	1	1	
43	KIPAS ANGIN	'29-12-2007	25%	260.000	-	-	260.000	25%	259.999	-	259.999	1	1	
44	MONITOR LG	'19-01-2003	25%	825.000	-	-	825.000	25%	824.999	-	824.999	1	1	
45	MONITOR LG19"1"	26-09-2018	25%	2.000.000	-	-	2.000.000	25%	1.999.999	-	1.999.999	1	1	
46	MOTHERBOARD (INVOICE NO 81083+S.B	'11-11-2016	25%	1.065.000	-	-	1.065.000	25%	1.064.999	-	1.064.999	1	1	
47	PRINTER EPSON STYLUS	'19-03-2004	25%	450.000	-	-	450.000	25%	449.999	-	449.999	1	1	
48	RADIO FREKWENSI INTERCOM	'31-08-2009	25%	1.800.000	-	-	1.800.000	25%	1.799.999	-	1.799.999	1	1	
49	TV LG 32"1"	13-02-2015	25%	2.678.000	-	-	2.678.000	25%	2.677.999	-	2.677.999	1	1	
50	UPS ECA	'04-02-2004	25%	650.000	-	-	650.000	25%	649.999	-	649.999	1	1	
51	VACCUM CLEANER	'28-12-2011	25%	1.352.700	-	-	1.352.700	25%	1.352.699	-	1.352.699	1	1	
52	MONITOR LG	'20-07-2020	25%	1.300.000	-	-	1.300.000	25%	785.407	27.083	812.490	514.593	487.510	
53	MONITOR LG	'20-07-2020	25%	1.300.000	-	-	1.300.000	25%	785.407	27.083	812.490	514.593	487.510	
54	AC 1/2 PK	'07-12-2020	25%	2.950.000	-	-	2.950.000	25%	737.496	30.729	768.225	2.212.504	2.181.775	
55	AC 1 PK	'07-12-2020	25%	3.250.000	-	-	3.250.000	25%	812.496	33.854	846.350	2.437.504	2.403.650	
56	CPU Komputer	'23-07-2021	25%	4.775.000	-	-	4.775.000	25%	1.691.143	99.479	1.790.622	3.083.857	2.984.378	
57	Printer Epson L3110	'23-07-2021	25%	2.450.000	-	-	2.450.000	25%	867.714	51.042	918.756	1.582.286	1.531.244	
58	MESIN ABSSENSI REALAND	'04-10-2021	25%	2.634.500	-	-	2.634.500	25%	768.390	54.885	823.275	1.866.110	1.811.225	
59	LAPTOP ASUS	'22-10-2021	25%	5.998.000	-	-	5.998.000	25%	1.749.412	124.958	1.874.370	4.248.588	4.123.630	
60	1 SET PC AIO ASUS V222FAK-BA341W1	'02-12-2022	25%		6.850.000	-	6.850.000	25%		142.708	142.708	-	6.707.292	
61	PRINTER EPSON L3210	'02-12-2022	25%		2.400.000	-	2.400.000	25%		50.000	50.000	-	2.350.000	
				146.401.131	9.250.000	-	155.651.131		129.941.045	641.821	130.582.866	16.460.086	25.068.265	
	Inventaris Peralatan													
1	Brankas	'31-07-1986	25%	50.000	-	-	50.000	25%	49.999	-	49.999	1	1	
2	Meja Kerja	'31-03-1993	25%	62.500	-	-	62.500	25%	62.499	-	62.499	1	1	
3	16 lembar Gorden Dinding	'31-08-1995	25%	100.000	-	-	100.000	25%	99.999	-	99.999	1	1	
4	2 buah tempat kartu	'31-08-1996	25%	120.000	-	-	120.000	25%	119.999	-	119.999	1	1	
5	4 buah Jok Kursi Kerja	'31-08-1996	25%	60.000	-	-	60.000	25%	59.999	-	59.999	1	1	
6	Kalkulator	'21-12-1999	25%	175.000	-	-	175.000	25%	174.999	-	174.999	1	1	

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan			Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022	
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi				Per 31-12-2022
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
7	Komputer /Monitor	'31-03-2001	25%	9.200.000	-	-	9.200.000	25%	9.199.999			9.199.999	1	1
8	Lemari Arsip	'09-04-2001	25%	1.310.000	-	-	1.310.000	25%	1.309.999			1.309.999	1	1
9	Kursi Kerja	'30-03-2002	25%	2.750.000	-	-	2.750.000	25%	2.749.999			2.749.999	1	1
10	UPS	'20-06-2002	25%	1.115.000	-	-	1.115.000	25%	1.114.999			1.114.999	1	1
11	Meja Kerja	'10-09-2002	25%	525.000	-	-	525.000	25%	524.999			524.999	1	1
12	Kipas Angin	'30-04-2005	25%	250.000	-	-	250.000	25%	249.999			249.999	1	1
13	Printer	'05-09-2005	25%	950.000	-	-	950.000	25%	949.999			949.999	1	1
14	Komputer Extron	'25-01-2006	25%	3.600.000	-	-	3.600.000	25%	3.599.999			3.599.999	1	1
15	CD RW	'25-01-2006	25%	600.000	-	-	600.000	25%	599.999			599.999	1	1
16	2 Buah Meja Kerja	'25-01-2006	25%	800.000	-	-	800.000	25%	799.999			799.999	1	1
17	CPU Pentium III 556Mhz	'27-03-2006	25%	1.000.000	-	-	1.000.000	25%	999.999			999.999	1	1
18	Papan Nama	'01-04-2006	25%	2.500.000	-	-	2.500.000	25%	2.499.999			2.499.999	1	1
19	CPU Pentium III 1 Ghz	'26-04-2006	25%	1.525.000	-	-	1.525.000	25%	1.524.999			1.524.999	1	1
20	Filling Kabinet	'22-05-2006	25%	1.050.000	-	-	1.050.000	25%	1.049.999			1.049.999	1	1
21	LCD Proyektor	'30-05-2006	25%	9.250.000	-	-	9.250.000	25%	9.249.999			9.249.999	1	1
22	3 Unit UPS	'13-06-2006	25%	1.350.000	-	-	1.350.000	25%	1.349.999			1.349.999	1	1
23	Rak Buku	'02-12-2006	25%	1.100.000	-	-	1.100.000	25%	1.099.999			1.099.999	1	1
24	Printer HP F300	'15-12-2006	25%	850.000	-	-	850.000	25%	849.999			849.999	1	1
25	Meja dan Kursi Kerja	'02-01-2007	25%	4.756.300	-	-	4.756.300	25%	4.756.299			4.756.299	1	1
26	Meja dan Kursi Rapat	'31-01-2007	25%	5.905.700	-	-	5.905.700	25%	5.905.699			5.905.699	1	1
27	5 Unit AC Crystal	'05-02-2007	25%	10.650.000	-	-	10.650.000	25%	10.649.999			10.649.999	1	1
28	Sound System R. Rapat	'05-02-2007	25%	2.800.000	-	-	2.800.000	25%	2.799.999			2.799.999	1	1
29	Vacum Cleaner	'05-02-2007	25%	500.000	-	-	500.000	25%	499.999			499.999	1	1
30	Kursi Tamu	'05-02-2007	25%	1.700.000	-	-	1.700.000	25%	1.699.999			1.699.999	1	1
31	Tangga Aluminium	'10-05-2007	25%	398.200	-	-	398.200	25%	398.199			398.199	1	1
32	Note Book Axio	'02-06-2007	25%	7.075.000	-	-	7.075.000	25%	7.074.999			7.074.999	1	1
33	Komputer	'14-08-2007	25%	5.150.000	-	-	5.150.000	25%	5.149.999			5.149.999	1	1
34	Lokal Area Network (LAN)	'14-02-2008	25%	3.000.000	-	-	3.000.000	25%	2.999.999			2.999.999	1	1
35	Meja Printer	'15-03-2008	25%	500.000	-	-	500.000	25%	499.999			499.999	1	1
36	Monitor LG	'22-10-2008	25%	1.750.000	-	-	1.750.000	25%	1.749.999			1.749.999	1	1
37	Kitchen Set	'22-12-2008	25%	1.500.000	-	-	1.500.000	25%	1.499.999			1.499.999	1	1
38	TV LG 21INCH	'23-12-2008	25%	1.250.000	-	-	1.250.000	25%	1.249.999			1.249.999	1	1
39	Mesin Hituang uang	'19-01-2009	25%	2.800.000	-	-	2.800.000	25%	2.799.999			2.799.999	1	1
40	Kamera Digital	'27-01-2009	25%	2.325.000	-	-	2.325.000	25%	2.324.999			2.324.999	1	1
41	Laptop MNS2222	'09-02-2009	25%	11.500.000	-	-	11.500.000	25%	11.499.999			11.499.999	1	1
42	2 Printer HP D2500	'09-02-2009	25%	1.100.000	-	-	1.100.000	25%	1.099.999			1.099.999	1	1
43	AC LG 1 PK	'06-03-2009	25%	3.263.000	-	-	3.263.000	25%	3.262.999			3.262.999	1	1
44	TV LG 21 INCH	'06-03-2009	25%	1.198.000	-	-	1.198.000	25%	1.197.999			1.197.999	1	1
45	2 Filling Kabinet Qbiz	'06-03-2009	25%	1.650.000	-	-	1.650.000	25%	1.649.999			1.649.999	1	1
46	Kulkas Thosiba 1 pintu	'11-03-2009	25%	1.785.000	-	-	1.785.000	25%	1.784.999			1.784.999	1	1
47	Kursi publik	'24-04-2009	25%	3.600.000	-	-	3.600.000	25%	3.599.999			3.599.999	1	1
48	Meja Pingpong	'11-06-2009	25%	4.100.000	-	-	4.100.000	25%	4.099.999			4.099.999	1	1
49	Pelubang Keras Tata	'11-06-2009	25%	900.000	-	-	900.000	25%	899.999			899.999	1	1
50	Papan Tulis	'11-06-2009	25%	940.000	-	-	940.000	25%	939.999			939.999	1	1
51	Printer Passbook PLQ20	'18-06-2009	25%	7.920.000	-	-	7.920.000	25%	7.919.999			7.919.999	1	1
52	TV Sanyo 14 INCH	'13-08-2009	25%	650.000	-	-	650.000	25%	649.999			649.999	1	1
53	2 Unit Note Book Forsa	'17-02-2010	25%	10.800.000	-	-	10.800.000	25%	10.799.999			10.799.999	1	1
54	Printer HP F2235	'17-02-2010	25%	620.000	-	-	620.000	25%	619.999			619.999	1	1
55	Printer D 2566	'17-02-2010	25%	440.000	-	-	440.000	25%	439.999			439.999	1	1
56	4 Meja Kerja	'19-02-2010	25%	1.250.000	-	-	1.250.000	25%	1.249.999			1.249.999	1	1
57	Handycam Sony	'31-03-2010	25%	3.900.000	-	-	3.900.000	25%	3.899.999			3.899.999	1	1
58	Linksys Acces point	'24-05-2010	25%	1.285.000	-	-	1.285.000	25%	1.284.999			1.284.999	1	1

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan			Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022	
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi				Per 31-12-2022
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
59	UPS	'26-06-2010	25%	325.000	-	-	325.000	25%	324.999			324.999	1	1
60	CCTV Secure	'13-10-2010	25%	11.100.000	-	-	11.100.000	25%	11.099.999			11.099.999	1	1
61	Printer Canon IP 2770	'13-10-2010	25%	400.000	-	-	400.000	25%	399.999			399.999	1	1
62	Eksternal Hard disc	'13-10-2010	25%	675.000	-	-	675.000	25%	674.999			674.999	1	1
63	3 Printer Epson L100 dan L200	'26-11-2010	25%	4.097.000	-	-	4.097.000	25%	4.096.999			4.096.999	1	1
64	Meja Direktur Saga	'02-12-2010	25%	750.000	-	-	750.000	25%	749.999			749.999	1	1
65	Kursi Direktur Husindo 805	'02-12-2010	25%	795.000	-	-	795.000	25%	794.999			794.999	1	1
66	3 Kursi Karyawan Husindo 806	'02-12-2010	25%	1.680.000	-	-	1.680.000	25%	1.679.999			1.679.999	1	1
67	10 bh Kursi Rapat Chitose	'02-12-2010	25%	2.050.000	-	-	2.050.000	25%	2.049.999			2.049.999	1	1
68	2 Almari Kaca Brother	'02-12-2010	25%	3.950.000	-	-	3.950.000	25%	3.949.999			3.949.999	1	1
69	2 Locker Lion 6 pintu	'02-12-2010	25%	2.600.000	-	-	2.600.000	25%	2.599.999			2.599.999	1	1
70	Almari Arsip	'02-03-2011	25%	2.250.000	-	-	2.250.000	25%	2.249.999			2.249.999	1	1
71	Meja Customer service	'02-03-2011	25%	900.000	-	-	900.000	25%	899.999			899.999	1	1
72	Meja Kerja Karyawan	'02-03-2011	25%	350.000	-	-	350.000	25%	349.999			349.999	1	1
73	2 bh Meja Direksi	'02-03-2011	25%	2.000.000	-	-	2.000.000	25%	1.999.999			1.999.999	1	1
74	Meja Rapat	'02-03-2011	25%	1.000.000	-	-	1.000.000	25%	999.999			999.999	1	1
75	8 bh Kursi Rapat	'02-03-2011	25%	1.400.000	-	-	1.400.000	25%	1.399.999			1.399.999	1	1
76	Printer Canon Ip1300	'02-03-2011	25%	250.000	-	-	250.000	25%	249.999			249.999	1	1
77	Printer Canon MP145	'02-03-2011	25%	500.000	-	-	500.000	25%	499.999			499.999	1	1
78	5 bh pesawat Telepon Sahitel	'02-03-2011	25%	500.000	-	-	500.000	25%	499.999			499.999	1	1
79	PABX Toriphone	'02-03-2011	25%	5.050.000	-	-	5.050.000	25%	5.049.999			5.049.999	1	1
80	Brankas Uchida	'02-03-2011	25%	3.000.000	-	-	3.000.000	25%	2.999.999			2.999.999	1	1
81	Meja Counter dan perlengkapannya	'20-04-2011	25%	35.000.000	-	-	35.000.000	25%	34.999.999			34.999.999	1	1
82	Axioo Neon CLW	'13-06-2011	25%	4.490.000	-	-	4.490.000	25%	4.489.999			4.489.999	1	1
83	Asus A43SU	'13-06-2011	25%	5.350.000	-	-	5.350.000	25%	5.349.999			5.349.999	1	1
84	AsusA42F	'13-06-2011	25%	4.450.000	-	-	4.450.000	25%	4.449.999			4.449.999	1	1
85	UPS ICA	'30-09-2011	25%	600.000	-	-	600.000	25%	599.999			599.999	1	1
86	DVD RW External LG	'10-10-2011	25%	375.000	-	-	375.000	25%	374.999			374.999	1	1
87	Printer Epson L 100	'10-10-2011	25%	1.350.000	-	-	1.350.000	25%	1.349.999			1.349.999	1	1
88	Printer Epson L 200	'10-10-2011	25%	1.650.000	-	-	1.650.000	25%	1.649.999			1.649.999	1	1
89	UPS ICA 1200	'10-10-2011	25%	925.000	-	-	925.000	25%	924.999			924.999	1	1
90	LCD Monitor Samsung	'10-10-2011	25%	800.000	-	-	800.000	25%	799.999			799.999	1	1
91	Server Reiner	'10-10-2011	25%	7.000.000	-	-	7.000.000	25%	6.999.999			6.999.999	1	1
92	Printer PLQ 20	'30-03-2012	25%	6.694.800	-	-	6.694.800	25%	6.694.799			6.694.799	1	1
93	Printer Badgy	'30-03-2012	25%	7.499.000	-	-	7.499.000	25%	7.498.999			7.498.999	1	1
94	Printer Ricoh SP3410SF	'30-03-2012	25%	5.500.000	-	-	5.500.000	25%	5.499.999			5.499.999	1	1
95	Printer PLQ 20	'01-06-2012	25%	6.600.000	-	-	6.600.000	25%	6.599.999			6.599.999	1	1
96	Kursi publik 4 seat	'11-06-2012	25%	3.000.000	-	-	3.000.000	25%	2.999.999			2.999.999	1	1
97	Brankas Kantor Lokpaikat	'19-06-2012	25%	3.250.000	-	-	3.250.000	25%	3.249.999			3.249.999	1	1
98	3 buah UPS	'05-10-2012	25%	1.770.000	-	-	1.770.000	25%	1.769.999			1.769.999	1	1
99	UPS ICA PRO 808	'20-12-2012	25%	600.000	-	-	600.000	25%	599.999			599.999	1	1
100	2 buah AC LG kantor Tambarangan	'31-12-2012	25%	6.725.000	-	-	6.725.000	25%	6.724.999			6.724.999	1	1
101	1 Buah AC LG 1PK kantor Salam Babaris	'31-12-2012	25%	3.362.500	-	-	3.362.500	25%	3.362.499			3.362.499	1	1
102	1 Buah AC LG 1PK kantor Lok Paikat	'31-12-2012	25%	3.362.500	-	-	3.362.500	25%	3.362.499			3.362.499	1	1
103	Portable Money Counter S. Babaris	'31-12-2012	25%	1.650.000	-	-	1.650.000	25%	1.649.999			1.649.999	1	1
104	Portable Money Counter Lok Paikat	'31-12-2012	25%	1.650.000	-	-	1.650.000	25%	1.649.999			1.649.999	1	1
105	Genset Shark 3000 S. Babaris	'31-12-2012	25%	2.500.000	-	-	2.500.000	25%	2.499.999			2.499.999	1	1
106	Genset Shark 3000 Lok Paikat	'31-12-2012	25%	2.500.000	-	-	2.500.000	25%	2.499.999			2.499.999	1	1
107	Pompa Air Shimizu	'04-01-2013	25%	300.000	-	-	300.000	25%	299.999			299.999	1	1
108	Laptop Acer	'17-06-2013	25%	5.380.000	-	-	5.380.000	25%	5.379.999			5.379.999	1	1
109	USB Modem 56 K USRobotics	'22-06-2013	25%	750.000	-	-	750.000	25%	749.999			749.999	1	1
110	Laptop Asus	'01-07-2013	25%	5.450.000	-	-	5.450.000	25%	5.449.999			5.449.999	1	1

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan			%	Akumulasi Penyusutan			Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022		
				Per 01-12-2021	Mutasi			Per 01-12-2022	Per 01-12-2021	Mutasi			Per 31-12-2022	
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan				(Pengurangan)
111	Genset Kipor KDE16STA3	'11-11-2013	25%	47.500.000	-	-	47.500.000	25%	47.499.999			47.499.999	1	1
112	Papan Nama Neon box (5bh)	'31-12-2013	25%	51.000.000	-	-	51.000.000	25%	50.999.999			50.999.999	1	1
113	Mesin Fax merk Panasonic KX-FT983	'04-02-2014	25%	1.350.000	-	-	1.350.000	25%	1.349.999			1.349.999	1	1
114	Laptop Acer VS-132	'06-03-2014	25%	3.478.000	-	-	3.478.000	25%	3.477.999			3.477.999	1	1
115	Lemari Besi merk Lion (Arsip)	'06-03-2014	25%	2.400.000	-	-	2.400.000	25%	2.399.999			2.399.999	1	1
116	TV Sharp LED + Braket	'11-03-2014	25%	3.550.000	-	-	3.550.000	25%	3.549.999			3.549.999	1	1
117	Meja kerja ky sungkai	'08-04-2014	25%	350.000	-	-	350.000	25%	349.999			349.999	1	1
118	Charger merk sony	'12-08-2014	25%	675.000	-	-	675.000	25%	674.999			674.999	1	1
119	Mesin Fax Panasonic	'09-01-2015	25%	1.500.000	-	-	1.500.000	25%	1.499.999			1.499.999	1	1
120	2 buah Laptop AXIO	'02-02-2015	25%	5.300.000	-	-	5.300.000	25%	5.299.999			5.299.999	1	1
121	Absen Elektrik Bio Finger	'02-02-2015	25%	1.150.000	-	-	1.150.000	25%	1.149.999			1.149.999	1	1
122	2 buah CCTV	'02-02-2015	25%	5.220.000	-	-	5.220.000	25%	5.219.999			5.219.999	1	1
123	1 Unit Komputer LG (buat SID)	'17-03-2015	25%	5.450.000	-	-	5.450.000	25%	5.449.999			5.449.999	1	1
124	1 Unit UPS merk ICA	'07-10-2015	25%	750.000	-	-	750.000	25%	749.999			749.999	1	1
125	2 Unit UPS merk ICA	'29-10-2015	25%	2.170.000	-	-	2.170.000	25%	2.169.999			2.169.999	1	1
126	Hardisk Eksternal	'13-01-2016	25%	950.000	-	-	950.000	25%	949.999			949.999	1	1
127	3 buah Tabung Pemadam dan P3K	'27-01-2016	25%	2.322.000	-	-	2.322.000	25%	2.321.999			2.321.999	1	1
128	2 Unit Printer Epson L220	'27-01-2016	25%	4.500.000	-	-	4.500.000	25%	4.499.999			4.499.999	1	1
129	Hardisk Eksternal	'07-05-2016	25%	675.000	-	-	675.000	25%	674.999			674.999	1	1
130	2 Unit UPS merk ICA	'18-08-2016	25%	1.450.000	-	-	1.450.000	25%	1.449.999			1.449.999	1	1
131	1 bh printer epson L220	'19-08-2016	25%	2.150.000	-	-	2.150.000	25%	2.149.999			2.149.999	1	1
132	Finger print (absensi kary)	'01-09-2016	25%	750.000	-	-	750.000	25%	749.999			749.999	1	1
133	Hardisk Eksternal	'14-09-2016	25%	850.000	-	-	850.000	25%	849.999			849.999	1	1
134	Printer Epson	'20-09-2016	25%	1.880.000	-	-	1.880.000	25%	1.879.999			1.879.999	1	1
135	Printer Epson L360	'30-01-2017	25%	2.450.000	-	-	2.450.000	25%	2.449.999			2.449.999	1	1
136	UPS ICA CE 600	'30-01-2017	25%	700.000	-	-	700.000	25%	699.999			699.999	1	1
137	CPU Pentium 1 Set	'30-01-2017	25%	3.375.000	-	-	3.375.000	25%	3.374.999			3.374.999	1	1
138	Hardisk CCTV 500 gb	'18-06-2017	25%	850.000	-	-	850.000	25%	849.999			849.999	1	1
139	Hardisk CCTV 500 gb	'20-06-2017	25%	850.000	-	-	850.000	25%	849.999			849.999	1	1
140	Satu unit Bio Finger	'04-01-2018	25%	1.175.000	-	-	1.175.000	25%	1.174.999			1.174.999	1	1
141	Printer Epson L120	'04-01-2018	25%	1.825.000	-	-	1.825.000	25%	1.824.999			1.824.999	1	1
142	Laptop NB Acer Esi 43	'06-06-2018	25%	4.300.000	-	-	4.300.000	25%	4.299.999			4.299.999	1	1
143	1 PC Komputer	'06-06-2018	25%	4.425.000	-	-	4.425.000	25%	4.424.999			4.424.999	1	1
144	1PC (CPU)	'13-09-2018	25%	3.275.000	-	-	3.275.000	25%	3.274.999			3.274.999	1	1
145	Printer Fuji Yaron Pisw	'19-09-2018	25%	1.550.000	-	-	1.550.000	25%	1.549.999			1.549.999	1	1
146	Printer Epson L 120	'05-12-2018	25%	1.700.000	-	-	1.700.000	25%	1.699.999			1.699.999	1	1
147	Beli CCTV 8Ch 1 Buah	'31-12-2018	25%	4.548.000	-	-	4.548.000	25%	4.547.999			4.547.999	1	1
148	Beli AC Merk Shap	'10-01-2019	25%	2.953.000	-	-	2.953.000	25%	1.445.720	30.760		1.476.480	1.507.280	1.476.520
149	1 bh Dispenser	'05-03-2019	25%	1.370.000	-	-	1.370.000	25%	1.284.390	28.542		1.312.932	85.610	57.068
150	1 bh CPU komputer V2922	'04-04-2019	25%	3.250.000	-	-	3.250.000	25%	2.979.152	67.708		3.046.860	270.848	203.140
151	1 set komputer merk LG	'29-05-2019	25%	4.205.000	-	-	4.205.000	25%	3.766.972	87.604		3.854.576	438.028	350.424
152	1 bh printer epson L120	'15-08-2019	25%	1.700.000	-	-	1.700.000	25%	1.416.680	35.417		1.452.097	283.320	247.903
153	1 bh komputer merk LG	'12-09-2019	25%	4.715.000	-	-	4.715.000	25%	3.830.931	98.229		3.929.160	884.069	785.840
154	1 bh monitor merk LG	'23-10-2019	25%	1.050.000	-	-	1.050.000	25%	831.250	21.875		853.125	218.750	196.875
155	1 bh resiver	'23-11-2019	25%	15.850.000	-	-	15.850.000	25%	12.217.696	330.208		12.547.904	3.632.304	3.302.096
156	1 bh printer epson L3110	'04-12-2019	25%	2.350.000	-	-	2.350.000	25%	1.762.488	48.958		1.811.446	587.512	538.554
157	AC Merk Sharp	'03-02-2020	25%	4.100.000	-	-	4.100.000	25%	1.452.072	42.708		1.494.780	2.647.928	2.605.220
158	Leptop Acer	'17-02-2020	25%	5.855.000	-	-	5.855.000	25%	4.147.286	121.979		4.269.265	1.707.714	1.585.735
159	Mesin hitung uang Tissor	'24-02-2020	25%	2.287.000	-	-	2.287.000	25%	1.619.964	47.646		1.667.610	667.036	619.390
160	Mesin absen Realand F 491	'24-02-2020	25%	2.837.000	-	-	2.837.000	25%	2.009.536	59.104		2.068.640	827.464	768.360
161	Satu set komputer	'13-04-2020	25%	4.475.000	-	-	4.475.000	25%	2.983.328	93.229		3.076.557	1.491.672	1.398.443
162	Satu set ups 1200 va	'13-04-2020	25%	1.250.000	-	-	1.250.000	25%	833.344	26.042		859.386	416.656	390.614

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan				Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi		Per 31-12-2022		
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
163	Satu buah Laptop Asus	'05-05-2020	25%	4.875.000	-	-	4.875.000	25%	3.148.453	101.563		3.250.016	1.726.547	1.624.984
164	printer epson	'05-05-2020	25%	1.850.000	-	-	1.850.000	25%	1.194.802	38.542		1.233.344	655.198	616.656
165	Satu buah CPU	'11-07-2020	25%	3.800.000	-	-	3.800.000	25%	2.295.843	79.167		2.375.010	1.504.157	1.424.990
166	1 Buah laptop Aspire	'25-08-2020	25%	4.720.000	-	-	4.720.000	25%	2.753.324	98.333		2.851.657	1.966.676	1.868.343
167	1 buah Laptop Ases	'25-08-2020	25%	4.850.000	-	-	4.850.000	25%	2.829.176	101.042		2.930.218	2.020.824	1.919.782
168	Tirai Kantor pusat	'28-08-2020	25%	5.250.000	-	-	5.250.000	25%	3.062.500	109.375		3.171.875	2.187.500	2.078.125
169	AC Merk Daikin (dua) unit	'01-09-2020	25%	9.398.000	-	-	9.398.000	25%	2.643.192	97.896		2.741.088	6.754.808	6.656.912
170	UPS ICA 1200 VA	'10-12-2020	25%	1.200.000	-	-	1.200.000	25%	600.000	25.000		625.000	600.000	575.000
171	2 Buah CCTV	'05-03-2021	25%	1.827.000	-	-	1.827.000	25%	799.323	38.063		837.386	1.027.677	989.614
172	1 set komputer merk LG	'05-03-2021	25%	6.800.000	-	-	6.800.000	25%	2.975.007	141.667		3.116.674	3.824.993	3.683.326
173	AC Merk Thoshiba (dua) unit	'18-03-2021	25%	7.200.000	-	-	7.200.000	25%	1.575.000	75.000		1.650.000	5.625.000	5.550.000
174	Komputer Dual Core + Monitor	'07-04-2021	25%	4.275.000	-	-	4.275.000	25%	1.781.260	89.063		1.870.323	2.493.740	2.404.677
175	Priter Epson	'10-05-2021	25%	2.725.000	-	-	2.725.000	25%	1.078.649	56.771		1.135.420	1.646.351	1.589.580
176	2 Buah Kursi Kerja Direksi	'10-05-2021	25%	5.762.800	-	-	5.762.800	25%	2.281.102	120.058		2.401.160	3.481.698	3.361.640
177	AC Merk Thosiba (satu) unit	'11-05-2021	25%	3.650.000	-	-	3.650.000	25%	722.399	38.021		760.420	2.927.601	2.889.580
178	Dispenser Fost Merk Sanken	'25-05-2021	25%	2.648.000	-	-	2.648.000	25%	1.048.173	55.167		1.103.340	1.599.827	1.544.660
179	Horiden	'07-07-2021	25%	9.038.500	-	-	9.038.500	25%	3.201.134	188.302		3.389.436	5.837.366	5.649.064
180	6 Buah Meja Kerja	'14-07-2021	25%	4.200.000	-	-	4.200.000	25%	1.487.500	87.500		1.575.000	2.712.500	2.625.000
181	NOteBook Asus (Tapteng)	'07-10-2018	25%	4.000.000	-	-	4.000.000	25%	3.999.999			3.999.999	1	1
182	Laptop Asus (Tapteng)	'16-08-2019	25%	6.100.000	-	-	6.100.000	25%	5.083.320	127.083		5.210.403	1.016.680	889.597
183	Lapto Asus (Taput)	'25-09-2017	25%	17.875.000	-	-	17.875.000	25%	17.874.999			17.874.999	1	1
184	1 Unit Komputer	'27-06-2021	25%	5.850.000	-	-	5.850.000	25%	2.193.750	121.875		2.315.625	3.656.250	3.534.375
185	1 buah Printer Epson L3110	'09-09-2021	25%	2.600.000	-	-	2.600.000	25%	812.505	54.167		866.672	1.787.495	1.733.328
186	1 buah PC AIO ASUS V2222GAK	'25-10-2021	25%	5.950.000	-	-	5.950.000	25%	1.735.412	123.958		1.859.370	4.214.588	4.090.630
187	1 buah PC AIO ASUS V2222GAK	'03-01-2022	25%		6.150.000	-	6.150.000	25%	1.409.375	128.125		1.537.500	(1.409.375)	4.612.500
188	Mobile Printer Bluetooth panda	'02-02-2022	25%		2.502.000	-	2.502.000	25%	521.250	52.125		573.375	(521.250)	1.928.625
189	Sound System	'02-02-2022	25%		5.350.000	-	5.350.000	25%	1.114.580	111.458		1.226.038	(1.114.580)	4.123.962
190	Papan Reklame	'31-03-2022	25%		17.700.000	-	17.700.000	25%	1.659.375	184.375		1.843.750	(1.659.375)	15.856.250
191	Papan Nama (KP dan KK)	'21-07-2022	25%		3.000.000	-	3.000.000	25%	156.250	31.250		187.500	(156.250)	2.812.500
192	Meja Rapat	'29-06-2022	25%		6.433.000	-	6.433.000	25%	804.126	134.021		938.147	(804.126)	5.494.853
193	Meja Dirut	'29-06-2022	25%		4.708.000	-	4.708.000	25%	588.498	98.083		686.581	(588.498)	4.021.419
194	Meja Dirops	'29-06-2022	25%		1.308.000	-	1.308.000	25%	163.500	27.250		190.750	(163.500)	1.117.250
195	Sofa Dirops	'29-06-2022	25%		6.387.000	-	6.387.000	25%	798.378	133.063		931.441	(798.378)	5.455.559
196	20 Kursi	'29-06-2022	25%		17.960.000	-	17.960.000	25%	2.245.002	374.167		2.619.169	(2.245.002)	15.340.831
197	Mesin hitung uang KK Salam B	'29-06-2022	25%		3.696.700	-	3.696.700	25%	462.090	77.015		539.105	(462.090)	3.157.595
198	Printer Epson PLQ 20	'08-08-2022	25%		2.750.000	-	2.750.000	25%	229.168	57.292		286.460	(229.168)	2.463.540
199	Laptop Lenovo (DirUt)	'16-08-2022	25%		9.800.000	-	9.800.000	25%	816.668	204.167		1.020.835	(816.668)	8.779.165
200	Printer Epson PLQ 20	'16-08-2022	25%		4.750.000	-	4.750.000	25%	395.832	98.958		494.790	(395.832)	4.255.210
201	Laptop Lenovo (DirOps)	'31-08-2022	25%		9.800.000	-	9.800.000	25%	816.668	204.167		1.020.835	(816.668)	8.779.165
202	Papan Nama kantor kas	'31-08-2022	25%		7.800.000	-	7.800.000	25%	325.000	81.250		406.250	(325.000)	7.393.750
203	Proyektor Infocus	'13-09-2022	25%		5.400.000	-	5.400.000	25%	337.500	112.500		450.000	(337.500)	4.950.000
204	Mikrotik B4 RB1450	'05-10-2022	25%		2.050.000	-	2.050.000	25%	85.416	42.708		128.124	(85.416)	1.921.876
205	Mesin Hitung Uang Glory	'07-10-2022	25%		15.500.000	-	15.500.000	25%	645.834	322.917		968.751	(645.834)	14.531.249
206	laptop Lenovo IT	'31-10-2022	25%		10.000.000	-	10.000.000	25%	416.666	208.333		624.999	(416.666)	9.375.001
207	Mesin Hitung Uang SAP Counter	'03-11-2022	25%		18.000.000	-	18.000.000	25%	375.000	375.000		750.000	(375.000)	17.250.000
208	SOFA RUANG DIRUT	'30-11-2022	25%		13.200.000	-	13.200.000	25%	275.000	275.000		550.000	(275.000)	12.650.000
209	TV SAMSUNG 50 INCH	'30-11-2022	25%		6.698.000	-	6.698.000	25%	139.542	139.542		279.084	(139.542)	6.418.916
210	BRACKET STANDING	'30-11-2022	25%		1.250.000	-	1.250.000	25%	26.042	26.042		52.084	(26.042)	1.197.916
211	FUTURE STANDING TV	'30-11-2022	25%		2.222.730	-	2.222.730	25%	46.307	46.307		92.614	(46.307)	2.130.116
212	2 Buah Lemari Berkas	'28-04-2004	25%	1.000.000	-	-	1.000.000	25%	999.999			999.999	1	1
213	1 Buah Dispenser Miyako + Galon	'14-05-2004	25%	350.000	-	-	350.000	25%	349.999			349.999	1	1
214	1 Buah Lemari Arsip	'04-06-2004	25%	75.000	-	-	75.000	25%	74.999			74.999	1	1

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan			Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022	
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi				Per 31-12-2022
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
215	1 Buah Lemari Berkas	'14-02-2006	25%	825.000	-	-	825.000	25%	824.999			824.999	1	1
216	1 Buah TV Toshiba 21	'05-02-2009	25%	1.215.000	-	-	1.215.000	25%	1.214.999			1.214.999	1	1
217	1 Buah Kulkas SHARP	'05-02-2009	25%	1.264.000	-	-	1.264.000	25%	1.263.999			1.263.999	1	1
218	1 Buah Meja Kasir 5 M	'20-02-2009	25%	5.500.000	-	-	5.500.000	25%	5.499.999			5.499.999	1	1
219	1 Set Kursi Tamu	'24-02-2009	25%	450.000	-	-	450.000	25%	449.999			449.999	1	1
220	1 Buah Lemari Arsip	'01-04-2009	25%	900.000	-	-	900.000	25%	899.999			899.999	1	1
221	2 Buah Kursi Panjang	'15-08-2009	25%	675.000	-	-	675.000	25%	674.999			674.999	1	1
222	1 Set Pintu Kantor	'27-08-2009	25%	550.000	-	-	550.000	25%	549.999			549.999	1	1
223	1 Buah Monitor LCD LG	'01-09-2009	25%	1.325.000	-	-	1.325.000	25%	1.324.999			1.324.999	1	1
224	1 Buah Meja Kantor	'22-02-2010	25%	350.000	-	-	350.000	25%	349.999			349.999	1	1
225	4 Buah kursi Kantor	'22-02-2010	25%	615.560	-	-	615.560	25%	615.559			615.559	1	1
226	1 Buah Mesin Hitung Merk.Forfable	'09-03-2010	25%	3.500.000	-	-	3.500.000	25%	3.499.999			3.499.999	1	1
227	1 Buah CPU Kompuer	'02-07-2010	25%	2.200.000	-	-	2.200.000	25%	2.199.999			2.199.999	1	1
228	1 Buah Printer CANON MP 258	'02-07-2010	25%	750.000	-	-	750.000	25%	749.999			749.999	1	1
229	1 Buah Lemari Arsip	'11-08-2010	25%	1.800.000	-	-	1.800.000	25%	1.799.999			1.799.999	1	1
230	1 Set Komputer Pentium 4	'23-09-2010	25%	6.200.000	-	-	6.200.000	25%	6.199.999			6.199.999	1	1
231	1 Buah Printer Canon iP 2770	'30-09-2010	25%	500.000	-	-	500.000	25%	499.999			499.999	1	1
232	CCTV Channel 4 Secure	'11-01-2011	25%	8.000.000	-	-	8.000.000	25%	7.999.999			7.999.999	1	1
233	1 Set Komputer Pentium 4	'12-01-2011	25%	3.500.000	-	-	3.500.000	25%	3.499.999			3.499.999	1	1
234	1 Buah Printer Canon iP 2770	'14-07-2011	25%	460.000	-	-	460.000	25%	459.999			459.999	1	1
235	1 Buah Berankas Kantor	'20-10-2011	25%	6.820.000	-	-	6.820.000	25%	6.819.999			6.819.999	1	1
236	1 Buah Pintu Hasannah	'20-10-2011	25%	26.125.000	-	-	26.125.000	25%	26.124.999			26.124.999	1	1
237	1 Buah Camera Digital Merk CANON	'04-11-2011	25%	1.379.000	-	-	1.379.000	25%	1.378.999			1.378.999	1	1
238	1 Unit CPU Dual Care Intel E 5700	'29-05-2012	25%	2.550.000	-	-	2.550.000	25%	2.549.999			2.549.999	1	1
239	1 Buah Monitor LCD Acer 16 inch	'17-07-2013	25%	700.000	-	-	700.000	25%	699.999			699.999	1	1
240	1 Unit Laptop Acer VS - 471G	'17-07-2013	25%	6.975.000	-	-	6.975.000	25%	6.974.999			6.974.999	1	1
241	1 Buah Lemari File Besi Brother	'09-09-2013	25%	1.900.000	-	-	1.900.000	25%	1.899.999			1.899.999	1	1
242	1 Buah Meja Direksi	'27-09-2013	25%	875.000	-	-	875.000	25%	874.999			874.999	1	1
243	1 Buah USB 2.0 Modem	'06-11-2013	25%	750.000	-	-	750.000	25%	749.999			749.999	1	1
244	1 Buah Lemari Arsip	'03-12-2013	25%	1.200.000	-	-	1.200.000	25%	1.199.999			1.199.999	1	1
245	1 set komputer	'10-02-2014	25%	4.000.000	-	-	4.000.000	25%	3.999.999			3.999.999	1	1
246	1 Buah Meja L Pendek	'06-08-2014	25%	2.000.000	-	-	2.000.000	25%	1.999.999			1.999.999	1	1
247	1 Buah Lemari Arsip Vort BC 1200	'05-03-2015	25%	825.000	-	-	825.000	25%	824.999			824.999	1	1
248	2 Buah Kursi Kerja Fortline SCHDA0212	'05-03-2015	25%	850.000	-	-	850.000	25%	849.999			849.999	1	1
249	1 Buah DVD Mito	'26-05-2015	25%	220.000	-	-	220.000	25%	219.999			219.999	1	1
250	1 Buah Genset Merk Yamaha model EF 6600	'18-06-2015	25%	17.000.000	-	-	17.000.000	25%	16.999.999			16.999.999	1	1
251	1 Buah Laptop Merk Acer E5-471-13	'03-08-2015	25%	5.300.000	-	-	5.300.000	25%	5.299.999			5.299.999	1	1
252	1 Buah Printer Epson PLQ 20 Pass Book	'08-12-2015	25%	7.850.000	-	-	7.850.000	25%	7.849.999			7.849.999	1	1
253	1 Buah Finger Solution X103-C	'13-01-2016	25%	1.775.000	-	-	1.775.000	25%	1.774.999			1.774.999	1	1
254	1 Buah Laptop Asus X455LA i3	'23-05-2016	25%	4.969.000	-	-	4.969.000	25%	4.968.999			4.968.999	1	1
255	1 Buah Lemari ArsipCustomo 20 pintu	'31-05-2016	25%	11.307.000	-	-	11.307.000	25%	11.306.999			11.306.999	1	1
256	1 Buah Printer Epson L360	'25-04-2017	25%	2.200.000	-	-	2.200.000	25%	2.199.999			2.199.999	1	1
257	1 Set CPU Core i3 Server	'28-07-2017	25%	1.265.000	-	-	1.265.000	25%	1.264.999			1.264.999	1	1
258	4 Buah kursi Kantor Victory	'29-08-2017	25%	1.396.000	-	-	1.396.000	25%	1.395.999			1.395.999	1	1
259	1 Buah Meja Kantor	'13-09-2017	25%	270.000	-	-	270.000	25%	269.999			269.999	1	1
260	1 Buah Printer Epson L360	'26-06-2018	25%	2.200.000	-	-	2.200.000	25%	2.199.999			2.199.999	1	1
261	1 Buah Face Fingerprint	'08-06-2020	25%	2.665.746	-	-	2.665.746	25%	1.666.080	55.536		1.721.616	999.666	944.130
262	1 Buah AC Panasonic 1 PK	'04-11-2020	25%	4.000.000	-	-	4.000.000	25%	1.041.675	41.667		1.083.342	2.958.325	2.916.658
263	1 Set Komputer Core i3 (Kasir)	'01-03-2021	25%	4.800.000	-	-	4.800.000	25%	2.100.000	100.000		2.200.000	2.700.000	2.600.000
264	1 Buah AC Panasonic 1 PK	'07-10-2021	25%	4.000.000	-	-	4.000.000	25%	583.338	41.667		625.005	3.416.662	3.374.995
265	1 Set Kursi Tamu (Sofa)	'09-12-2021	25%	4.000.000	-	-	4.000.000	25%	999.996	83.333		1.083.329	3.000.004	2.916.671
266	1 Set Komputer (PC AIO HP22-DF0144D)	'03-01-2022	25%		6.350.000	-	6.350.000	25%	1.455.212	132.292		1.587.504	(1.455.212)	4.762.496

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan			Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022	
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi				Per 31-12-2022
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
267	1 Papan Nama BPR	'14-04-2022	25%		1.200.000	-	1.200.000	25%	100.000	12.500	112.500	(100.000)	1.087.500	
268	7 Buah Kursi Kerja	'12-07-2022	25%		6.000.000	-	6.000.000	25%	625.000	125.000	750.000	(625.000)	5.250.000	
269	Mika Sekat Meja Kantor	'12-08-2022	25%		5.000.000	-	5.000.000	25%	416.668	104.167	520.835	(416.668)	4.479.165	
270	6 Meja Kerja	'05-09-2022	25%		4.800.000	-	4.800.000	25%	300.000	100.000	400.000	(300.000)	4.400.000	
271	Meja Kasir	'05-09-2022	25%		3.000.000	-	3.000.000	25%	187.500	62.500	250.000	(187.500)	2.750.000	
272	Pintu Kantor (Pintu Geser)	'12-09-2022	25%		3.000.000	-	3.000.000	25%	187.500	62.500	250.000	(187.500)	2.750.000	
273	Baliho BPR	'13-09-2022	25%		8.402.500	-	8.402.500	25%	262.578	87.526	350.104	(262.578)	8.052.396	
274	1 Buah mesin Hitung Uang Standing merk S	'03-11-2022	25%		18.000.000	-	18.000.000	25%	375.000	375.000	750.000	(375.000)	17.250.000	
275	COUNTER KASIR KANTOR	'15-11-2011	25%		6.750.000	-	6.750.000	25%	6.749.999		6.749.999	1	1	
276	SEKAT RUANGAN KANTOR	'06-12-2011	25%		4.000.000	-	4.000.000	25%	3.999.999		3.999.999	1	1	
277	PINTU KACA KANTOR	'21-02-2012	25%		3.500.000	-	3.500.000	25%	3.499.999		3.499.999	1	1	
278	PINTU DAN MEJA KANTOR	'22-03-2012	25%		2.250.000	-	2.250.000	25%	2.249.999		2.249.999	1	1	
279	KURSI KANTOR AVIDET DELAPAN SHET	'01-09-2010	25%		4.200.000	-	4.200.000	25%	4.199.999		4.199.999	1	1	
280	KURSI BARTENDER KASIR KANTOR	'28-12-2011	25%		1.497.000	-	1.497.000	25%	1.496.999		1.496.999	1	1	
281	KURSI KERJA	'28-12-2011	25%		1.045.000	-	1.045.000	25%	1.044.999		1.044.999	1	1	
282	KURSI KERJA	'14-11-2018	25%		8.040.000	-	8.040.000	25%	8.039.988		8.039.988	12	12	
283	LEMARI ARSIP KANTOR DUA BUAH	'03-09-2010	25%		3.400.000	-	3.400.000	25%	3.399.999		3.399.999	1	1	
284	LEMARI FELING KABINET BESI	'03-09-2010	25%		1.375.000	-	1.375.000	25%	1.374.999		1.374.999	1	1	
285	MEJA KANTOR	'13-12-2005	25%		132.900	-	132.900	25%	132.899		132.899	1	1	
286	DUA MEJA AKTIVE	'12-03-2009	25%		920.000	-	920.000	25%	919.999		919.999	1	1	
287	DUA MEJA AKTIVE	'04-08-2009	25%		920.000	-	920.000	25%	919.999		919.999	1	1	
288	PINTU KACA STAINLES	'16-11-2020	25%		2.800.000	-	2.800.000	25%	729.175	29.167	758.342	2.070.825	2.041.658	
289	PAPAN NAMA PT BPR	'14-04-2022	25%		1.200.000	-	1.200.000	25%	100.000	12.500	112.500	(100.000)	1.087.500	
290	Printer Epson L210	'16-06-2014	25%		1.930.000	-	1.930.000	25%	1.929.999		1.929.999	1	1	
291	CCTV	'15-09-2014	25%		6.070.000	-	6.070.000	25%	6.069.999		6.069.999	1	1	
292	TV LG 32 Inc	'13-02-2015	25%		2.688.000	-	2.688.000	25%	2.687.999		2.687.999	1	1	
293	TV LG 32 Inc	'13-02-2015	25%		2.688.000	-	2.688.000	25%	2.687.999		2.687.999	1	1	
294	Lemari Arsip	'28-12-2015	25%		10.000.000	-	10.000.000	25%	8.750.028	104.167	8.854.195	1.249.972	1.145.805	
295	CCTV	'29-02-2016	25%		1.960.000	-	1.960.000	25%	1.959.999		1.959.999	1	1	
296	Mesin Absen(Bio Finger)	'11-03-2016	25%		1.990.000	-	1.990.000	25%	1.989.999		1.989.999	1	1	
297	2 Buah Brangkas @13.478.000	'10-02-2017	25%		26.956.000	-	26.956.000	25%	19.655.440	280.792	19.936.232	7.300.560	7.019.768	
298	Laptop Asus	'06-11-2017	25%		13.200.000	-	13.200.000	25%	13.199.999		13.199.999	1	1	
299	Televisi LG	'19-04-2013	25%		2.818.000	-	2.818.000	25%	2.817.999		2.817.999	1	1	
300	1 Set Laptop Asus A46C Core I3	'19-07-2013	25%		5.875.000	-	5.875.000	25%	5.874.999		5.874.999	1	1	
301	1 Set Komputer ACER	'10-10-2013	25%		6.525.000	-	6.525.000	25%	6.524.999		6.524.999	1	1	
302	1 Set Komputer Asus Core I3	'10-10-2013	25%		5.105.000	-	5.105.000	25%	5.104.999		5.104.999	1	1	
303	Meja Kerja 2Buah	'26-12-2018	25%		16.814.000	-	16.814.000	25%	16.813.999		16.813.999	1	1	
304	Gorden	'02-01-2020	25%		8.950.000	-	8.950.000	25%	6.526.030	186.458	6.712.488	2.423.970	2.237.512	
305	2 AC Samsung 1 PK	'10-09-2020	25%		6.964.000	-	6.964.000	25%	1.958.634	72.542	2.031.176	5.005.366	4.932.824	
306	Printer Epson L3110	'25-11-2020	25%		2.400.000	-	2.400.000	25%	1.250.000	50.000	1.300.000	1.150.000	1.100.000	
307	Printer Epson L3110	'22-07-2021	25%		2.450.000	-	2.450.000	25%	867.714	51.042	918.756	1.582.286	1.531.244	
308	Mesin Absen(Bio Finger)	'03-06-2021	25%		2.589.000	-	2.589.000	25%	970.884	53.938	1.024.822	1.618.116	1.564.178	
309	Mesin Hitung	'06-10-2021	25%		2.851.500	-	2.851.500	25%	831.684	59.406	891.090	2.019.816	1.960.410	
310	Pembuatan Papan Nama	'31-08-2022	25%		1.800.000	-	1.800.000	25%	150.000	37.500	187.500	(150.000)	1.612.500	
311	Pompa Air	'23-03-2000	25%		347.000	-	347.000	25%	346.999		346.999	1	1	
312	Kursi Direktur	'01-10-2001	25%		735.000	-	735.000	25%	734.999		734.999	1	1	
313	Filing Kabinet	'18-10-2001	25%		675.000	-	675.000	25%	674.999		674.999	1	1	
314	4 Kursi Idachi	'12-03-2003	25%		1.660.000	-	1.660.000	25%	1.659.996		1.659.996	4	4	
315	Papan Petunjuk	'06-03-2004	25%		825.000	-	825.000	25%	824.999		824.999	1	1	
316	Kursi	'17-03-2004	25%		630.000	-	630.000	25%	629.999		629.999	1	1	
317	Kursi	'17-03-2004	25%		675.000	-	675.000	25%	674.999		674.999	1	1	
318	Meja	'14-04-2004	25%		260.000	-	260.000	25%	259.999		259.999	1	1	

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan			Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022	
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi				Per 31-12-2022
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
319	Meja Komputer	'30-09-2005	25%	600.000	-	-	600.000	25%	599.999			599.999	1	1
320	Laptop	'06-03-2006	25%	8.150.000	-	-	8.150.000	25%	8.149.999			8.149.999	1	1
321	Mesin Genset	'08-05-2006	25%	6.100.000	-	-	6.100.000	25%	6.099.999			6.099.999	1	1
322	Meja	'05-02-2007	25%	750.000	-	-	750.000	25%	749.999			749.999	1	1
323	Meja	'05-02-2007	25%	750.000	-	-	750.000	25%	749.999			749.999	1	1
324	Lemari 2 Arsip	'05-03-2007	25%	1.100.000	-	-	1.100.000	25%	1.099.999			1.099.999	1	1
325	Filling Kabinet	'05-03-2007	25%	1.000.000	-	-	1.000.000	25%	999.999			999.999	1	1
326	Filling Kabinet	'05-03-2007	25%	1.000.000	-	-	1.000.000	25%	999.999			999.999	1	1
327	Kursi Tamu	'10-03-2007	25%	3.200.000	-	-	3.200.000	25%	3.199.999			3.199.999	1	1
328	Meja	'03-01-2008	25%	725.000	-	-	725.000	25%	724.999			724.999	1	1
329	Meja Kasir	'15-04-2008	25%	8.000.000	-	-	8.000.000	25%	7.999.999			7.999.999	1	1
330	Laptop Hp	'29-01-2010	25%	4.000.000	-	-	4.000.000	25%	3.999.999			3.999.999	1	1
331	Printer LQ 2180	'01-10-2010	25%	6.625.000	-	-	6.625.000	25%	6.624.999			6.624.999	1	1
332	Printer Passbok	'04-05-2010	25%	7.328.000	-	-	7.328.000	25%	7.327.999			7.327.999	1	1
333	Kursi Susun	'27-12-2010	25%	2.425.000	-	-	2.425.000	25%	2.424.999			2.424.999	1	1
334	AC LG Neo Plasma 1 PK	'16-03-1907	25%	3.150.000	-	-	3.150.000	25%	3.149.999			3.149.999	1	1
335	AC LG Neo Plasma 2 PK	'23-01-2008	25%	5.950.000	-	-	5.950.000	25%	5.949.999			5.949.999	1	1
336	FAX	'06-04-2009	25%	2.110.000	-	-	2.110.000	25%	2.109.999			2.109.999	1	1
337	2 Kursi Idachi	'19-12-2011	25%	750.000	-	-	750.000	25%	749.998			749.998	2	2
338	Mesin Hitung	'10-02-2012	25%	3.975.000	-	-	3.975.000	25%	3.974.999			3.974.999	1	1
339	1 Set Komputer	'28-03-2012	25%	4.575.000	-	-	4.575.000	25%	4.574.999			4.574.999	1	1
340	HP Samsung KK SalBa	02-12-2022	25%		2.099.000		2.099.000	25%		43.729		43.729	-	2.055.271
341	Rak Kantor Kas SalBa	13-12-2022	25%		2.800.000		2.800.000	25%		58.333		58.333	-	2.741.667
342	Dispenser Kantor Kas SalBa	29-12-2022	25%		1.296.000		1.296.000	25%		27.000		27.000	-	1.269.000
				1.112.388.506	249.362.930	-	1.361.751.436		1.018.971.529	9.102.999		1.028.074.528	93.416.977	333.676.908
	<i>Inventaris Lainnya</i>													
1	Brandkas	'20-02-1997	25%	50.000	-	-	50.000	25%	49.999			49.999	1	1
2	Lemari Arsip	'20-02-1997	25%	380.000	-	-	380.000	25%	379.999			379.999	1	1
3	Meja	'20-02-1997	25%	250.000	-	-	250.000	25%	249.999			249.999	1	1
4	Kursi	'20-02-1997	25%	210.000	-	-	210.000	25%	209.999			209.999	1	1
5	Laptop	'17-04-2006	25%	7.710.000	-	-	7.710.000	25%	7.709.999			7.709.999	1	1
6	Kursi Direksi dan Karyawan	'17-04-2006	25%	2.454.350	-	-	2.454.350	25%	2.454.349			2.454.349	1	1
7	Lemari	'17-04-2006	25%	380.650	-	-	380.650	25%	380.649			380.649	1	1
8	Kipas Angin	'17-04-2006	25%	220.000	-	-	220.000	25%	219.999			219.999	1	1
9	TV LG dan Antena	'20-02-2007	25%	1.300.000	-	-	1.300.000	25%	1.299.999			1.299.999	1	1
10	AC LG 1 PK	'21-03-2007	25%	3.500.000	-	-	3.500.000	25%	3.499.999			3.499.999	1	1
11	Fax Canon MX 308	'07-12-2007	25%	1.800.000	-	-	1.800.000	25%	1.799.999			1.799.999	1	1
12	CPU Pentium III	'21-01-2008	25%	950.000	-	-	950.000	25%	949.999			949.999	1	1
13	Meja dan Kaca	'22-12-2008	25%	635.000	-	-	635.000	25%	634.999			634.999	1	1
14	AC Panasonic 1 PK	'09-02-2010	25%	4.325.000	-	-	4.325.000	25%	4.324.999			4.324.999	1	1
15	Lemari Arsip	'05-04-2010	25%	2.424.000	-	-	2.424.000	25%	2.423.999			2.423.999	1	1
16	Meja Komputer / Tulis	'16-04-2010	25%	1.950.000	-	-	1.950.000	25%	1.949.999			1.949.999	1	1
17	CPU Pentium 4	'29-04-2010	25%	2.650.000	-	-	2.650.000	25%	2.649.999			2.649.999	1	1
18	laptop Forsa	'29-04-2010	25%	4.350.000	-	-	4.350.000	25%	4.349.999			4.349.999	1	1
19	Mesin Hitung Dinamik 993 EV	'04-10-2010	25%	3.350.000	-	-	3.350.000	25%	3.349.999			3.349.999	1	1
20	Garasi Mobil	'30-11-2010	25%	5.000.000	-	-	5.000.000	25%	4.999.999			4.999.999	1	1
21	Lemari Buku	'06-04-2011	25%	215.000	-	-	215.000	25%	214.999			214.999	1	1
22	Lemari Buku	'18-04-2011	25%	215.000	-	-	215.000	25%	214.999			214.999	1	1
23	Laptop Axio	'03-05-2011	25%	6.465.000	-	-	6.465.000	25%	6.464.999			6.464.999	1	1
24	Printer Canon Pixma MX 366	'12-08-2011	25%	1.700.000	-	-	1.700.000	25%	1.699.999			1.699.999	1	1
25	Tralis Pintu	'06-10-2011	25%	2.500.000	-	-	2.500.000	25%	2.499.999			2.499.999	1	1
26	Telpon Sahitel	'18-11-2011	25%	1.300.000	-	-	1.300.000	25%	1.299.999			1.299.999	1	1

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan			Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022	
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi				Per 31-12-2022
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
27	Pembelian Kursi	'29-02-2012	25%	800.000	-	-	800.000	25%	799.999			799.999	1	1
28	Box Printer Epson	'19-03-2012	25%	7.500.000	-	-	7.500.000	25%	7.499.999			7.499.999	1	1
29	Filing Cabinet	'21-05-2012	25%	1.000.000	-	-	1.000.000	25%	999.999			999.999	1	1
30	Filing Cabinet	'11-06-2012	25%	1.600.000	-	-	1.600.000	25%	1.599.999			1.599.999	1	1
31	Cannon iP 2770 / Catried 830	'22-06-2012	25%	700.000	-	-	700.000	25%	699.999			699.999	1	1
32	Cannopy	'07-08-2012	25%	6.000.000	-	-	6.000.000	25%	5.999.999			5.999.999	1	1
33	AC LG 1 PK	'02-12-2011	25%	3.550.000	-	-	3.550.000	25%	3.549.999			3.549.999	1	1
34	Cannopy Kantor	'19-09-2012	25%	10.500.000	-	-	10.500.000	25%	10.499.999			10.499.999	1	1
35	Meja Kantor	'02-11-2012	25%	450.000	-	-	450.000	25%	449.999			449.999	1	1
36	Stabilizer 10.000 GS	'22-10-2014	25%	10.063.900	-	-	10.063.900	25%	10.063.899			10.063.899	1	1
37	Djenset Tenka 12000	'13-03-2015	25%	66.500.000	-	-	66.500.000	25%	65.114.552			65.114.552	1.385.448	1.385.448
38	TV Samsung	'17-03-2015	25%	2.800.000	-	-	2.800.000	25%	2.799.999			2.799.999	1	1
39	Canopy Djenset	'23-03-2015	25%	8.000.000	-	-	8.000.000	25%	7.749.969	83.333		7.833.302	250.031	166.698
40	Meja dan Kursi	'23-03-2015	25%	1.235.000	-	-	1.235.000	25%	1.234.999			1.234.999	1	1
41	Stavol 3000 Khz	'20-11-2012	25%	2.870.000	-	-	2.870.000	25%	2.869.999			2.869.999	1	1
42	Antena Telpon	'23-11-2012	25%	1.118.000	-	-	1.118.000	25%	1.117.999			1.117.999	1	1
43	Kursi Tunggu	'25-02-2013	25%	2.800.000	-	-	2.800.000	25%	2.799.999			2.799.999	1	1
44	Mesin Pompa Air Panasonic	'20-03-2013	25%	401.000	-	-	401.000	25%	400.999			400.999	1	1
45	Laptop Acer	'28-03-2013	25%	4.000.000	-	-	4.000.000	25%	3.999.999			3.999.999	1	1
46	Kamera Digital Canon	'28-03-2013	25%	1.800.000	-	-	1.800.000	25%	1.799.999			1.799.999	1	1
47	Printer Cannon iP 2770	'22-04-2013	25%	525.000	-	-	525.000	25%	524.999			524.999	1	1
48	Canon IP 2770	'18-06-2013	25%	500.000	-	-	500.000	25%	499.999			499.999	1	1
49	Neon Box	'24-06-2013	25%	1.200.000	-	-	1.200.000	25%	1.199.999			1.199.999	1	1
50	Laptop ACER Core i 3	'23-07-2013	25%	5.810.000	-	-	5.810.000	25%	5.809.999			5.809.999	1	1
51	Terminal EvaFax	'25-09-2013	25%	1.750.000	-	-	1.750.000	25%	1.749.999			1.749.999	1	1
52	Nomoratur	'01-11-2013	25%	235.000	-	-	235.000	25%	234.999			234.999	1	1
53	Daytona	'07-04-2014	25%	2.000.000	-	-	2.000.000	25%	1.999.999			1.999.999	1	1
54	Kursi Lipat 3 buah	'30-05-2014	25%	900.000	-	-	900.000	25%	899.999			899.999	1	1
55	Printer Cannon Pixma MX 397	'13-11-2014	25%	1.180.000	-	-	1.180.000	25%	1.179.999			1.179.999	1	1
56	Printer Cannon iP 2770	'12-02-2015	25%	600.000	-	-	600.000	25%	599.999			599.999	1	1
57	Handel PLN	'28-05-2015	25%	2.157.550	-	-	2.157.550	25%	2.157.549			2.157.549	1	1
58	Telpon Set Panasonic	'05-06-2015	25%	2.455.000	-	-	2.455.000	25%	2.454.999			2.454.999	1	1
59	Modem Telpon	'07-07-2015	25%	750.000	-	-	750.000	25%	749.999			749.999	1	1
60	Halaman Kantor	'14-07-2015	25%	23.185.000	-	-	23.185.000	25%	21.494.390	241.510		21.735.900	1.690.610	1.449.100
61	Printer PLQ 20	'06-08-2015	25%	9.000.000	-	-	9.000.000	25%	8.999.999			8.999.999	1	1
62	Lemari File	'17-12-2015	25%	10.500.000	-	-	10.500.000	25%	9.187.500	109.375		9.296.875	1.312.500	1.203.125
63	Laptop Acer 21402	'01-03-2016	25%	3.800.000	-	-	3.800.000	25%	3.799.999			3.799.999	1	1
64	Cannon Pixma ip 2770	'01-03-2016	25%	675.000	-	-	675.000	25%	674.999			674.999	1	1
65	Meja Toppan 2 buah	'01-03-2016	25%	900.000	-	-	900.000	25%	899.999			899.999	1	1
66	Running Rext	'27-04-2016	25%	11.059.200	-	-	11.059.200	25%	11.059.199			11.059.199	1	1
67	CCTV	'06-06-2016	25%	6.400.000	-	-	6.400.000	25%	6.399.999			6.399.999	1	1
68	Mesin Hitung Dino D100	'03-08-2016	25%	4.000.000	-	-	4.000.000	25%	3.999.999			3.999.999	1	1
69	Kursi 2 buah	'28-10-2016	25%	550.000	-	-	550.000	25%	549.999			549.999	1	1
70	Parabola	'26-01-2017	25%	1.500.000	-	-	1.500.000	25%	1.499.999			1.499.999	1	1
71	Printer Canon E 400	'15-03-2017	25%	850.000	-	-	850.000	25%	849.999			849.999	1	1
72	Laptop ASUS AMD A8	'29-05-2017	25%	4.900.000	-	-	4.900.000	25%	4.899.999			4.899.999	1	1
73	Wierless VPN	'16-06-2017	25%	7.500.000	-	-	7.500.000	25%	7.499.999			7.499.999	1	1
74	Kursi Kerja Indachi	'27-02-2018	25%	1.300.000	-	-	1.300.000	25%	1.299.999			1.299.999	1	1
75	Kursi lipat phonex 5 buah	'27-02-2018	25%	1.450.000	-	-	1.450.000	25%	1.449.999			1.449.999	1	1
76	Hard Drive Toshiba	'08-03-2018	25%	1.250.000	-	-	1.250.000	25%	1.249.999			1.249.999	1	1
77	Dispenser	'06-06-2018	25%	200.000	-	-	200.000	25%	199.999			199.999	1	1
78	Meja Kompor	'09-08-2018	25%	600.000	-	-	600.000	25%	599.999			599.999	1	1

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan				Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi		Per 31-12-2022		
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
79	UPS	'08-08-2018	25%	480.000	-	-	480.000	25%	479.999			479.999	1	1
80	UPS ICA ICE 1200	'23-11-2018	25%	1.100.000	-	-	1.100.000	25%	1.099.999			1.099.999	1	1
81	PRINTER L 120	'14-08-2019	25%	1.475.000	-	-	1.475.000	25%	1.229.160	30.729		1.259.889	245.840	215.111
82	Samsung SM-B310E	'27-05-2019	25%	335.000	-	-	335.000	25%	300.097	6.979		307.076	34.903	27.924
83	CCTV	'13-11-2019	25%	2.880.000	-	-	2.880.000	25%	2.220.000	60.000		2.280.000	660.000	600.000
84	Hardisk-Kamera	'18-11-2019	25%	1.175.000	-	-	1.175.000	25%	905.723	24.479		930.202	269.277	244.798
85	Router TP-LINK 941hp	'27-11-2019	25%	690.000	-	-	690.000	25%	531.875	14.375		546.250	158.125	143.750
86	Laptop Deel	'25-11-2019	25%	6.900.000	-	-	6.900.000	25%	5.318.750	143.750		5.462.500	1.581.250	1.437.500
87	Printer epson l130	'25-11-2019	25%	2.050.000	-	-	2.050.000	25%	1.580.196	42.708		1.622.904	469.804	427.096
88	Laptop Acer	'08-01-2020	25%	3.950.000	-	-	3.950.000	25%	2.880.220	82.292		2.962.512	1.069.780	987.488
89	Printer Epson L120	'08-01-2020	25%	1.500.000	-	-	1.500.000	25%	1.093.750	31.250		1.125.000	406.250	375.000
90	Rak Laundry Basket	'05-02-2020	25%	250.000	-	-	250.000	25%	177.072	5.208		182.280	72.928	67.720
91	UPS Prolink PRO 1200SF 1200VA	'21-02-2020	25%	1.100.000	-	-	1.100.000	25%	779.178	22.917		802.095	320.822	297.905
92	Rak Laundry Basket	'21-02-2020	25%	250.000	-	-	250.000	25%	177.072	5.208		182.280	72.928	67.720
93	Printer Epson L-5190	'21-02-2020	25%	3.785.000	-	-	3.785.000	25%	2.681.036	78.854		2.759.890	1.103.964	1.025.110
94	Notebook ASUS G531GD	'21-02-2020	25%	17.000.000	-	-	17.000.000	25%	12.041.678	354.167		12.395.845	4.958.322	4.604.155
95	Fingerport Revo 161B	'30-03-2020	25%	1.200.000	-	-	1.200.000	25%	825.000	25.000		850.000	375.000	350.000
96	LOCKER 18 DOOR MULTI COLUMN	'06-11-2020	25%	3.509.100	-	-	3.509.100	25%	913.825	36.553		950.378	2.595.275	2.558.722
97	Mesin Hitung Uang Kozura MC 909	'03-06-2021	25%	3.435.000	-	-	3.435.000	25%	1.288.134	71.563		1.359.697	2.146.866	2.075.303
98	Papan Nama Kantor Cabang	'21-06-2022	25%		1.500.000	-	1.500.000	25%	93.750	15.625		109.375	(93.750)	1.390.625
99	Meja Kerja Kayu	'20-02-2009	25%	3.022.400	-	-	3.022.400	25%	3.022.399			3.022.399	1	1
100	Printer Epson L5290	'14-10-2022	25%		5.500.000	-	5.500.000	25%	229.166	114.583		343.749	(229.166)	5.156.251
				355.740.150	7.000.000	-	362.740.150	25%	334.883.066	1.600.458		336.483.524		26.256.626
	<i>Inventaris Tak Berwujud (BDD)</i>							25%						
1	Prog. PAP	'02-02-2001	25%	3.500.000	-	-	3.500.000	25%	3.499.999			3.499.999	1	1
2	Prog. Juklak Sisdur	'17-05-2005	25%	2.500.000	-	-	2.500.000	25%	2.499.999			2.499.999	1	1
3	Prog. Kredit dan Tabungan	'11-06-2005	25%	7.000.000	-	-	7.000.000	25%	6.999.999			6.999.999	1	1
4	Program Akunting	'04-02-2006	25%	4.000.000	-	-	4.000.000	25%	3.999.999			3.999.999	1	1
5	Program Undian	'18-12-2006	25%	1.500.000	-	-	1.500.000	25%	1.499.999			1.499.999	1	1
6	Upgrade program	'02-01-2007	25%	2.500.000	-	-	2.500.000	25%	2.499.999			2.499.999	1	1
7	Up Grade Program Tabungan	'21-12-2009	25%	2.500.000	-	-	2.500.000	25%	2.499.999			2.499.999	1	1
8	Up Grade Program Akunting	'07-05-2010	25%	5.000.000	-	-	5.000.000	25%	4.999.999			4.999.999	1	1
9	Program Under Windows	'29-12-2010	25%	30.000.000	-	-	30.000.000	25%	29.999.999			29.999.999	1	1
10	Up Grade Program Dana dan Akunting	'24-05-2012	25%	35.000.000	-	-	35.000.000	25%	34.999.999			34.999.999	1	1
11	Program Lapbul SAKETAP	'16-10-2013	25%	35.000.000	-	-	35.000.000	25%	34.999.999			34.999.999	1	1
12	Upgrade prog. Tab. dan Kredit (server)	'11-03-2015	25%	35.000.000	-	-	35.000.000	25%	34.999.999			34.999.999	1	1
13	Upgrade prog. Kredit (ekspor SID)	'15-02-2016	25%	15.000.000	-	-	15.000.000	25%	14.999.999			14.999.999	1	1
14	Upgrade prog. Kredit dan SID (suku BG)	'19-06-2016	25%	5.000.000	-	-	5.000.000	25%	4.999.999			4.999.999	1	1
15	Upgrade prog kredit dan SLIK	'07-07-2017	25%	15.000.000	-	-	15.000.000	25%	14.999.999			14.999.999	1	1
16	Upgrade prog Marshtech Global	'01-11-2019	25%	50.000.000	-	-	50.000.000	25%	38.541.679	1.041.667		39.583.346	11.458.321	10.416.654
17	Upgrade prog Marshtech Global	'29-06-2020	25%	140.000.000	-	-	140.000.000	25%	87.500.010	2.916.667		90.416.677	52.499.990	49.583.323
18	Update Modul dan aktivasi M Pay	'23-12-2021	25%	17.100.000	-	-	17.100.000	25%	4.275.000	356.250		4.631.250	12.825.000	12.468.750
19	Pembuatan Website	'23-02-2022	25%		8.425.000	-	8.425.000	25%	1.755.210	1.755.210		1.930.731	(1.755.210)	6.494.269
20	UPGRADE LAPBUL SLIK SEKTOR EKONO	'21-11-2022	25%		12.500.000	-	12.500.000	25%	260.417	260.417		520.834	(260.417)	11.979.166
21	PROGRAM OBOX	'30-11-2022	25%		30.500.000	-	30.500.000	25%	635.417	635.417		1.270.834	(635.417)	29.229.166
22	Program Komputerisasi Komputer	'12-03-2001	25%	3.500.000	-	-	3.500.000	25%	3.499.999			3.499.999	1	1
23	Program Komputerisasi Dari Nirboyo	'15-07-2006	25%	9.000.000	-	-	9.000.000	25%	8.999.999			8.999.999	1	1
24	Program Komputerisasi Dari Nirboyo	'10-01-2007	25%	1.500.000	-	-	1.500.000	25%	1.499.999			1.499.999	1	1
25	Program Komputerisasi Dari Nirboyo	'27-12-2010	25%	30.000.000	-	-	30.000.000	25%	29.999.999			29.999.999	1	1
26	Program SAK ETAP Dari Nirboyo	'01-11-2013	25%	25.000.000	-	-	25.000.000	25%	24.999.999			24.999.999	1	1
27	Program LAN Nirboyo	'10-03-2015	25%	35.000.000	-	-	35.000.000	25%	34.999.999			34.999.999	1	1
28	Program Komputerisasi Aplikasi SLIK	'16-04-2018	25%	15.000.000	-	-	15.000.000	25%	14.062.500	937.499		14.999.999	937.500	1

No	Nama Aset Tetap	Tanggal Perolehan	Tarif	Harga Perolehan				%	Akumulasi Penyusutan				Nilai Buku 01-12-2021	Nilai Buku 31-12-2022
				Per 01-12-2021	Mutasi		Per 01-12-2022		Per 01-12-2021	Mutasi		Per 31-12-2022		
					Penambahan	(Pengurangan)				Penambahan	(Pengurangan)			
29	Core Banking System MARS	'01-11-2019	25%	40.000.000	-	-	40.000.000	25%	30.833.321	833.333		31.666.654	9.166.679	8.333.346
30	PROGRAM GL	'16-04-2009	25%	12.000.000	-	-	12.000.000	25%	11.999.999			11.999.999	1	1
31	PROGRAM VER WINDOWS	'28-12-2010	25%	30.000.000	-	-	30.000.000	25%	29.999.999			29.999.999	1	1
32	PROGRAM MARS1	'31-10-2019	25%	40.000.000	-	-	40.000.000	25%	15.833.346	416.667		16.250.013	24.166.654	23.749.987
33	PROGRAM PNM	'24-12-2013	25%	40.000.000	-	-	40.000.000	25%	39.999.999			39.999.999	1	1
34	Prog Tabungan Kredit dan accg PNM	'15-03-2018	25%	3.377.400	-	-	3.377.400	25%	3.377.399			3.377.399	1	1
35	Prog Tabungan Kredit dan accg PNM	'14-11-2013	25%	40.000.000	-	-	40.000.000	25%	39.999.999			39.999.999	1	1
36	Core Banking System Mars	'15-11-2019	25%	40.000.000	-	-	40.000.000	25%	31.666.654			31.666.654	8.333.346	8.333.346
37	Core Banking System Mars	'31-01-2020	25%	8.179.000	-	-	8.179.000	25%	5.963.860	170.396		6.134.256	2.215.140	2.044.744
38	Program BPR	'15-07-2006	25%	9.000.000	-	-	9.000.000	25%	8.999.999			8.999.999	1	1
39	Perbaikan Program	'07-02-2007	25%	1.500.000	-	-	1.500.000	25%	1.499.999			1.499.999	1	1
40	Program Hadiah	'22-01-2009	25%	1.500.000	-	-	1.500.000	25%	1.499.999			1.499.999	1	1
41	Program BPR	'10-01-2011	25%	30.000.000	-	-	30.000.000	25%	29.999.999			29.999.999	1	1
42	Program Saketap	'04-10-2013	25%	25.000.000	-	-	25.000.000	25%	24.999.999			24.999.999	1	1
43	Program Line	'09-03-2015	25%	35.000.000	-	-	35.000.000	25%	33.906.219	364.583		34.270.802	1.093.781	729.198
44	Program SID	'22-08-2016	25%	20.000.000	-	-	20.000.000	25%	15.833.308	208.333		16.041.641	4.166.692	3.958.359
45	Program SLIK	'05-06-2017	25%	15.000.000	-	-	15.000.000	25%	10.312.500	156.250		10.468.750	4.687.500	4.531.250
46	Perbaikan Program	'27-11-2018	25%	1.500.000	-	-	1.500.000	25%	765.625	15.625		781.250	734.375	718.750
47	Program core banking	'04-11-2019	25%	40.000.000	-	-	40.000.000	25%	15.416.679	416.667		15.833.346	24.583.321	24.166.654
48	Perbaikan Program BPR	'14-03-2012	25%	2.500.000	-	-	2.500.000	25%	2.499.999			2.499.999	1	1
49			25%		-	-	-	25%				-	-	-
				959.156.400	51.425.000	-	1.010.581.400		804.939.113	8.905.292		813.844.405	154.217.287	196.736.995
	<i>Jumlah Inventaris Kantor</i>			1.614.529.787	265.612.930	-	1.880.142.717		1.483.795.640	11.345.278	-	1.495.140.918	109.877.063	385.001.799
	JUMLAH ASET TETAP			4.234.036.787	995.353.430	-	5.229.390.217		3.068.713.661	23.667.858	-	3.092.381.519	1.144.466.042	2.137.008.698

OPINI DARI AKUNTAN PUBLIK

Opini Wajar Dengan Pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT. Bank Perkreditan Rakyat Tapin Sejahtera, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali untuk dampak hal yang dijelaskan paragraf basis untuk opini wajar dengan pengecualian pada laporan kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar dalam semua hal material, posisi keuangan perusahaan tanggal 31 desember 2022, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan standar akuntansi keuangan entitas tanpa akuntabilitas publik.

Basis Untuk Opini Wajar Dengan Pengecualian

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan standar audit yang ditetapkan oleh institut akuntansi publik indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf tanggung jawab auditor terhadap audit atas laporan keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Audit Utama

Hal Audit Utama adalah hal-hal yang menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan periode kini. Hal-hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola Terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan standar akuntansi keuangan entitas tanpa akuntabilitas publik, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor Terhadap Audit Atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan

merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan standar audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan mempengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan standar audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga :

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksi kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.

Tanggung Jawab Auditor Terhadap Audit Atas Laporan Keuangan – Lanjutan

- Menyimpulkan ketepatan pengguna basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, direncanakan termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan jika relevan, pengamanan terkait.

Dari hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit atas laporan keuangan periode kini dan oleh kerennanya menjadi hal audit utama. Kami menguraikan hal audit utama dalam laporan auditor kami, kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal tersebut atau ketika, dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal tidak boleh dikomunikasikan hal tersebut akan diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

Surat Komentor (Managemen Letter)

1. Terdapat Aset Yang Belum Diberi Label Kartu Inventaris Barang

Kondisi

Barang berupa Aset Tetap dan Inventaris perusahaan (Bank BPR) ada yang tidak diberi label/kode aset. Dan perlu dibuat SOP Pengelolaan Aset Tetap.

Kriteria

Aset adalah sumber daya ekonomi yang dikuasai dan/atau dimiliki oleh pemerintah sebagai akibat dari peristiwa masa lalu dan dari mana manfaat ekonomi dan/atau sosial di masa depan diharapkan dapat diperoleh, baik oleh pemerintah maupun masyarakat serta dapat diukur dalam satuan uang, termasuk sumber daya non keuangan yang diperlukan untuk penyediaan jasa bagi masyarakat umum dan sumber-sumber daya yang dipelihara karena alasan sejarah dan budaya.

Sesuai dengan Peraturan Pemerintah No. 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah disebutkan bahwa:

- Pengelola Barang, Pengguna Barang dan/atau Kuasa Pengguna Barang wajib melakukan pengamanan Barang Milik Negara/Daerah yang berada dalam penguasaannya;

Pengamanan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana dimaksud meliputi pengamanan administrasi, pengamanan fisik, dan pengamanan hukum.

Sebab

Kondisi seperti tersebut di atas disebabkan kurang tertibnya pengelola/pengguna barang dalam mengadminstrasikan aset yang ada.

Akibat

Hal tersebut mengakibatkan aset yang ada rentan terhadap masalah keamanan dan manajemen aset.

Tanggapan Pihak Terkait

Akan kami tanggapi sesuai dengan saran dari Tim Auditor Independen.

Rekomendasi

Untuk selanjutnya kami sarankan kepada pengelola/pengguna barang supaya segera memberi label/sticker pada aset yang baru dibeli atau aset masih tercatat dalam daftar asset tetap Bank BPR Tapin Sejahtera.

2. Sistem Pengendalian Intern atas Penerimaan Kas

Kondisi

Bank BPR Tapin Sejahtera belum menerapkan Decoy Money (Uang Umpan) pada sistem pengendalian intern atas uang kas.

Kriteria

Perbankan menurut Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perbankan, yang dimaksud dengan bank adalah badan usaha yang menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan dan menyalurkannya ke masyarakat dalam bentuk kredit dan atau bentuk-bentuk lainnya dalam rangka meningkatkan taraf hidup rakyat banyak.

Kas merupakan hal yang penting dalam setiap transaksi perusahaan termasuk Lembaga perbankan, untuk itu diperlukan suatu sistem pengendalian intern kas khususnya penerimaan kas. Bank sebagai lembaga yang bergerak dibidang keuangan, dalam kegiatannya sehari-hari tidak terlepas dari transaksi penerimaan kas. Adanya pengendalian intern yang memuaskan untuk penerimaan kas, maka hal-hal yang merugikan perusahaan bisa dihindarkan atau dikurangi seminimal mungkin.

Pengendalian atas penerimaan kas atas pendapatan/penjualan tunai dapat dilakukan sebagaiberikut:

1. Mengendalikan jumlah uang kas yang ada pada area kasir.
2. Memastikan mesin hitung pada kasir agar berjalan dengan baik pada saat transaksisehingga nasabah dapat langsung memverifikasi jumlah pembayaran.
3. Menghitung jumlah kas di awal dan di akhir operasional harian.
4. Menerapkan manajemen risiko pada semua level termasuk area kas / kasir.

Sebab

Kurangnya pemahaman dan pengetahuan dari standar operasional dan pengendalian internalatas pengelolaan uang kas.

Akibat

Tidak disiapkan Decoy money atau uang umpan, baik di area Teller (kas utama) dan atau lemari besi beserta berita acaranya.

Tanggapan Pihak Terkait

Akan kami tindak lanjuti sesuai dengan rekomendasi dari Tim Auditor Independen

Rekomendasi

Decoy Monoy guna adalah Untuk mempermudah pengusutan kembali bila terjadi sesuatu perampokan uang, maka setiap teller wajib memiliki uang pengamanan yang wajib ikut diserahkan bersama uang yang dirampok lainnya. Uang pengaman (decoy money) adalah uang kertas yang telah dicatat terlebih dahulu nomor seri serta pecahannya, dan tidak digunakan untuk keperluan sehari-hari. Semua uang tunai, baik di dalam kas utama,

lemari besi lain dan kotak uang teller maupun yang ada di dalam perjalanan diasuransikan dari kebakaran, perampokan, dan pencurian.

3. Administrasi kredit macet (NPL)

Kondisi :

Pada saat Tim auditor melakukan audit, kami menemukan Administrasi Kredit Macet dan NPL pada Bank BPR Tapin Sejahtera belum dilaksanakan secara tertib, hal ini terkait dengan kredit macet atau NPL dengan tidak ditemukan dokumen Berita Acara dan Kronologis terjadi kredit macet (NPL) tersebut beserta penjelasan upaya-upaya apa saja yang sudah dilakukan dalam rangka penyelesaian kredit bermasalah tersebut.

No	Rekening	Nama	Kol	Plafon	Baki Debet	T. Pokok	T. Bunga
1	5013000009936	M. Arie	5	200.000.000,-	124.600.000,-	85.380.000,-	110.700.000,-
2	5013001122401	Hj. Suriyati	5	95.000.000,-	83.705.000,-	10.881.000,-	2.850.000,-
3	1013000009022	Rahmatullah	5	105.000.000,-	78.747.000,-	45.947.000,-	14.962.500,-
4	4013000001233	Akhmad syarmada	5	86.000.000,-	68.600.000,-	47.107.500,-	49.665.000,-
5	4013000001339	Wahidah	5	100.000.000,-	62.293.000,-	22.305.000,-	22.167.000,-
6	4013000001344	Muhamad Yamin	5	80.000.000,-	61.310.000,-	28.000.000,-	25.200.000,-
7	4013000001158	Fitriane HM	5	261.000.000,-	50.815.000,-	50.815.000,-	31.810.000,-
8	50130000011386	Mahyudin	5	57.300.000,-	44.103.000,-	7.367.000,-	1.435.500,-
9	3013000002219	Rusita Heldayati	4	55.547.000,-	43.990.000,-	18.217.000,-	10.001.000,-
10	1013000009639	Safrudi	3	85.000.000,-	80.939.645,-	2.993.856,-	3.666.144,-

Kriteria :

PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA NOMOR 11/POJK.03/2020 TENTANG STIMULUS PEREKONOMIAN NASIONAL SEBAGAI KEBIJAKAN COUNTERCYCLICAL DAMPAK PENYEBARAN CORONAVIRUSDISEASE 2019.

Pasal 1 ayat (5)

Bank Perkreditan Rakyat yang selanjutnya disingkat BPR adalah bank yang melaksanakan kegiatan usaha secara konvensional yang dalam kegiatannya tidak memberikan jasa dalam lalu lintas pembayaran.

Pasal 4 Ayat (2)

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai penilaian kualitas aset:

bagi BPR, peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kualitas aset produktif dan pembentukan penyisihan penghapusan aset produktif bank perkreditan rakyat;

Pasal 5 Ayat (1)

Restrukturisasi kredit atau pembiayaan dapat dilakukan terhadap seluruh kredit atau

pembiayaan yang diberikan kepada debitur yang terkena dampak penyebaran coronavirus disease 2019 (COVID-19) termasuk debitur usaha mikro, kecil, dan menengah tanpa batasan plafon.

Sebab :

Kurang tertibnya administrasi pengangan kredit bermasalah (macet).

Akibat :

1. Kondisi tersebut mengakibatkan kurang efektifnya dalam pemantauan dan penyelesaian kredit macet jika terjadi mutasi pegawai yang menangani kredit macet (NPL) tersebut.
2. Dari sisi Bank BPR Tapin Sejahtera, semakin besar kredit macet atau *Non-Performing Loan* juga akan memengaruhi performa Bank BPR Tapin Sejahtera dari sisi kinerja keuangan secara keseluruhan dan kepercayaan Pemegang saham.

Tanggapan pihak terkait :

Akan kami tindak lanjuti sesuai dengan rekomendasi dari Tim Auditor Independen.

Rekomendasi

1. Untuk selanjutnya kami sarankan kepada bagian yang menangani kredit macet (NPL) agar membuat Berita Acara dan Kronologis terjadinya kredit macet (NPL) tersebut berserta penjelasan langkah-langkah atau upaya-upaya yang sudah dilakukan. Sehingga manajemen dapat mengambil keputusan secara efisien dan efektif untuk penyelesaian kredit macet tersebut.
2. Bank BPR Tapin Sejahtera dapat melakukan relaksasi kredit macet sbb:
 - a. Penjadwalan Kembali (*Rescheduling*)
Langkah pertama yang dapat dilakukan debitur untuk meringankan kredit macet adalah dengan cara melakukan penjadwalan kembali atau *rescheduling*.
Penjadwalan kembali atau *rescheduling* adalah kondisi dimana kreditur memberikan perpanjangan tenor kepada debitur. Penyesuaian panjang tenor juga disesuaikan dengan kemampuan bayar debitur. Semakin panjang tenor harapannya akan memperkecil jumlah angsuran yang dibayarkan setiap bulannya.
 - b. Persyaratan Kembali (*Restructuring*)
Cara kedua yang dapat dilakukan debitur kredit macet yaitu dengan mengajukan persyaratan kembali atau *restructuring*. Persyaratan kembali atau *restructuring* adalah kondisi dimana kreditur dapat merubah jadwal pembayaran, jangka waktu, serta persyaratan lainnya, dengan syarat tidak merubah maksimum *plafond* kredit.
 - c. Penataan Kembali (*Reconditioning*)
Cara terakhir yaitu dengan mengajukan penataan kembali atau *reconditioning*. Dalam kondisi ini, kreditur dapat memberikan relaksasi kredit dengan cara mengubah tunggakan menjadi pokok kredit baru, hingga penjadwalan dan persyaratan kembali. Selain itu, kreditur juga dapat menurunkan suku bunga yang dibebankan kepada debitur. Bahkan, jika debitur sudah dianggap tidak dapat membayar hutangnya lagi

setelah berbagai upaya yang dilakukan, kreditur dapat mempertimbangkan untuk tidak membebankan suku bunga, sehingga debitur yang mengalami kredit macet hanya akan membayar sisa pokok hutangnya saja.

PENUTUP


Demikian Laporan Tahunan 2022 ini kami sajikan guna memberi gambaran yang komprehensif dan sebagai potret usaha manajemen serta seluruh jajaran PT BPR Tapin Sejahtera dalam mengelola bank sesuai dengan ketentuan maupun peraturan yang digariskan, Keberhasilan yang telah diraih bagaimanapun bentuknya harus tetap disyukuri karena hal tersebut merupakan buah dari kerja keras dan upaya memberikan yang terbaik ditengah kondisi terburuk sekalipun.

Akhirnya kami mengucapkan terima kasih dan apresiasi setinggi-tingginya kepada seluruh *stakeholder* yang telah memberikan kepercayaan serta dukungan yang konstruktif bagi kemajuan dan perkembangan PT BPR Tapin Sejahtera. Mitra kerja, relasi usaha dan pihak-pihak lainnya, semoga pada masa-masa yang akan datang kerja sama yang telah terjalin dapat terus dipertahankan dan lebih ditingkatkan. Terakhir kepada seluruh karyawan PT BPR Tapin Sejahtera kami sampaikan penghargaan atas segala jerih payah, pengorbanan dan loyalitas yang diberikan selama ini. Semoga Allah SWT selalu mengiringi gerak langkah perbuatan kita. Amin Yaa Robbal Alamin.

Tapin Selatan, 17 April 2023

PT. BPR TAPIN SEJAHTERA

Direksi,



Hipka Mubadi
Direktur Utama



Hj. Noorjanah Arpan
Direktur Ops dan Kepatuhan